

Проект индивидуального жилого дома



грандхаус

Архитектор
Соколова Е.Н.

ГИП
Шебукова Л.В.

Директор
Кузнецов Н.Н.

Согласовано				
Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №	

Раздел ОД
Общие данные по рабочим чертежам

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	2	
Архитектор		Соколова Е. Н								
ГИП		Шедюкова Л. В								
Проверил		Седегов П. Н								
Директор		Кузнецов Н. Н				Раздел ОД		грандхаус		

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист (обложка)	
2	Раздел ОД	
3	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
4	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (окончание)	
5	Общие данные	
6	Пояснительная записка	
7	Раздел АР	
8	СПОЗУ	
9	Визуализация	
10	Перспективное изображение 1	
11	Перспективное изображение 2	
12	Перспективное изображение 3	
13	Перспективное изображение 4	
14	Перспективное изображение 5	
15	Перспективное изображение 6	
16	Перспективное изображение 7	
17	3D-план 1	
18	3D-план 2	
19	3D-план 3	
20	План 1-ого уровня. Экспликация помещений	
21	План 2-ого уровня. Экспликация помещений	
22	План 3-ого уровня. Экспликация помещений	
23	Фасады (цветовое решение)	
24	Фасады (цветовое решение)	
25	Фасады (цветовое решение)	
26	Фасады (цветовое решение)	
27	Фасад в осях 1-4	
28	Фасад в осях А-Д	
29	Фасад в осях 4-1	
30	Фасад в осях Д-А	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
31	Разрез 1-1	
32	Разрез 2-2	
33	Эскизы СПК и оконных блоков	
34	Эскизы дверных блоков. Спецификация СПК. Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов	
35	План полов 1-ого уровня. Экспликация полов 1-ого уровня	
36	План полов 2-ого и 3-его уровней. Экспликация полов 2-ого и 3-его уровней	
37	Раздел КР	
38	Инженерно-геологические изыскания	
39	Опалубочный план ребра фундаментной плиты дома	
40	Опалубочный план фундаментной плиты	
41	Опалубочный план ж/б стен и рёбер фундаментов выше отм. -1.920	
42	Схема армирования плиты фундамента (нижнее армирование)	
43	Схема армирования плиты фундамента (верхнее армирование)	
44	Схема расстановки каркасов Кр1, Кр2 и анкерных стержней	
45	Разрезы 3-3, 4-4, 5-5	
46	Разрез 6-6. Ведомость деталей	
47	Закладная деталь Зд1. Каркас Кр1. Каркас Кр2	
48	Привязка выпусков арматуры. Узел А	
49	План утепления основания здания	
50	Разрез 7-7	
51	Разрез 8-8	

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	3	89
Архитектор		Соколова Е. Н.								
ГИП		Шедькова Л. В.								
Проверил		Седегов П. Н.								
Директор		Кузнецов Н. Н.								
						Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		грандхаус		

грандхаус

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
(окончание)

Лист	Наименование	Примечание
52	Разрез 9-9	
53	Спецификация на фундамент	
54	Армирование подпорной стенки	
55	План расстановки свай под террасу. План монтажа обвязочного бруса	
56	Крепление обвязочного бруса к Св1	
57	Конструкции пола террасы	
58	Кладочный план первого уровня	
59	Кладочный план второго уровня	
60	Кладочный план третьего уровня	
61	Узлы сопряжения стен	
62	План перемычек первого уровня	
63	План перемычек второго уровня	
64	План перемычек третьего уровня	
65	Схема раскладки плит перекрытия. Спецификация деревянных балок навеса	
66	Спецификация плит перекрытия и балок над террасой	
67	Монолитный участок Му-1	
68	Узлы В, Г	
69	Опалубочная схема навеса. Схема раскладки нижней и верхней основной арматуры	
70	Схема раскладки дополнительной верхней арматуры и каркасов Кр1	
71	Каркас Кр1. Разрез по плите	
72	Колонна К1. Спецификация на колонны К1	
73	Схема раскладки балок чердачного перекрытия	
74	Состав чердачного перекрытия и каркасной перегородки чердака. Разрез 12-12	
75	Разрез 13-13	
76	План кровли	
77	План подстропильной системы кровли	
78	План стропильной системы кровли	
79	Разрез 14-14	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
(окончание)

Лист	Наименование	Примечание
80	Разрез 15-15	
81	Разрез 16-16	
82	Карнизный узел Д. Узел соединения мауэрлата по длине	
83	Состав утеплённой кровли	
84	Состав неутеплённой части кровли	
85	Спецификация деревянных элементов кровли	
86	Коньковый узел крыши. Спецификация крыши	
87	Узел монтажа мансардных окон	
88	Лестница террасы	
89	Устройство крыши навеса и покрытия террасы	

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	4	
Архитектор		Соколова Е. Н.								
ГИП		Шедукова Л. В.								
Проверил		Седегов П. Н.								
Директор		Кузнецов Н. Н.				Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (окончание)		грандхаус		

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
Инв. № подл.				

Состав проекта

Обозначение	Наименование	Примечание
ОД	Общие данные по рабочим чертежам	Лист 2–6
АР	Архитектурные решения	Лист 7–36
КР	Конструктивные решения	Лист 37–89

1. Общие указания

1.1. Рабочая документация разрабатывается на основании следующих документов:
– Договор на проектирование
– Приложение №1 к договору на проектирование;

1.2. Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
НПБ 106-95	Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные	
СП 55.13330.2016	Дома жилые одноквартирные	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение	
СП 51.13330.2011	Защита от шума	
СанПиН 2.1.2.2645-10	Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях	
САНПИН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 29.13330.2011	Полы	
СП 15.13330.2020	Каменные и армокаменные конструкции	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 16.13330.2017	Стальные конструкции	
СП 64.13330.2017	Деревянные конструкции	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СП 22.13330.2016	Основания зданий и сооружений	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СП 60.13330.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 4 75-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные. Сортамент	
ГОСТ 19904-90	Прокат листовой холоднокатаный. Сортамент	
ГОСТ 34028-2016	Прокат арматурный для железобетонных конструкций	
ГОСТ 5264-80	Ручная дуговая сварка. Соединения сварные	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные	
ГОСТ 14098-2014	Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций	
ГОСТ 23279-2012	Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций и изделий	
МДС 40-2.2000	Пособие по проектированию автономных инженерных систем одноквартирных и блокированных жилых домов	
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве. часть 1	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. часть 2	

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
						ЭП	5	
Архитектор	Соколова Е. Н.							
ГИП	Шедукова Л. В.							
Проверил	Седегов П. Н.							
Директор	Кузнецов Н. Н.				Общие данные	грандхаус		

1. Общие указания

- 1.3. Местоположение объекта строительства: ...
- 1.4. Проект разработан для следующих условий строительства:
- климатический район – IIВ (согласно СП 131.13330.2012);
 - t наиболее холодной пятидневки – –31°С;
 - t наиболее холодных суток – –34°С;
 - продолжительность отопительного периода – 215 сут. при средней t воздуха ≤8°С
 - расчетная t внутреннего воздуха отапливаемых помещений – 20°(220) (по СП 54.13330.2011);
 - условия эксплуатации ограждающих конструкций здания – Б (по СП 50.13330.2012)
 - нормативная снеговая нагрузка по VI району – 240 кгс/кв.м. (2,4 кПа) (по СП 20.13330.2011);
 - нормативный скоростной напор ветра по I району – 23 кгс/кв.м. (0,23 кПа) (по СП 20.13330.2011);
 - относительную влажность внутреннего воздуха для определения точки росы следует принимать 55% (по СП 50.13330.2012, п. 5.7);
- 1.5. За 0,000 принят уровень чистого пола 2-ого уровня.
- 1.6. Жилой дом трёхуровневый из керамических блоков.
- 1.7. Крыша – многосщипцовая.
- 1.8. Есть техническое подполье и холодный чердак.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь застройки	м ²	230	
2	Строительный объём	м ³	1139	
3	Общая площадь дома	м ²	266,36	
4	Площадь помещений	м ²	166,66	
5	Площадь открытых элементов дома (крыльцо, терраса,...	м ²	99,7	

2. Архитектурно-планировочные решения

Жилой дом запроектирован на земельном участке со значительным уклоном. Перепад высоты составляет 3,1 м. Здание имеет габариты в осях 15,91 м х 13,16 м. Главный вход находится с западной стороны дома, с восточной к нему примыкает терраса площадью 48,29 м².

- Планировка решена в трёх уровнях. На втором уровне расположены:
- помещения входной зоны: тамбур, хол,
 - помещения технического и хозяйственного назначения: котельная-хозяйственная, санузел, гардероб;
- На первом уровне расположены:
- зона общего пребывания: гостиная/столовая/кухня с выходом на террасу;
 - помещения приватной зоны: холл, мастер-спальня со своим санузлом и гардеробом, сауна
- На третьем уровне – детская зона: две спальни и санузел.

Для сообщения между уровнями используется Г-образная лестница.

Высота потолка второго уровня в чистоте – 3,1 м. Высота потолка в зоне общего пребывания достигает 7 м под коньковой балкой и 5,7 м – до пересечения наружной стены со скатом крыши; в приватной зоне – 2,77 м. Высота от пола третьего уровня до пересечения наружной стены со скатом крыши – 2,5 м, до коньковой балки – 3,55 м.

3. Указания по конструкциям и материалам

- 3.1. Фундамент – мелкозаглубленная железобетонная ребристая плита.
- Цоколь выступающий, отделан керамическими плитами.
- 3.2. Стены, перегородки.
- Несущие стены выполнены из керамических блоков толщиной 440 и 380 мм, стены подполья, несущие стены лестничной клетки – из полнотелого глиняного кирпича.Часть стен первого уровня – монолитные железобетонные, толщиной 520 мм.

Наружные стены отделяваются облицовочным кирпичом 250х85х65 мм / фасадной штукатуркой / планкеном / керамическими плитами.

Перегородки – кладка из полнотелого керамического кирпича толщиной 120 мм.

- 3.3. Перекрытия.
- Межуровневые – сборные железобетонные плиты.
- Чердачное – деревянные балки из доски h=200 мм, между которыми укладывается тепло/звукоизоляционный материал.

- 3.4. Крыша.
- Крыша жилого дома многосщипцовая с уклоном 25°, утепленная, с наружным организованным водостоком.
- Крыша крыльца односкатная с уклоном 14°; неутепленная, с наружным организованным водостоком.
- Стропильная система – из древесины хвойных пород. Покрытие кровли – гибкая черепица.

- 3.5. Окна – пластиковые с трехкамерными стеклопакетами.
- 3.6. Двери. Входные – металлические; межкомнатные – деревянные, алюминиевые; дверь из котельной – противопожарная третьего типа.
- 3.7. Лестница – ж/б монолитная. (По индивидуальному заказу)
- 3.8. Вентиляция.

Дымоход котельной – системы Schiedel стальной трёхслойный (или аналогичный).

Вентканалы стояков выполняются из однослойных модульных труб (стенки из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм). Внутри дома трубы возможно обшить гипсокартонными листами по каркасу из тонкостенных профилей. Размеры, количество и диаметр дымохода и вентканалов необходимо скорректировать в зависимости от вида и мощности используемого оборудования.

Вентиляция помещений 2-ого и 3-ого уровня – принудительная.

В помещениях, имеющих вытяжную вентиляцию, в случае отсутствия оконных проемов предусмотреть зазор под дверями или решётку в нижней части двери для притока воздуха.

4. Пожарная безопасность

- 4.1. Проектом предусмотрена обработка деревянных конструкций составом против возгорания (антипиреном). Отделка помещений горючими отделочными материалами не допускается.
- 4.2. Двери из дома открываются в сторону выхода, загромождение выходов на улицу не допускается.
- 4.3. В котельной объемом 31,3 м³ предусмотрено естественное освещение площадью 1,3 м². Потолок котельной подшить огнестойким материалом: степень огнестойкости покрытия и ограждений котельной должна соответствовать RE45. Отдельный выход из котельной не предусмотрен согласно СП 42–101–2003, т.к. мощность оборудования до 150 кВт. Покрытие стен, пола, потолка рядом с газовыми приборами обшить негорючими материалами согласно СП 42–101–2003. Дверь из котельной в дом – противопожарная 3 типа.

5. Экологическая безопасность

- В качестве мер по экологической безопасности проектом предусмотрено:
- сохранение плодородного слоя почвы путём складирования срезанного при проведении земляных работ дёрна с последующим использованием его для оформления цветников и газонов.
 - вывоз строительного мусора и вредных веществ со строительной площадки во время и после окончания строительства в предусмотренные для этого места.
 - недопустимо загромождение прилегающей к земельному участку территории строительными материалами и мусором.
 - в случае размещения септика на территории участка, он монтируется с обязательным выполнением гидроизоляции вертикальных и горизонтальных поверхностей.

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					
							Стадия	Лист	Листов	
							ЭП	6		
Архитектор	Соколова Е. Н									
ГИП	Шедукова Л. В									
Проверил	Седегов П. Н					Пояснительная записка	грандхаус			
Директор	Кузнецов Н. Н									

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласовано				
Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №	

Раздел АР

Архитектурные решения

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	7	
Архитектор		Соколова Е. Н							
ГИП		Шедькова Л. В.							
Проверил		Седегов П. Н				Раздел АР			
Директор		Кузнецов Н. Н					грандхаус		



Согласовано				
Взам. инв. №	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	9	
Архитектор		Соколова Е. Н								
ГИП		Шедукова Л. В								
Проверил		Седегов П. Н								
Директор		Кузнецов Н. Н				Визуализация		грандхаус		

Перспективное изображение 1



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом				
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	10	
Архитектор		Соколова Е. Н								
ГИП		Шедькова Л. В								
Проверил		Седегов П. Н								
Директор		Кузнецов Н. Н								
						Перспективное изображение 1		грандхаус		

Перспективное изображение 2



Согласовано				
Взам. инв. №	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

Перспективное изображение 3



Согласовано				
Взам. инв. №	Подп.	и	дата	
	Инв. № подл.			

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	12	
Архитектор	Соколова Е. Н.					Перспективное изображение 3 грандхаус			
ГИП	Шедькова Л. В.								
Проверил	Седегов П. Н.								
Директор	Кузнецов Н. Н.								

Перспективное изображение 4



Согласовано			
Взам. инв. №	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	13	
Архитектор	Соколова Е. Н.								
ГИП	Шедькова Л. В.								
Проверил	Седегов П. Н.								
Директор	Кузнецов Н. Н.								
						Перспективное изображение 4		грандхаус	

грандхаус

Перспективное изображение 5



Согласовано			
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
								ЭП	14	
Архитектор		Соколова Е. Н				Перспективное изображение 5		грандхаус		
ГИП		Шедькова Л. В								
Проверил		Седегов П. Н								
Директор		Кузнецов Н. Н								

Перспективное изображение 6



Согласовано			
Взам. инв. №	Подп.	и	дата
	Инв.	№	подл.

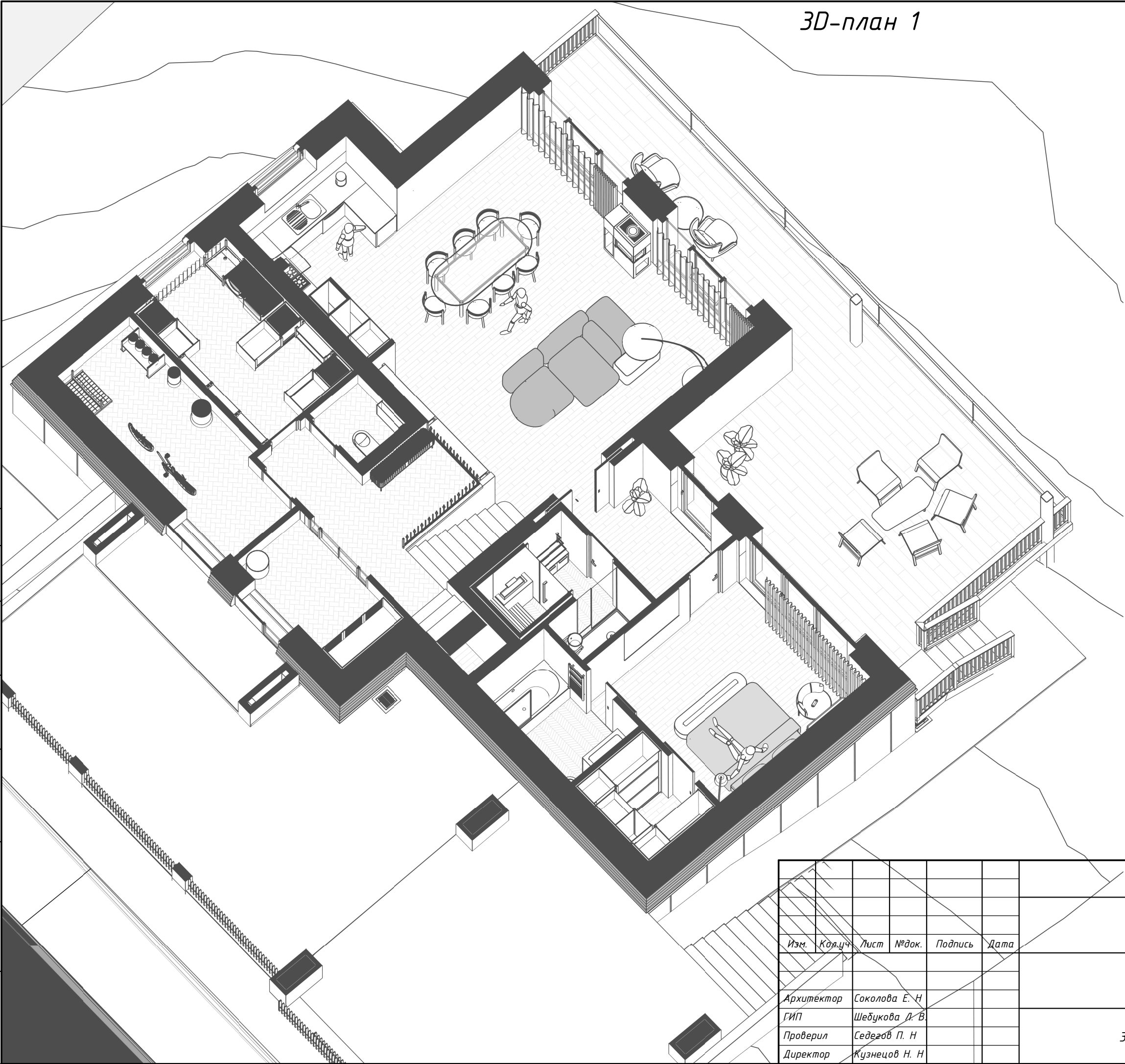
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	15	
Архитектор	Соколова Е. Н					Перспективное изображение 6 грандхаус			
ГИП	Шедькова Л. В								
Проверил	Седегов П. Н								
Директор	Кузнецов Н. Н								

Перспективное изображение 7



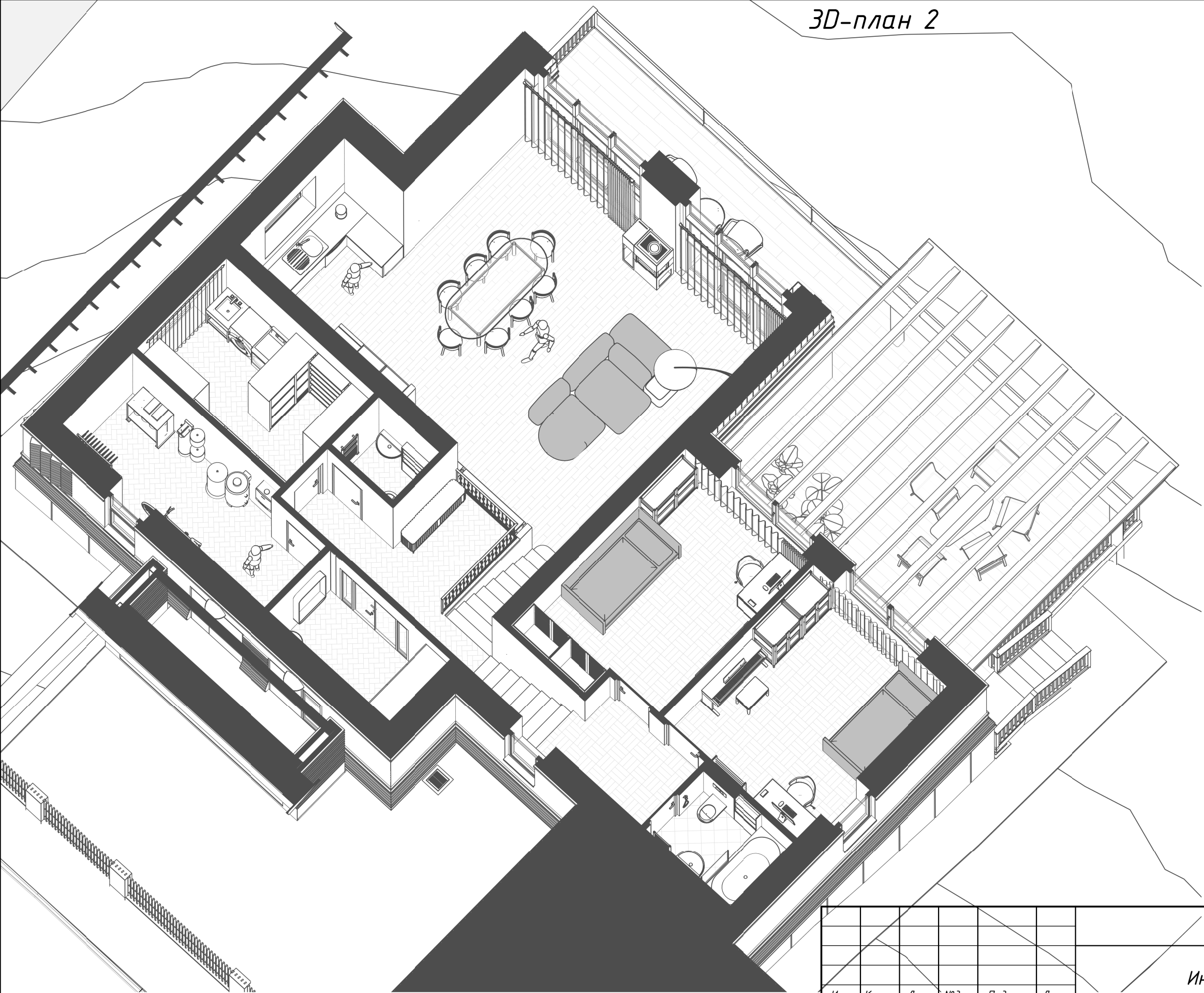
Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом			
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	16	
Архитектор	Соколова Е. Н					Перспективное изображение 7	грандхаус		
ГИП	Шедукова Л. В								
Проверил	Седегов П. Н								
Директор	Кузнецов Н. Н								



Согласовано			Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кор.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Соколова Е. Н.					ЭП	17	
ГИП	Шедюкова Д. В.					3D-план 1		
Проверил	Седезов П. Н.							
Директор	Кузнецов Н. Н.					грандхаус		



Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	18	
						3D-план 2		
						грандхаус		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Архитектор	Соколова Е. Н.							
ГИП	Шедюкова Л. В.							
Проверил	Седегов П. Н.							
Директор	Кузнецов Н. Н.							

Согласовано			Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

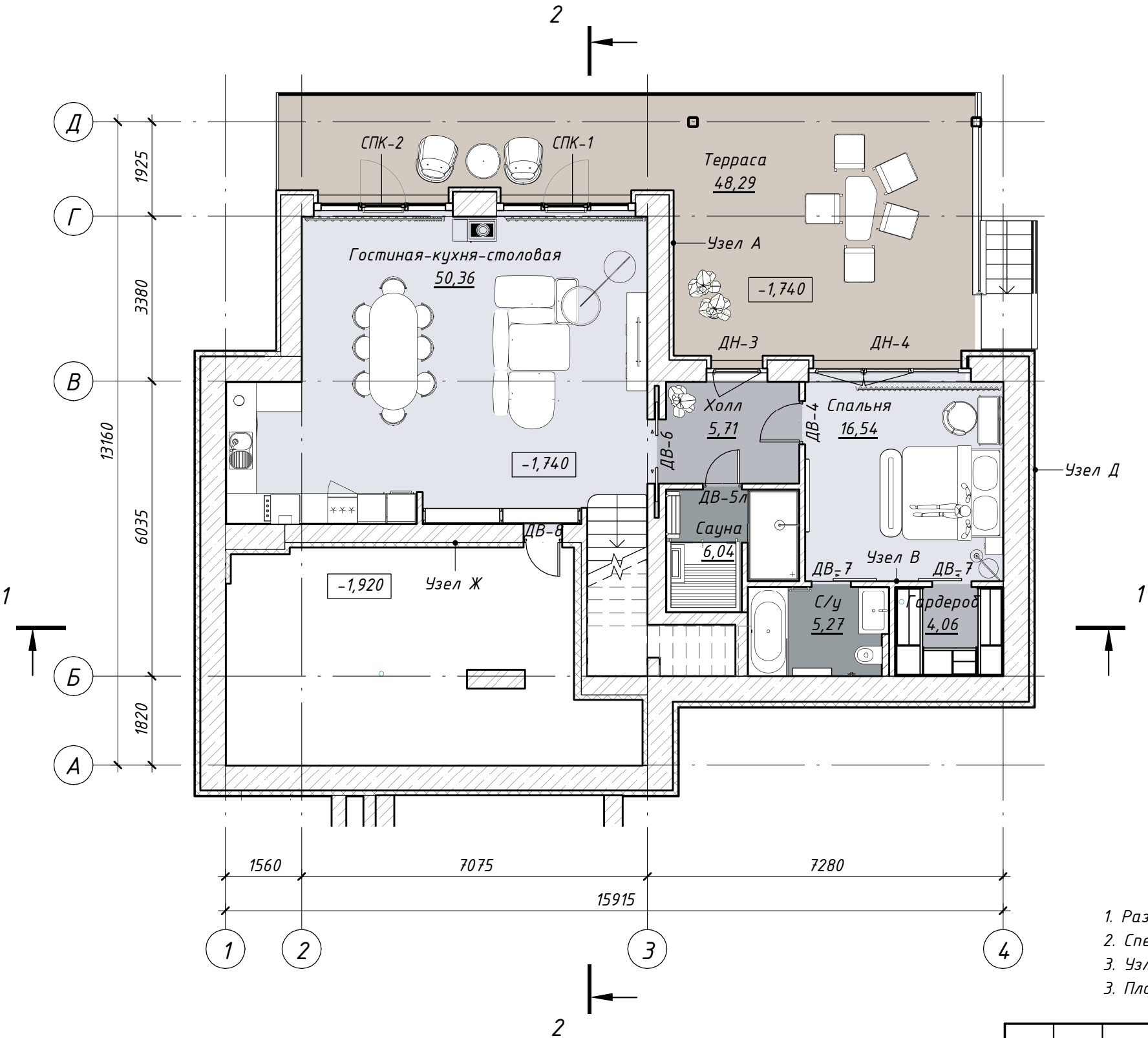


						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
							Стадия	Лист
							ЭП	19
Архитектор	Соколова Е. Н.							Листов
ГИП	Шедукова Л. В.					3D-план 3	грандхаус	
Проверил	Седегов П. Н.							
Директор	Кузнецов Н. Н.							

План 1-ого уровня (М 1 : 100)

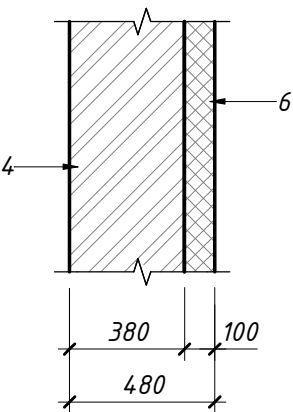
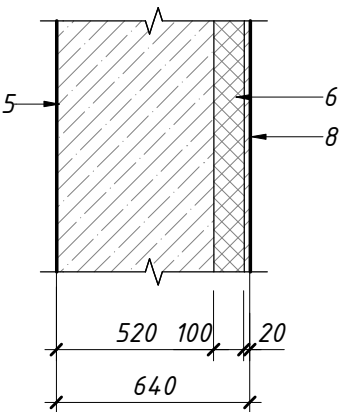
Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1.1	Гостиная-кухня-столовая	50,36	
1.2	Холл	5,71	
1.3	Спальня	16,54	
1.4	Гардероб	4,06	
1.5	С/у	5,27	
1.6	Сауна	6,04	
1.7	Терраса	48,29	
Итого		136,27	



Узел Д

Узел Ж

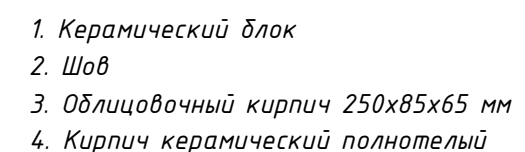
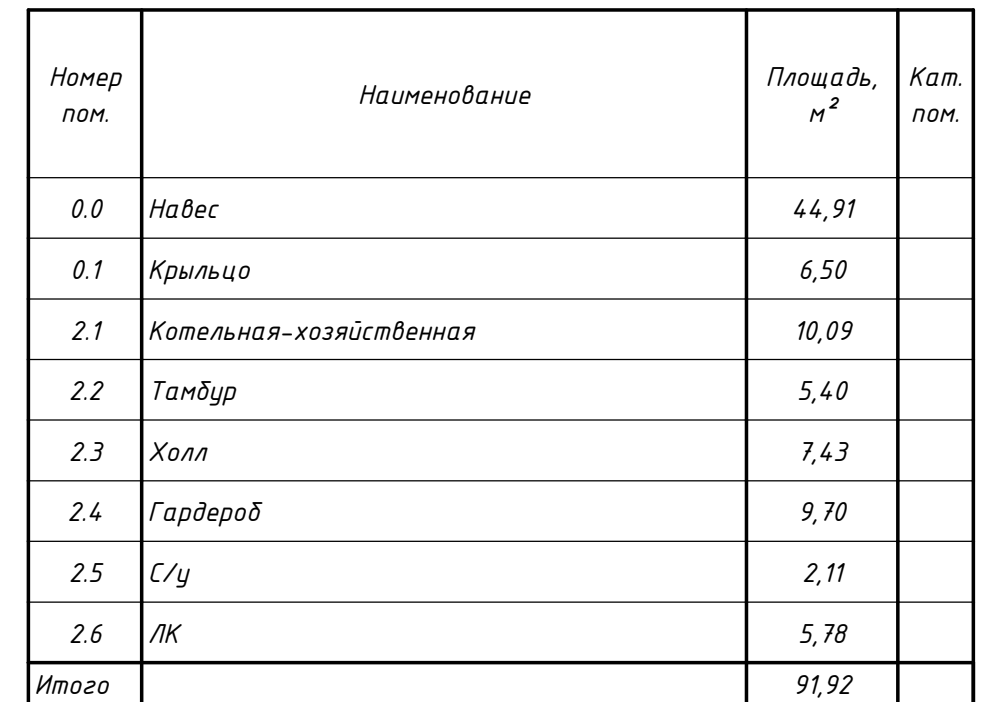


4. Кирпич керамический полнотелый
5. Железобетон
6. Утеплитель
8. Керамические плиты

1. Разрезы 1-1, 2-2 смотри листы АР-31, АР-32
2. Спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов смотри лист АР-34
3. Узлы А, В смотри лист АР-21
3. Площади помещений указаны без учета внутренней отделки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом			
						Заказчик : Механцева Е. Г.	Стадия ЭП	Лист 20	Листов
						План 1-ого уровня. Экспликация помещений	грандхаус		

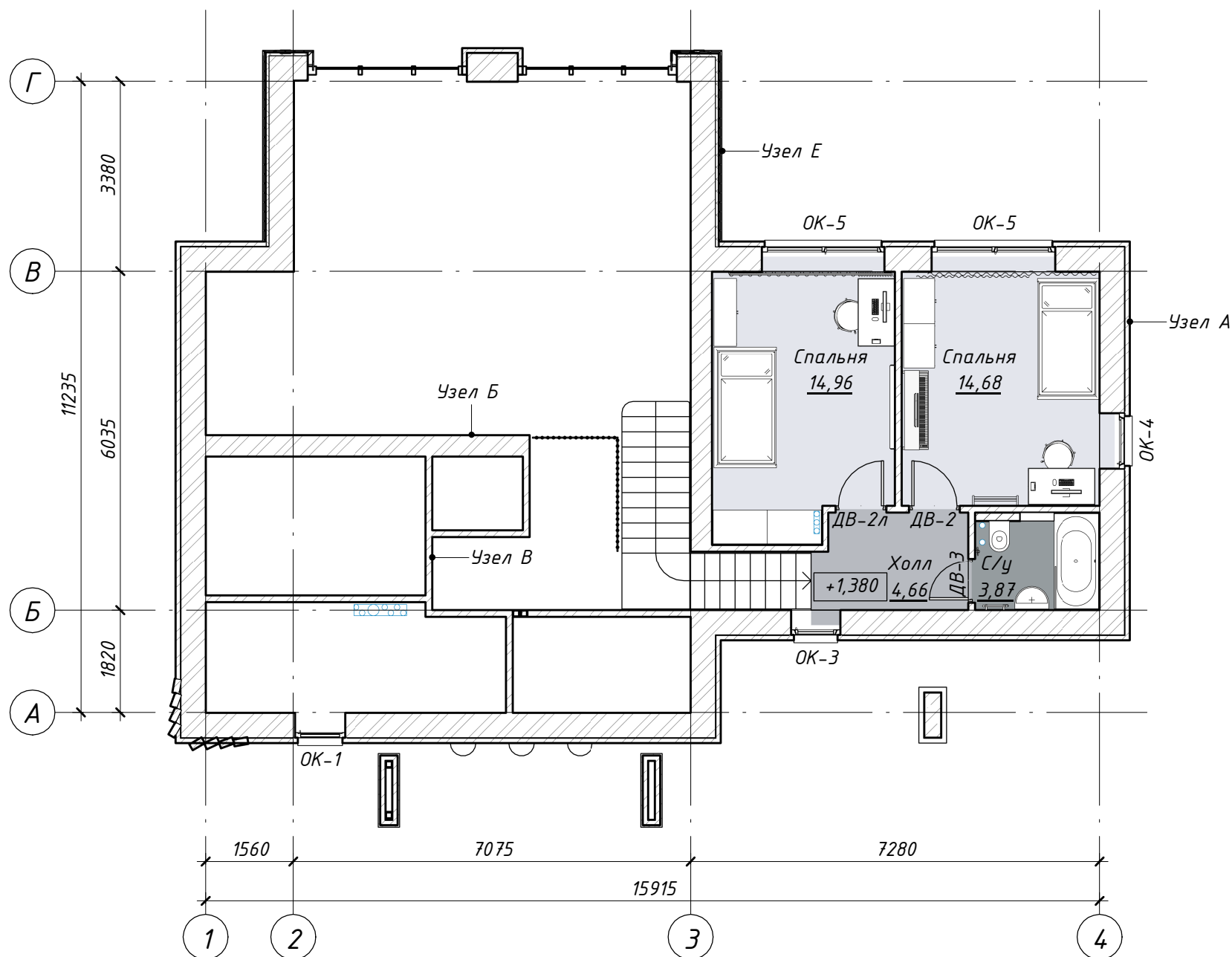
Экспликация помещений



1. Разрезы 1-1, 2-2 смотри листы АР-31, АР-32
2. Спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов
смотри лист АР-34
3. Площади помещений указаны без учета внутренней отделки

Изм.	Кол.уч	Лист	№доку.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
						Заказчик : Механцева Е. Г.		ЭП	21	
Архитектор	Соколова Е. Н					План 2-ого уровня. Экспликация помещений		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л. В.									
Проверил	Седегов П. Н									
Директор	Кузнецов Н. Н									

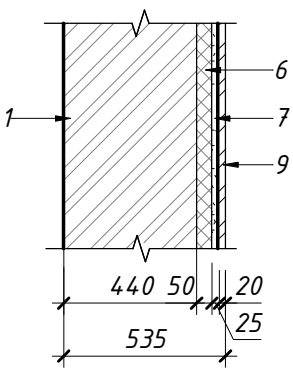
План 3-ого уровня (М 1 : 100)



Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
3.1	Холл	4,66	
3.2	Спальня	14,96	
3.3	Спальня	14,68	
3.4	С/у	3,87	
Итого		38,17	

Узел Е



1. Керамический блок
6. Утеплитель
7. Обрешетка разреженная / вентзазор
9. Планкен

1. Разрезы 1-1, 2-2 смотри листы АР-31, АР-32
2. Спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов смотри лист АР-34
3. Узлы А, Б, В смотри лист АР-21
4. Площади помещений указаны без учета внутренней отделки

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	22	
Архитектор	Соколова Е. Н.									
ГИП	Шедюкова Л. В.									
Проверил	Седегов П. Н.									
Директор	Кузнецов Н. Н.					План 3-ого уровня. Экспликация помещений		грандхаус		

Фасад в осях 1-4



Условные обозначения

- 1. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Одерхоф; ручная формовка. 250x85x65
- 2. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 1НФ/300/100 (УС) Одерхоф; ручная формовка. 250x120x65
- 3. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Одерхоф; ручная формовка. 250x85x65. Выложен вертикально
- 4. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 290x85x50/0,63 НФ/300/100 Мальмё
- 5. Фасадная штукатурка RAL 9001 (Кремово-белый)
- 6. Краска по дереву для наружных работ
- 7. Гибкая черепица Tegola Rectangular Giada nera 168 (или аналог)
- 8. Профиль окон, дверей RAL 8019
- 9. Водосточная система RAL 9011

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	23	
Архитектор	Соколова Е. Н.					Фасады (цветовое решение)		грандхаус		
ГИП	Шедькова Л. В.									
Проверил	Седегов П. Н.									
Директор	Кузнецов Н. Н.									

Фасад в осях А-Д



Условные обозначения

- 1. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250х85х65
- 2. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 1НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250х120х65
- 3. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250х85х65. Выложен вертикально
- 4. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 290х85х50/0,63 НФ/300/100 Мальмё
- 5. Фасадная штукатурка RAL 9001 (Кремово-белый)
- 6. Отделка цоколя – Керамические плиты LAMINAM Pietra di Savoia Antracite Bocciardato
- 7. Отделка террасы – террасная доска
- 8. Краска по дереву для наружных работ
- 9. Гибкая черепица Tegola Rectangular Giada nera 168 (или аналог)
- 10. Профиль окон, дверей RAL 8019
- 11. Водосточная система RAL 9011

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Стадия		Лист	Листов
						ЭП		24	
Архитектор	Соколова Е. Н					Фасады (цветовое решение)		грандхаус	
ГИП	Шедюкова Л. В								
Проверил	Седегов П. Н								
Директор	Кузнецов Н. Н								

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				

Фасад в осях 4-1



Условные обозначения

- 1. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250x85x65
- 2. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 1НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250x120x65
- 3. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250x85x65. Выложен вертикально
- 4. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 290x85x50/0,63 НФ/300/100 Мальмё
- 5. Фасадная штукатурка RAL 9001 (Кремово-белый)
- 6. Отделка цоколя – Керамические плиты LAMINAM Pietra di Savoia Antracite Bocciardato
- 7. Отделка террасы – террасная доска
- 8. Краска по дереву для наружных работ
- 9. Гибкая черепица Tegola Rectangular Giada nera 168 (или аналог)
- 10. Профиль окон, дверей RAL 8019
- 11. Водосточная система RAL 9011

10 4 7 11 6 2

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	25	
Архитектор	Соколова Е. Н					Фасады (цветовое решение)		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л. В									
Проверил	Седегов П. Н									
Директор	Кузнецов Н. Н									

Фасад в осях Д-А

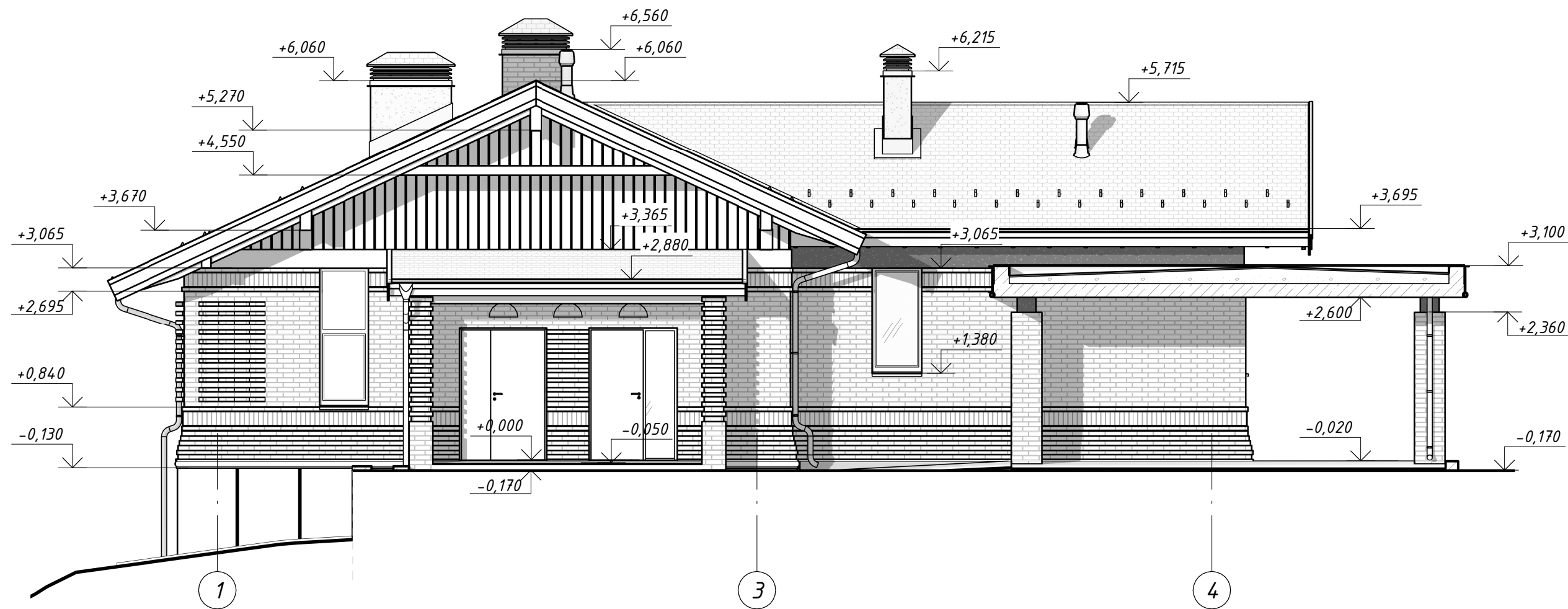


Условные обозначения

- 1. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250x85x65
- 2. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 1НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250x120x65
- 3. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 0,7НФ/300/100 (УС) Оберхоф; ручная формовка. 250x85x65. Выложен вертикально
- 4. Облицовочный кирпич КС Керамик КР-кл-пу 290x85x50/0,63 НФ/300/100 Мальмё
- 5. Фасадная штукатурка RAL 9001 (Кремово-белый)
- 6. Отделка цоколя — Керамические плиты LAMINAM Pietra di Savoia Antracite Bocciardato
- 7. Отделка террасы — террасная доска
- 8. Краска по дереву для наружных работ
- 9. Гибкая черепица Tegola Rectangular Giada nera 168 (или аналог)
- 10. Профиль окон, дверей RAL 8019
- 11. Водосточная система RAL 9011
- 12. Пигментная фасадная штукатурка

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	26	
Архитектор	Соколова Е. Н.					Фасады (цветовое решение)		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л. В.									
Проверил	Седегов П. Н.									
Директор	Кузнецов Н. Н.									

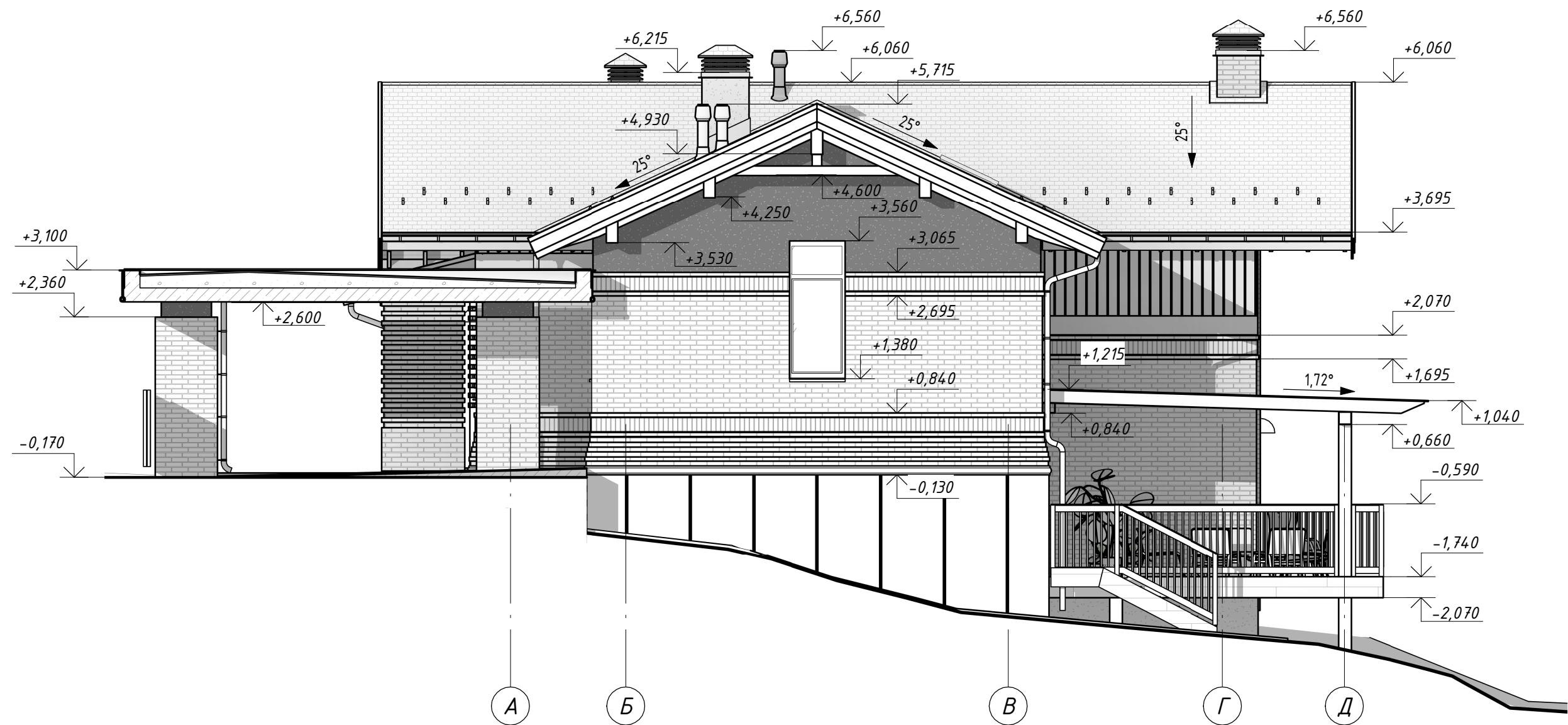
Фасад в осях 1-4 (М 1 : 75)



Согласовано					
Инв. № подл.					
Подп. и дата					
Взам. инв. №					

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	27	
Архитектор	Соколова Е. Н.					Фасад в осях 1-4	грандхаус		
ГИП	Шедюкова Л. В.								
Проверил	Седегов П. Н.								
Директор	Кузнецов Н. Н.								

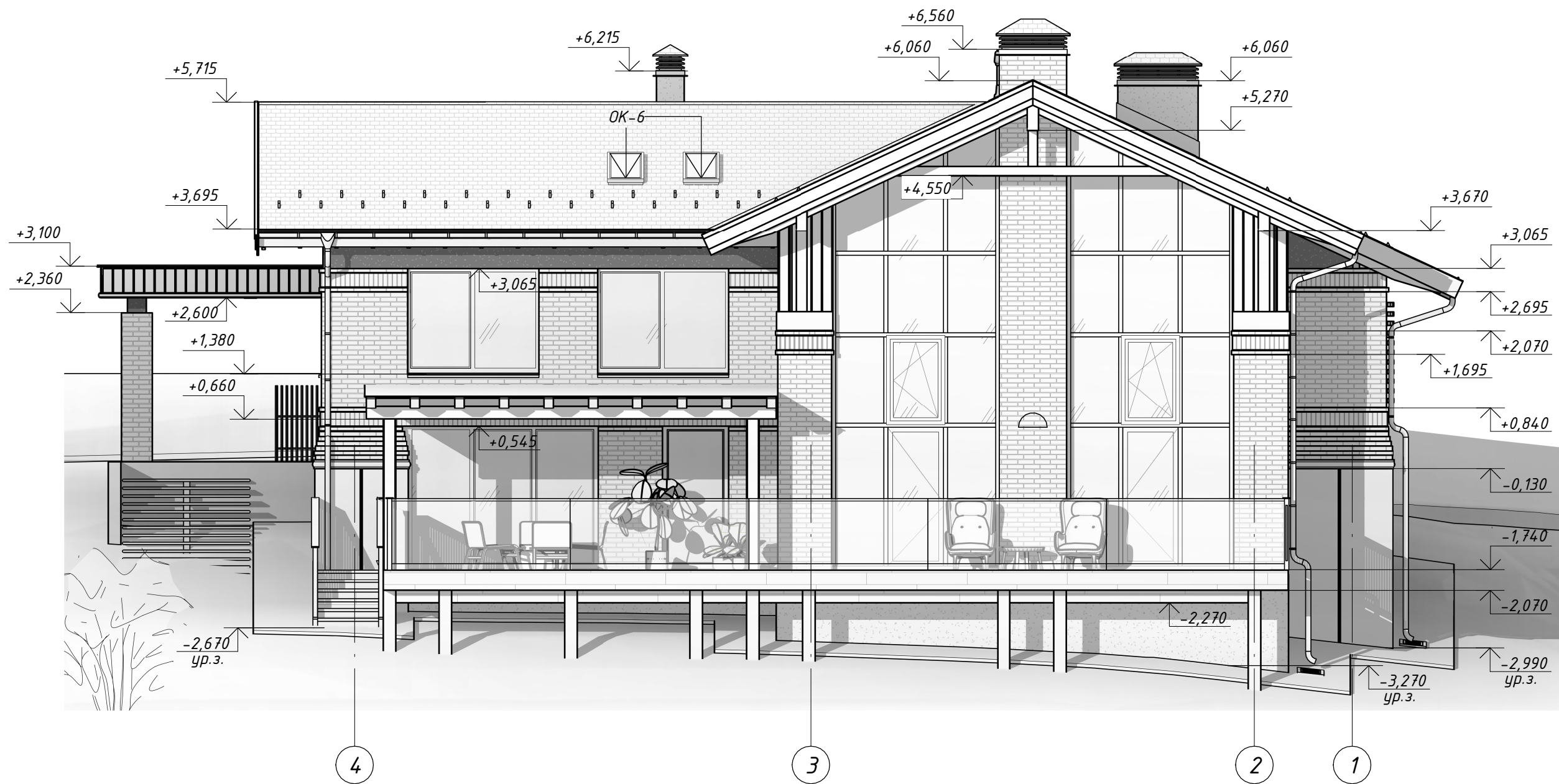
Фасад в осях А-Д (М 1 : 75)



Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	28	
Архитектор	Соколова Е. Н.								
ГИП		Шедькова Л. В.				Фасад в осях А-Д	грандхаус		
Проверил		Седегов П. Н.							
Директор		Кузнецов Н. Н.							

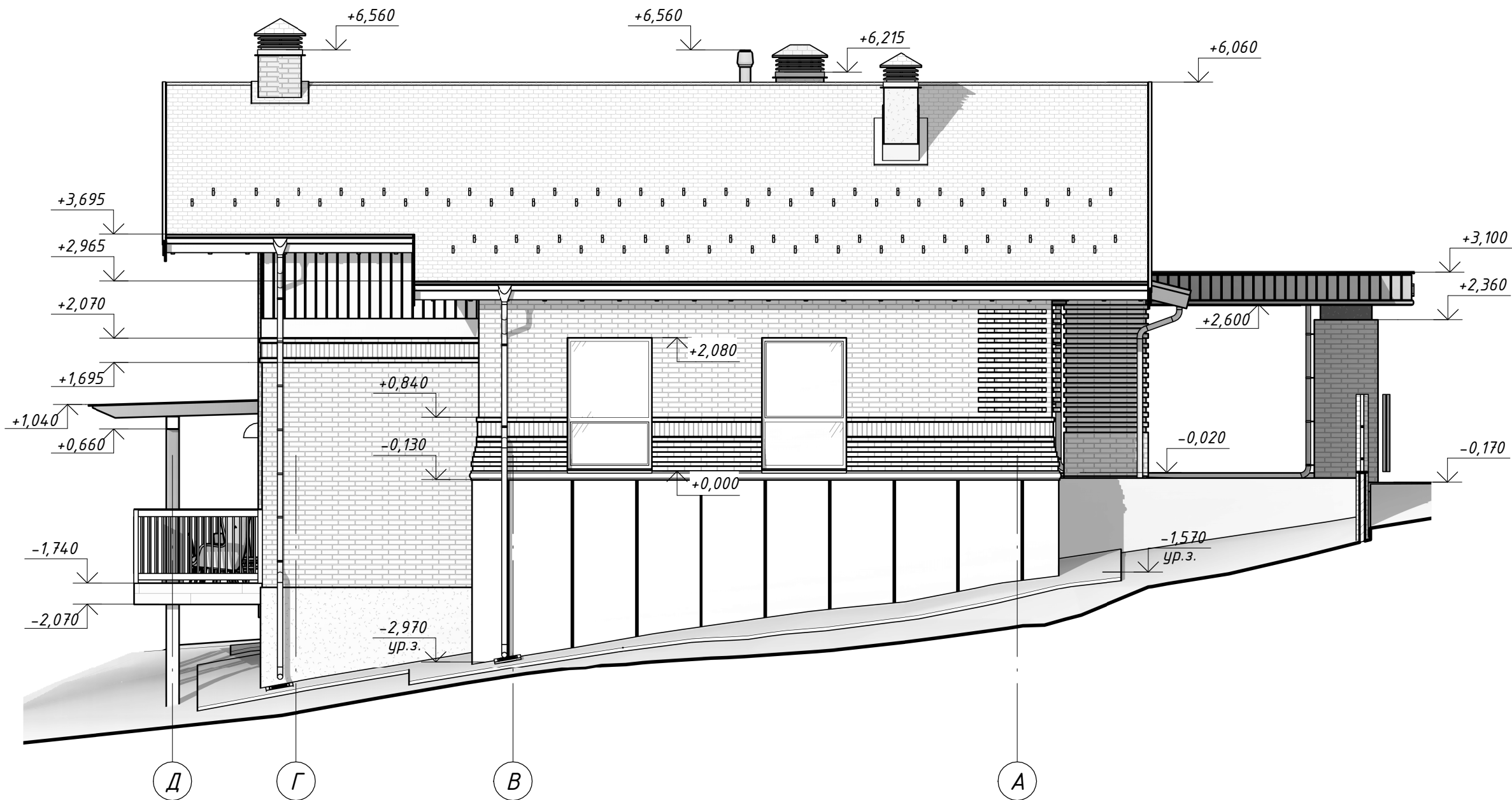
Фасад в осях 4-1 (М 1 : 75)



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
							ЭП	29
Архитектор	Соколова Е. Н.					Фасад в осях 4-1	грандхаус	
ГИП	Шедукова Л. В.							
Проверил	Седегов П. Н.							
Директор	Кузнецов Н. Н.							

Фасад в осях Д-А (М 1 : 75)



Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	30	
Архитектор		Соколова Е. Н				Фасад в осях Д-А		грандхаус		
ГИП		Шедькова Л. В								
Проверил		Седегов П. Н								
Директор		Кузнецов Н. Н								

Разрез 1-1 (М 1 : 75)

Обрешётка разреженная – доска 100х25, шаг 200
Супердиффузионная мембрана
Теплоизоляция $\delta=50\text{мм}$ / Брус 50х50, шаг 630
Теплоизоляция $\delta=200\text{мм}$ / Балки перекрытия
Пароизоляция $\delta=150\text{--}200\text{мкм}$
Обрешётка разреженная – доска 100х25, шаг 400
Конструкция потолка

Гибкая черепица

Подкладочный ковер

Панель ОСП $\delta=12$

Обрешётка разреженная — доска 150x25 мм

Контробрешётка 50x50 мм / вентзазор

Супердиффузионная мембрана

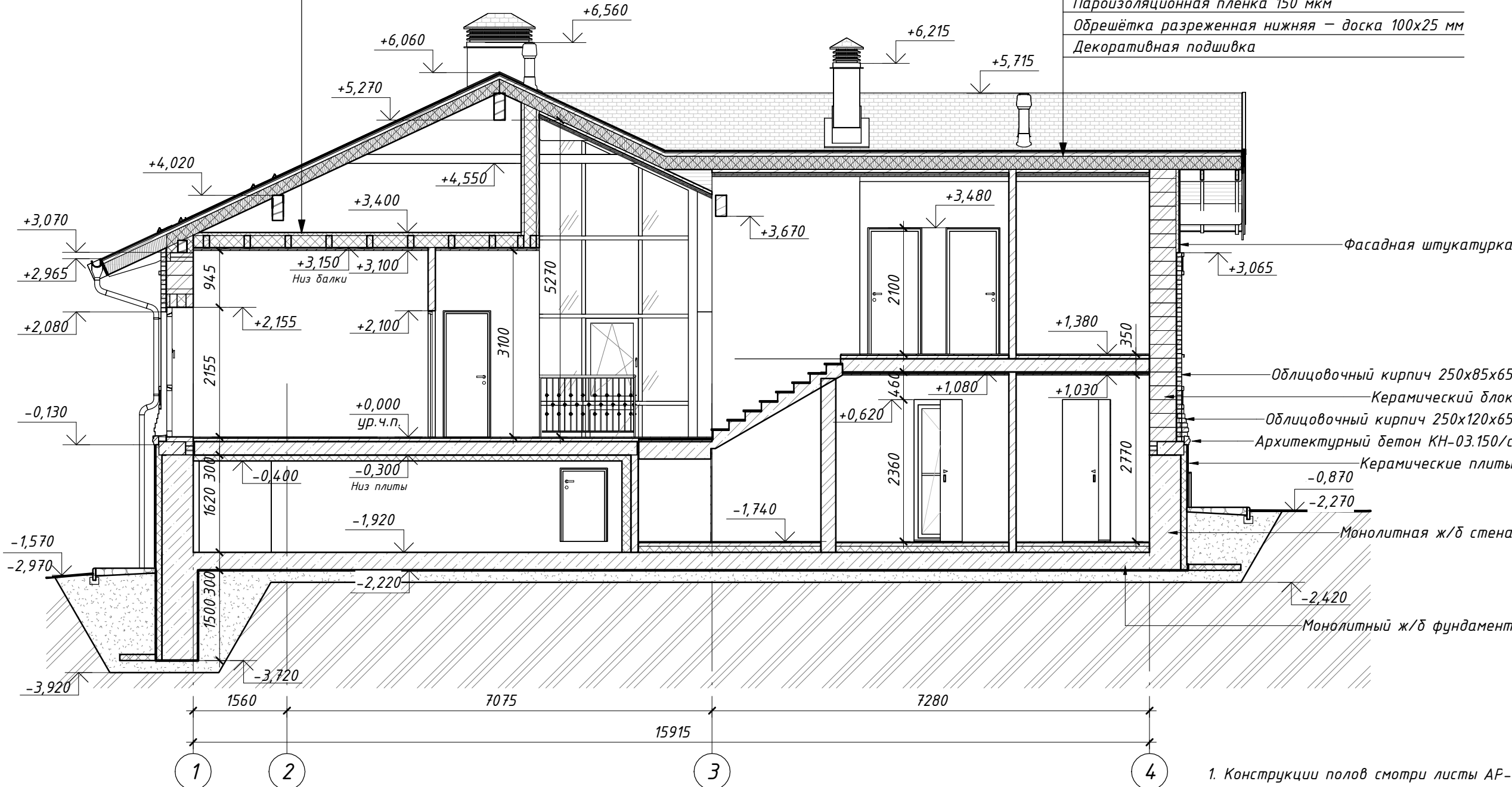
Стропильная нога / Утеплитель $\delta=200$

Нижняя обрешётка 50x50 / Утеплитель $\delta=50$

Пароизоляционная пленка 150 мкм

Обрешётка разреженная нижняя — доска 100x25 мм

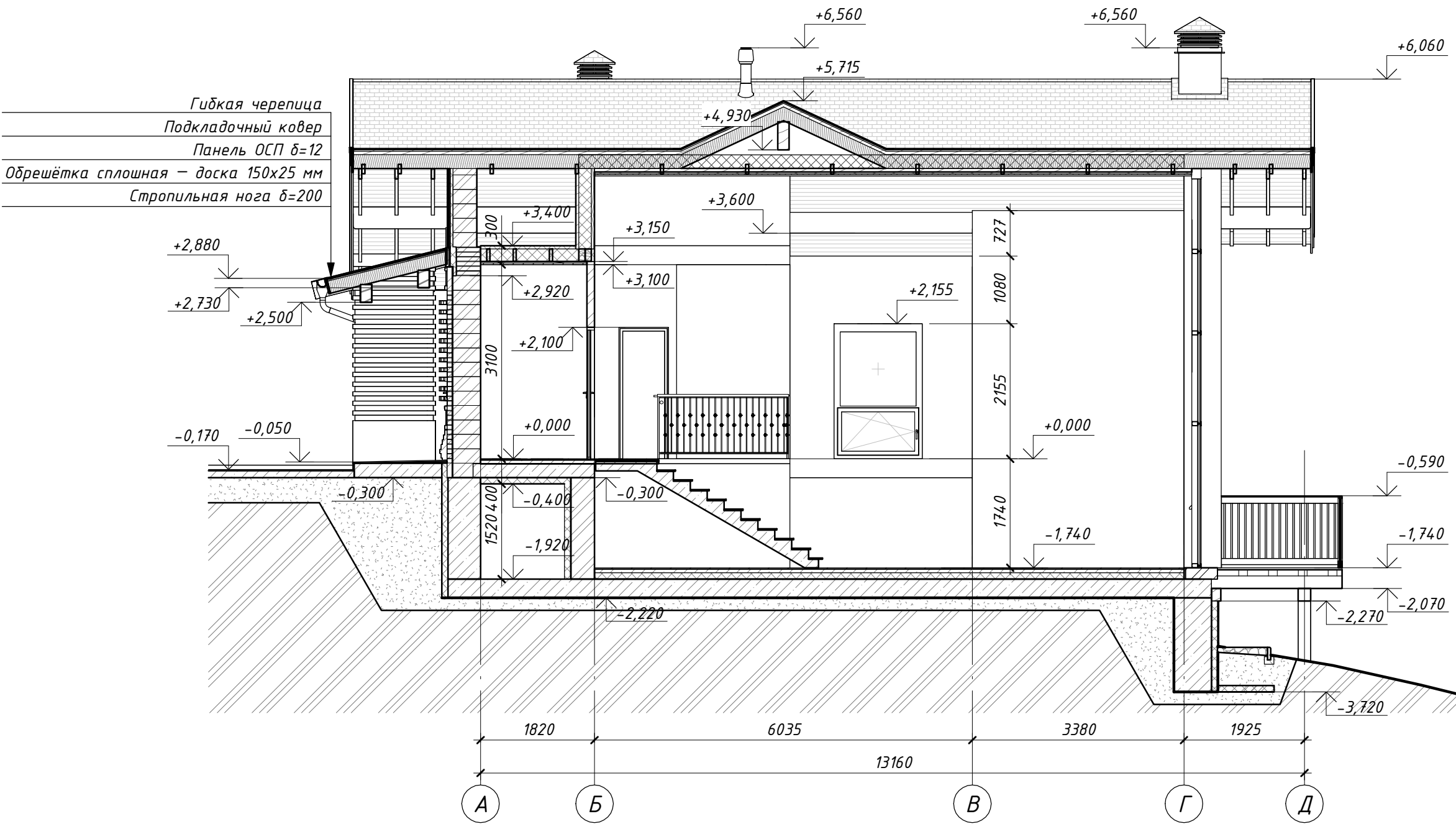
Декоративная подшивка



1. Конструкции полов смотри листы АР-35, АР-36

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	31	
Архитектор	Соколова Е. Н							
ГИП	Шедукова Л. В.							
Проверил	Седегов П. Н							
Директор	Кузнецов Н. Н							
Разрез 1-1						грандхаус		

Разрез 2-2 (М 1 : 75)



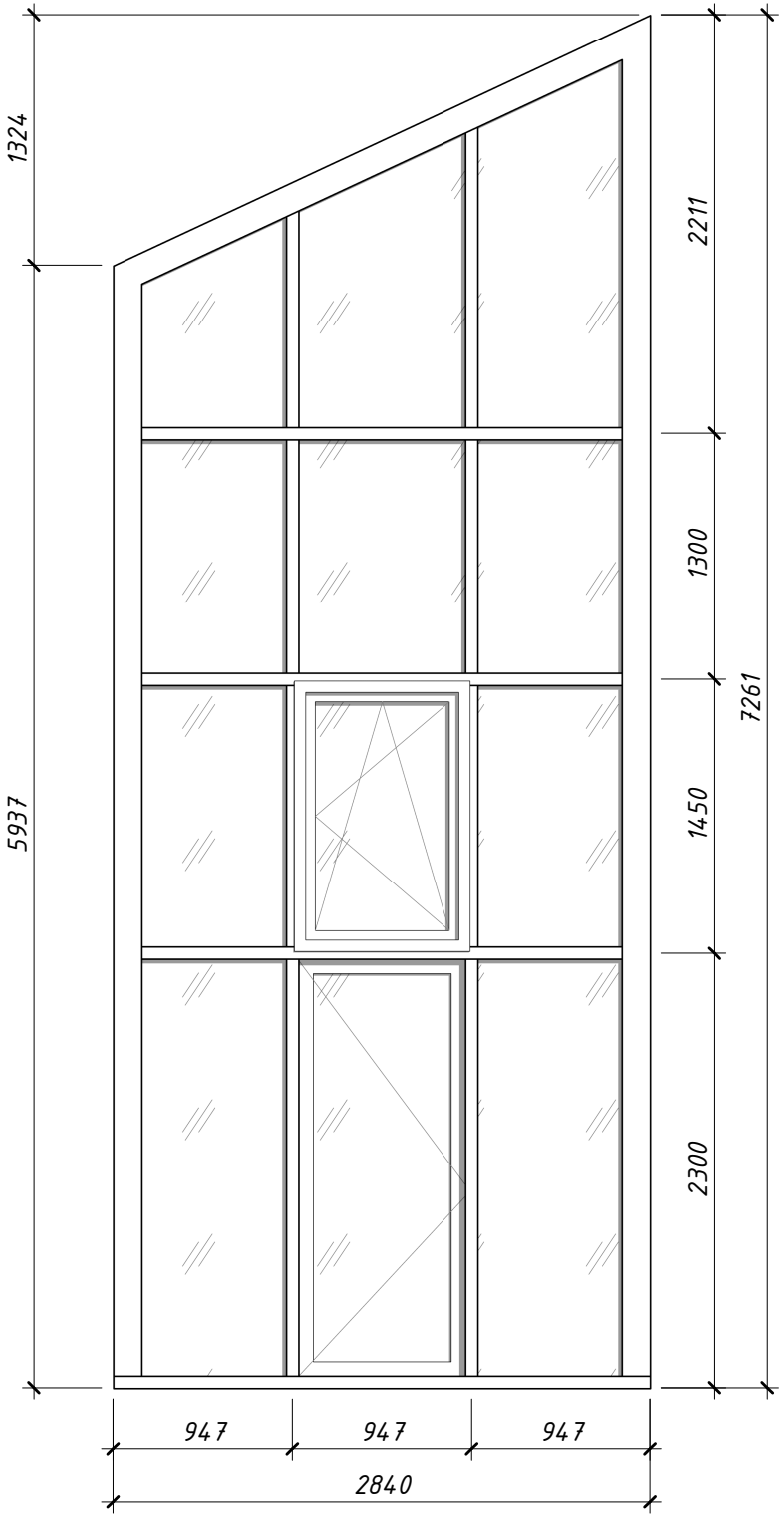
1. Конструкции полов смотри листы АР-35, АР-36

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	32	
Архитектор		Соколова Е. Н.						грандхаус		
ГИП		Шедукова Л. В.								
Проверил		Седегов П. Н.								
Директор		Кузнецов Н. Н.								
						Разрез 2-2				

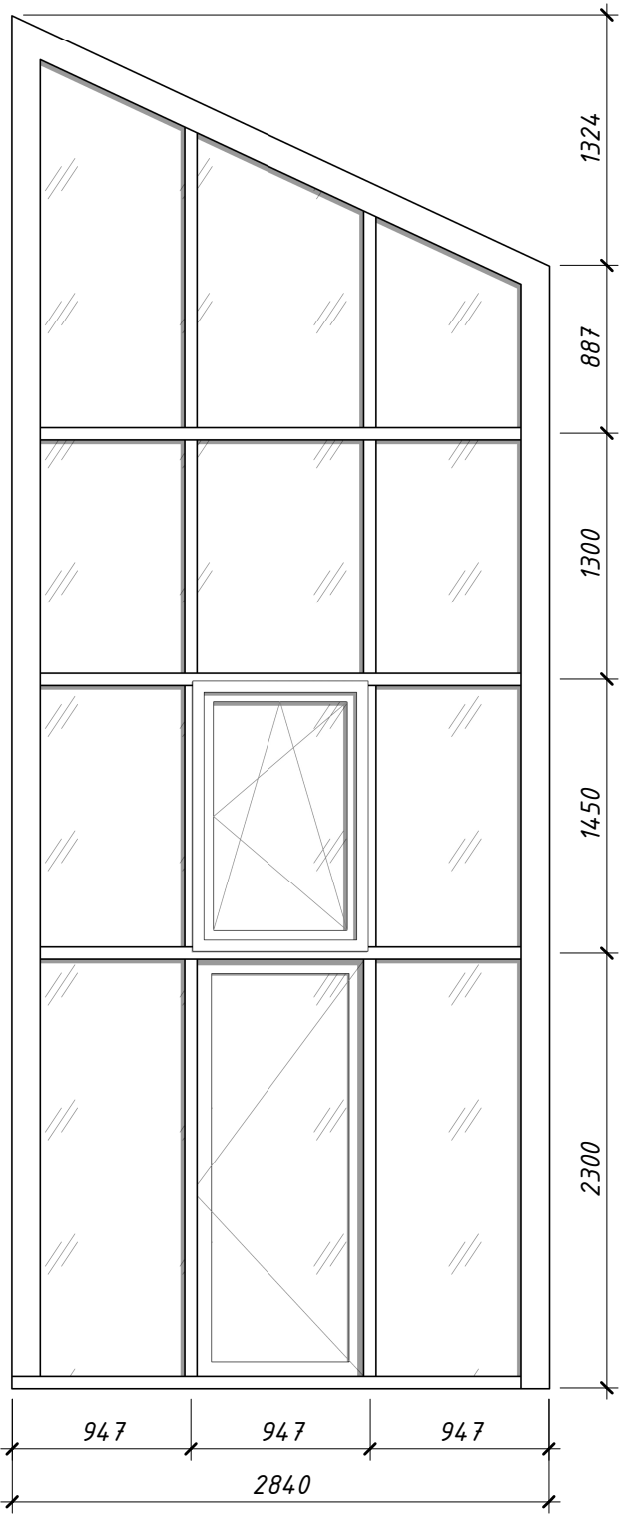
Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Эскизы СПК и оконных блоков (М1:40)

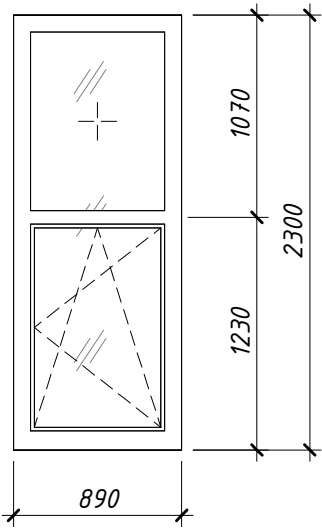
СПК-1



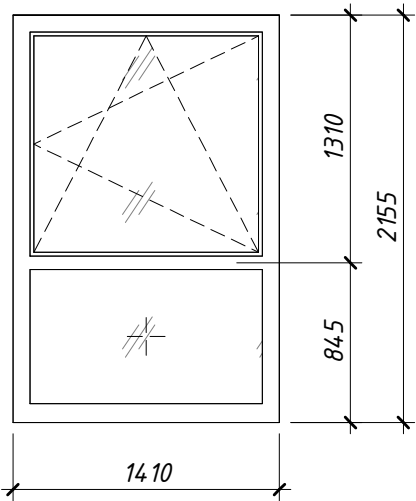
СПК-2



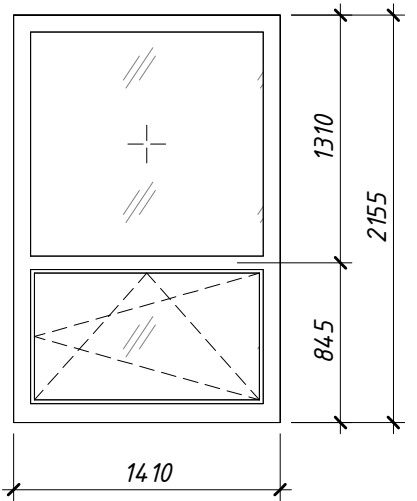
ОК-1



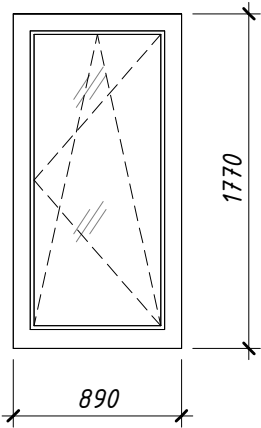
ОК-2



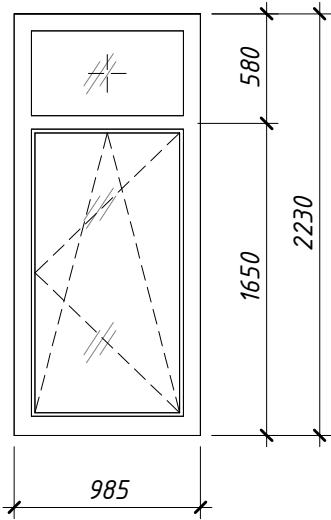
ОК-2*



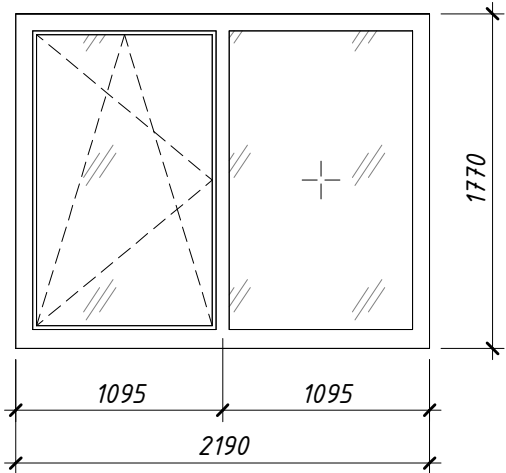
ОК-3



ОК-4



ОК-5



1. Данный лист смотри совместно с листами АР-34, АР-20, АР-21, АР-22, АР-29
2. Эскизы СПК и оконных блоков изображены со стороны фасада
3. На эскизах указаны габаритные размеры проемов
4. Размеры СПК и окон уточнить контрольным промером по месту
5. Схема открывания носит рекомендательный характер
6. Ограждающие светопрозрачные конструкции (СПК) – системы из алюминиевых профилей, с двухкамерными стеклопакетами из ударопрочного стекла. Алюминиевые профили должны соответствовать ГОСТ 22233-2018, стеклопакеты – ГОСТ 24866-2014.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Эскизы СПК и оконных блоков	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	33	
Архитектор	Соколова Е. Н								
ГИП	Шедюкова Л. В.								
Проверил	Седегов П. Н					грандхаус			
Директор	Кузнецов Н. Н								

Спецификация светопрозрачных конструкций

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
СПК-1		СПК-1 (2840 x 7260)	1		
СПК-2		СПК-2 (2840 x 7260)	1		

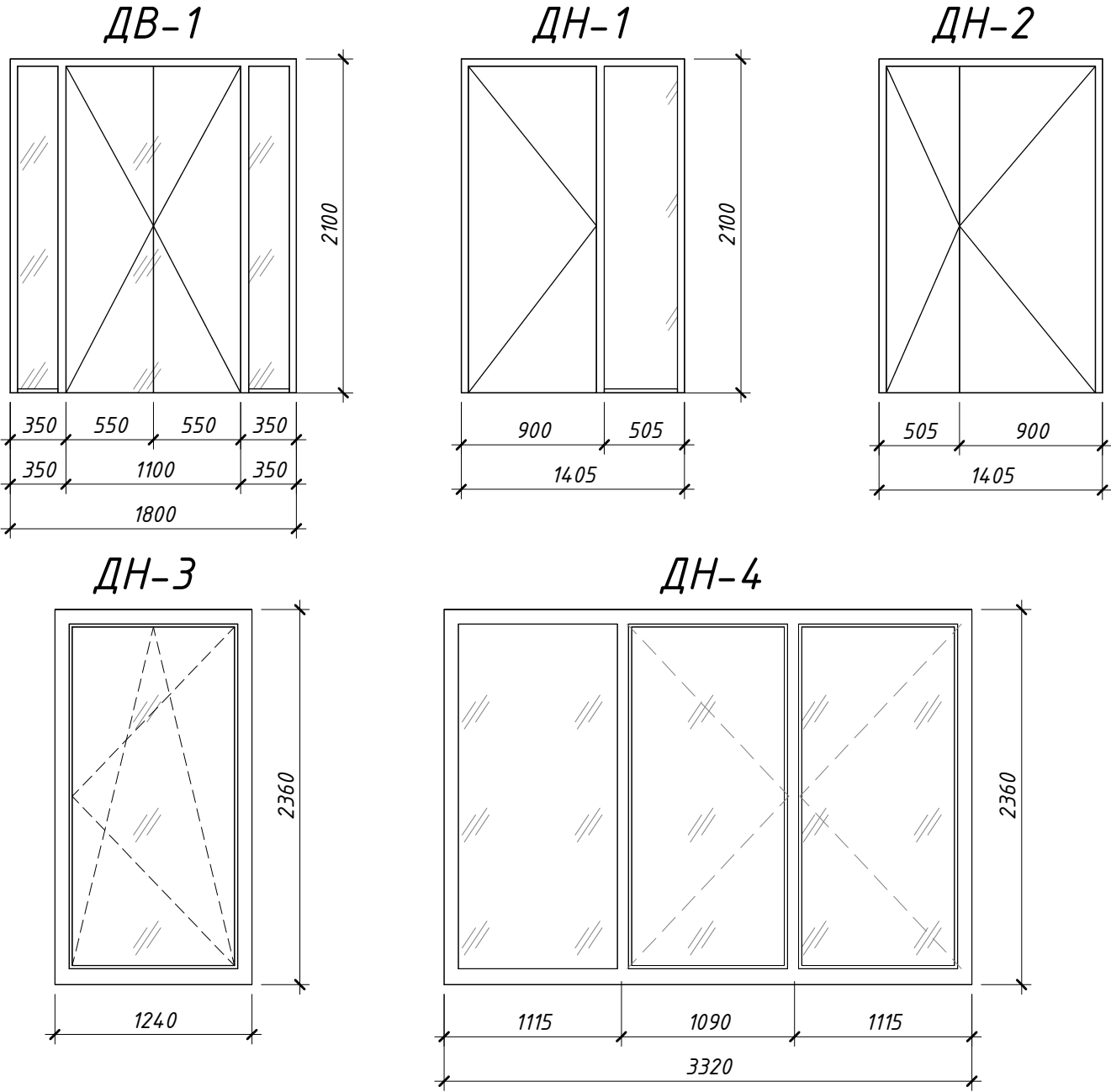
Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ОК-1	Индивидуальное ПВХ	ОП В2 2300-890 ГОСТ 30674-99	1		
ОК-2	Индивидуальное ПВХ	ОП В2 2155-1410 ГОСТ 30674-99	1		
ОК-2*	Индивидуальное ПВХ	ОП В2 2155-1410 ГОСТ 30674-99	1		
ОК-3	Индивидуальное ПВХ	ОП В2 1770-890 ГОСТ 30674-99	1		
ОК-4	Индивидуальное ПВХ	ОП В2 2230-985 ГОСТ 30674-99	1		
ОК-5	Индивидуальное ПВХ	ОП В2 1770-2190 ГОСТ 30674-99	2		
ОК-6	Fakro	Fakro FTP-V U4 55x98	2		

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ДВ-1	ГОСТ 23747-2015 (См. эскиз)	ДАВ О Дв П Р 2100x1800	1		
ДВ-2	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рн 21-9 Г ПрБ	1		
ДВ-2л	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 21-9 Г ПрБ	1		
ДВ-3	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рн 21-8 Г ПрБ	2		
ДВ-3л	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 21-8 Г ПрБ	1		
ДВ-4	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рн 23-9 Г ПрБ	1		
ДВ-5л	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 23-8 Г ПрБ	1		
ДВ-6	Дверь-пенал	2360x1310 (ширина светового проема)	1		
ДВ-7	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Р 23-8 Г ПрБ	2		
ДВ-8	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брг П Псп 1220x790	1		
ДН-1	ГОСТ 31173-2016 (См. эскиз)	ДСН Оп Прз Л Н 2100x1405	1		
ДН-2	ГОСТ 31173-2016 (См. эскиз)	ДСН Дп Прз Н 2100x1405	1		
ДН-3	ГОСТ 30970-2014 (См. эскиз)	ДПН О Кз Оп Пр Р 2360x1240	1		
ДН-4	ГОСТ 30970-2014 (См. эскиз)	ДПН О Кз Дп Р 2360x3320	1		
ДП-1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100x900 правая EIS15	1		

Эскизы дверных блоков (М1:40)

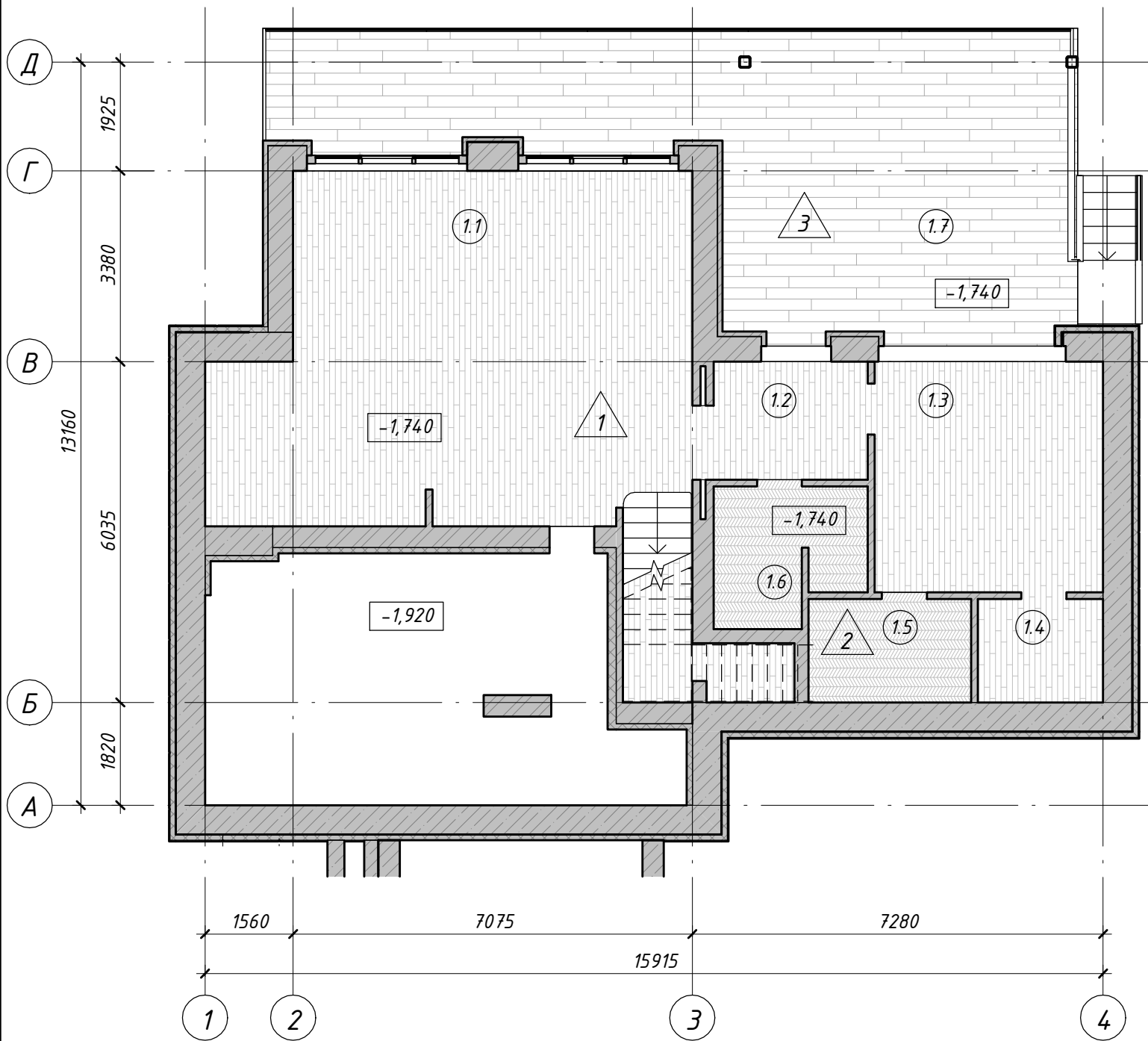


1. Данный лист смотри совместно с листами АФ-20, АР-21, АР-22, АР-33
2. Эскизы дверных блоков изображены со стороны фасада
3. На эскизах указаны габаритные размеры проемов
4. Размеры дверей уточнить контрольным промером по месту
5. Схема открывания носит рекомендательный характер
6. Ограждающие светопрозрачные конструкции (СПК) – системы из алюминиевых профилей, с двухкамерными стеклопакетами из ударопрочного стекла. Алюминиевые профили должны соответствовать ГОСТ 22233-2018, стеклопакеты – ГОСТ 24866-2014.

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Соколова Е. Н						ЭП	34	
ГИП	Шедюкова Л. В.					Эскизы дверных блоков. Спецификация СПК. Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов	грандхаус		
Проверил	Седегов П. Н								
Директор	Кузнецов Н. Н								

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
Инв. № подл.				

План полов 1-ого уровня (М 1 : 100)



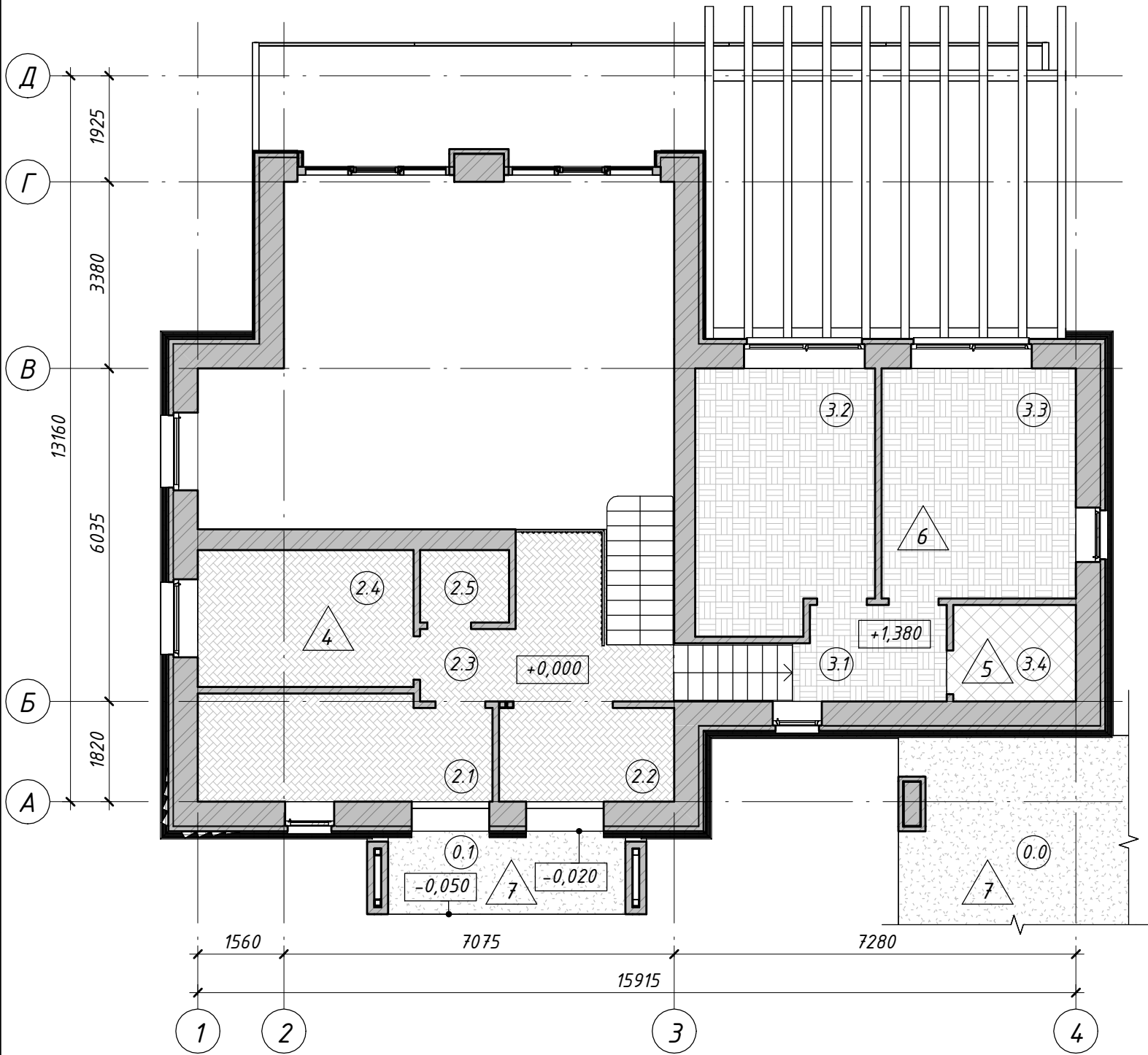
Экспликация полов 1-ого уровня

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
1.1-1.4	1		1. Финишное покрытие пола – 20 мм 2. Армированная стяжка с тёплым полом (армирование $\Phi 5Br1$ с шагом 100x100мм) – 60 мм 3. П/э плёнка с проклейкой швов 4. Утеплитель – пенополистирол – 100 мм 5. Железобетонная фундаментная плита В22.5 – 300 мм 6. Мембрана профилированная – Плантер 7. Песок среднезернистый, уплотнённый до $\rho=1.6т/м^3$ – 200 мм 8. Геотекстиль 9. Уплотнённый местный грунт основания	81,84
1.5, 1.6	2		1. Финишное покрытие пола по стяжке – 20 мм 2. Гидроизоляция рулонная – 2 слоя (заводится на стены на 300 мм) 3. Армированная стяжка с тёплым полом (армирование $\Phi 5Br1$ с шагом 100x100мм) – 60 мм 4. Фольгированная теплоизоляция 5. Утеплитель – пенополистирол – 100 мм 6. Железобетонная фундаментная плита В22.5 – 300 мм 7. Мембрана профилированная – Плантер 8. Песок среднезернистый, уплотнённый до $\rho=1.6т/м^3$ – 200 мм 9. Геотекстиль 10. Уплотнённый местный грунт основания	11,50
1.7	3		1. Террасная доска – 30 мм 2. Лаги – 100 мм 3. Балки – 200 мм	59,68

1. Данный лист смотри совместно с листами АР-31, АР-32
2. Полы выполнить после прокладки коммуникаций

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	35	
Архитектор	Соколова Е. Н.								
ГИП		Шедюкова Л. В.				План полов 1-ого уровня. Экспликация полов 1-ого уровня	грандхаус		
Проверил		Седегов П. Н.							
Директор		Кузнецов Н. Н.							

План полов 2-ого и 3-его уровней (М 1 : 100)



Экспликация полов 2-ого и 3-его уровней

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
2.1-2.5	4		1. Финишное покрытие пола по стяжке – 20 мм 2. Гидроизоляция – пленка ПВХ – 2 слоя (заводится на стены на 300 мм) 3. Армированная стяжка с тёплым полом – 60 мм 4. Железобетонная плита перекрытия – 220 мм 5. Пароизоляция 6. Утеплитель – 100 мм	36,47
3.4	5		1. Финишное покрытие пола по стяжке – 20 мм 2. Гидроизоляция – пленка ПВХ – 2 слоя (заводится на стены на 300 мм) 3. Армированная стяжка с тёплым полом – 60 мм 4. Железобетонная плита перекрытия – 220 мм 5. Штукатурка – 20 мм	3,97
3.1-3.3	6		1. Финишное покрытие пола – 20 мм 2. Армированная стяжка с тёплым полом – 60 мм 3. Железобетонная плита перекрытия – 220 мм 4. Штукатурка – 20 мм	34,51
0.0, 0.1	7		1. Финишное износостойкое гидростойкое покрытие – 20 мм 2. Стяжка с уклоном – 0-130 мм 3. Железобетонная фундаментная плита В22.5 – 230 мм 4. Мембрана профилированная – Плантер 5. Песок среднезернистый, уплотнённый до ρ=1.6т/м3 6. Геотекстиль 200 7. Уплотненный местный грунт основания	51,31

1. Данный лист смотри совместно с листами АР-31, АР-32
2. Полы выполнить после прокладки коммуникаций

						Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
								Стадия	Лист	Листов	
								ЭП	36		
Архитектор	Соколова Е. Н.							План полов 2-ого и 3-его уровней. Экспликация полов 2-ого и 3-его уровней			
ГИП	Шедукова Л. В.										
Проверил	Седегов П. Н.										
Директор	Кузнецов Н. Н.							грандхаус			

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Раздел КР.
Конструктивное решение.

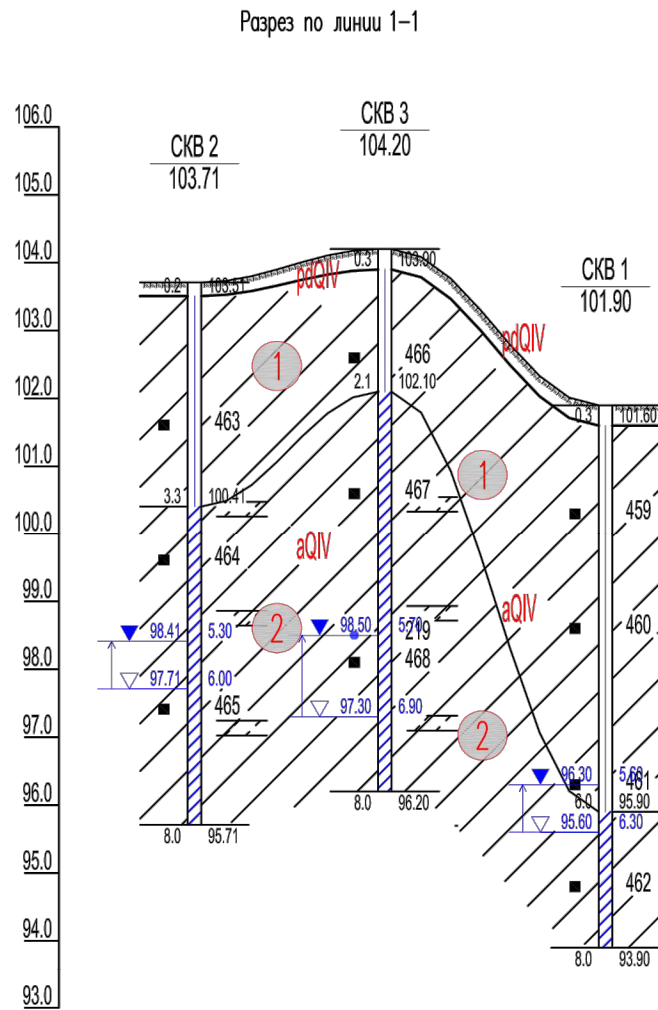
						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	37	
Выполнил		Шедукова Л.В.								
ГИП		Шедукова Л.В.								
Проверил		Седегов П.Н.								
Директор		Кузнецов Н.Н.								
						Раздел КР		грандхаус		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Наименование и N выработки	СКВ 2	СКВ 3	СКВ 1
Абс. отм. устья, м	103.7	104.2	101.9
Расстояние, м		14.04	16.27

Таблица 1

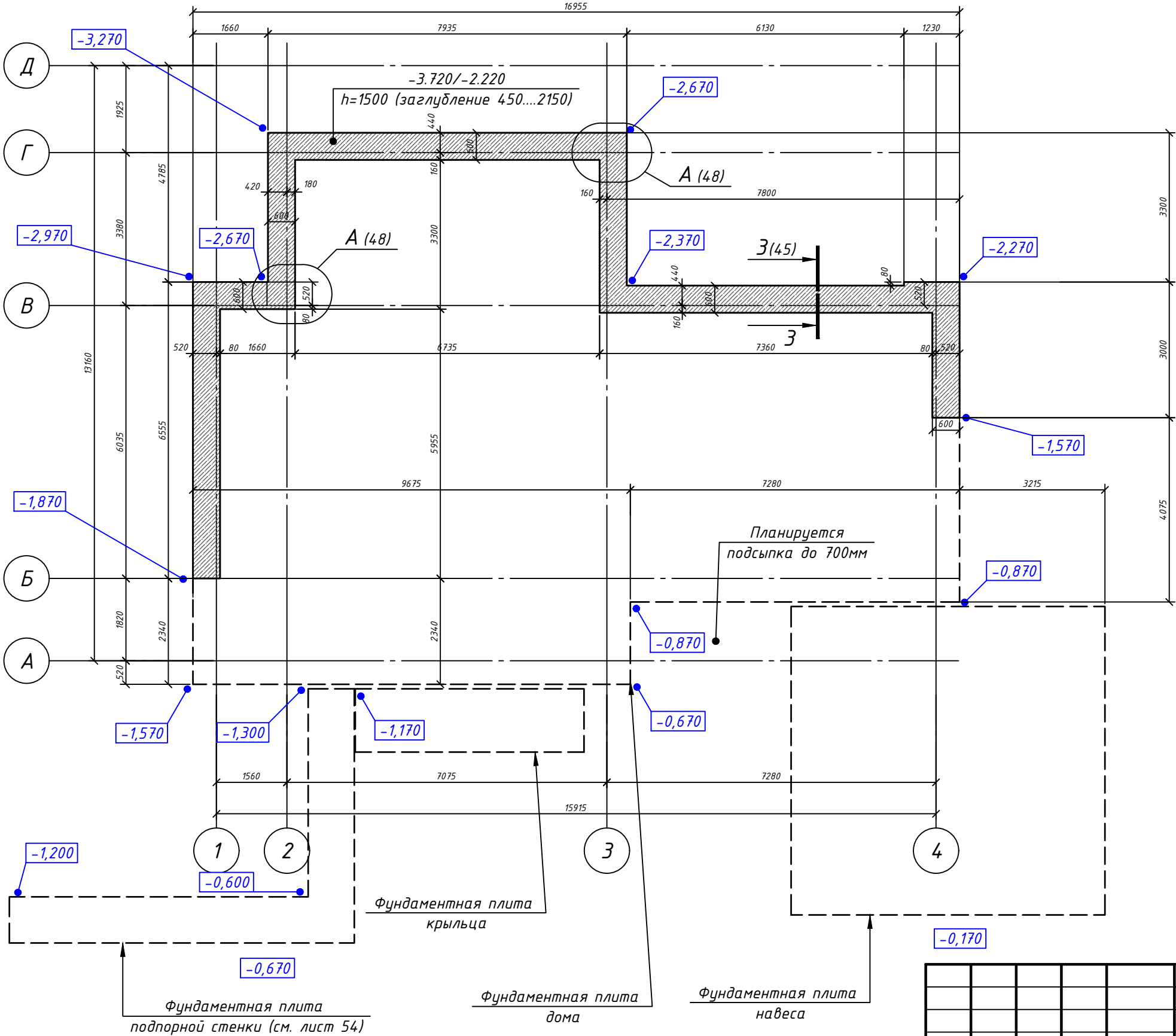
Таблица нормативных и расчетных характеристик грунтов

ИГЭ №	Стратиграфический индекс	Номенклатурный вид грунта (ГОСТ 25100)	Плотность грунта, г/см³ Нормативное значение	Плотность грунта, г/см³ Расчетные значения при а		Плотность частиц грунта, г/см³	Влажность			Консистенция	Коэффициент пористости, д.е.	Угол внутреннего трения, ° Нормативное значение	Угол внутреннего трения, ° Расчетные значения при а		Удельное сцепление, кПа Нормативное значение	Удельное сцепление, кПа Расчетные значения при а		Модуль деформации, МПа
				0,85	0,95		Природная, д.е.	На границе раскатывания, д.е.	На границе текучести, д.е.				0,85	0,95		0,85	0,95	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	а Q4	Суглинок тугопластич.	1,94	1,93	1,92	2,71	0,224	0,172	0,303	0,400	0,712	18	-	-	17	-	-	13,6
2	а Q4	Суглинок мягкопластич.	1,91	1,90	1,89	2,71	0,247	0,175	0,303	0,560	0,769	17	-	-	14	-	-	11,5

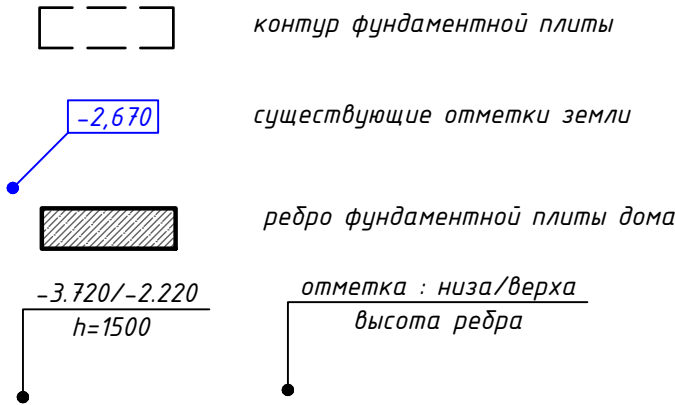
- Согласно инженерно-геологических изысканий, проведенных ООО «ГЕОЛОГИЯ ВР» в августе 2024:
 - На участке работ выделено 2 инженерно-геологических элемента (вскрыты скважинами: 1,2,3): ИГЭ-1 – Суглинок коричневый, песчанистый, тугопластичный, в кровле полутвердый. Вскрытая мощность отложений от 1,8 до 5,7 м. ИГЭ-2 – Суглинок светло-коричневый, песчанистый, мягкопластичный, с прослоями супеси пластичной. Вскрытая мощность отложений от 2,0 до 5,9 м. Между разведочными выработками возможно отличие мощности ИГЭ от указанных на инженерно-геологических разрезах. Характеристики физико-механических свойств грунтов основания приведены в таблице 1.
 - Грунты в пределах заложения подземных коммуникаций неагрессивны к бетонам марок W4 (портландцемент, шлакопортландцемент и сульфатостойкие), неагрессивны к ж/б конструкциям.
 - Коррозионная агрессивность грунта по отношению к углеродистой и низколегированной стали средняя.
 - Подземные воды, к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении воды неагрессивны, при периодическом смачивании воды слабоагрессивны.
 - Гидрогеологические условия (до глубины 8,0 м) характеризуются наличием водоносного горизонта четвертичного возраста. Четвертичный водоносный горизонт приурочен к ИГЭ №2. Водоносный горизонт на момент изысканий вскрыт скважинами №№ 1,2,3 на глубинах 6,0–6,9 м, установившийся уровень зафиксирован на глубине 5,3–5,7 м. Горизонт имеет напорный характер, величина напора составляет 0,7–1,2 м. В период ливневых дождей, интенсивного снеготаяния или в случае нарушения поверхностного стока, возможно поднятие уровней подземных вод на 1,0–1,5 м (формирование водоносного горизонта типа «верховодка»).
 - Специфические грунты на момент изысканий не вскрыты до глубины 8,0 м.
 - На участке изысканий и в его окрестностях наличие на поверхности земли проявлений карстово-суффозионных процессов в виде провалов (воронки) и оседаний земной поверхности не выявлены. Участок проектируемого строительства относится к VI категории устойчивости территории (провалообразование исключается).
 - Другие проявления опасных инженерно-геологических процессов (эрозия, оползни, оврагообразование и т.п.), которые могли бы негативно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов территории и отрицательно сказаться на процессе строительства и эксплуатации проектируемого сооружения, на дневной поверхности исследуемого участка не обнаружены.
 - Сейсмичность района работ – менее 6 баллов
 - На данной территории развит процесс сезонного промерзания и оттаивания грунтов, и связанное с последним морозное пучение переувлажненных глинистых грунтов. Нормативная глубина сезонного промерзания составляет: суглинки – 1,31 м – слабопучинистые грунты; – песок средней крупности, крупный или гравелистый – 1,70 м
- За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1го этажа (входной зоны с крыльца: тамбур, котельная).
- Рельеф участка имеет большой уклон. Планировочная отметка земли пятна застройки переменная –3.270...–0.170
- Обратную засыпку котлована выполнять песком средней крупности и крупным с послойным уплотнением до 1.6т/м2.
- Растительный слой грунта мощностью 0.3м под фундаментом и отмосткой подлежит обязательному удалению.
- Подсыпку под фундамент выполнять с коэффициентом уплотнения 0.93.
- В случае обнаружения коммуникаций в недопустимой близости от объекта, необходимо сообщить в проектную организацию для соответствующей корректировки.
- Вид фундамента: мелкозаглубленная ребристая плита с обязательным выполнением мероприятий по защите фундамента от действия сил морозного пучения (по СТО 36554501-012-2008) и с конструктивными мероприятиями по повышению пространственной жесткости сооружения.

							Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	38	
Выполнил	Шедукова Л.В.						Инженерно-геологические изыскания		
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								
							грандхаус		

Опалубочный план ребра фундаментной плиты дома
М 1:100



Условные обозначения



1. Данный лист смотреть совместно с листами 38-40,51-53.
2. За 0.000 принята отметка чистого пола 2го уровня(входной зоны с крыльца: тамбур, котельная).
3. Арматурные и бетонные работы вести в соответствии с указаниями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
4. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% прочности.
5. Отдельные стержни в перекрестном направлении варить между собой по ГОСТ 14098-91 тип соединения КЗ-Рр или вязать отоженной проволокой $\Phi 1.5$ мм.
6. По длине стержни соединять по ГОСТ 14098-91 тип соединения С21-Рн и С23-Рз в разбежку.
7. Обеспечить защитный слой бетона.
8. Нахлест для горизонтальной арматуры $\Phi 10$ -600мм, $\Phi 12$ -700мм. Анкеровка арматуры $\Phi 10$ -500мм, $\Phi 12$ -600мм.
9. Стыки стержней в нахлест располагать по длине элемента в разбежку.
10. Площадь сечения рабочих стержней стыкуемых в одном месте или на расстояние менее длины нахлеста должна составлять не более 50% общей площади сечения растянутой арматуры.
11. В пределах коммуникационных отверстий стержни разрезать по месту и отогнуть в тело стены.
12. Отметка верха ребра -2.220 (рабочий шов бетонирования).
13. В местах пересечения стен установить дополнительные стержни армирования (см лист 48).
14. Предусмотреть закладку гильз для ввода коммуникаций (арматуру не прерывать-отгибать в тело плиты).

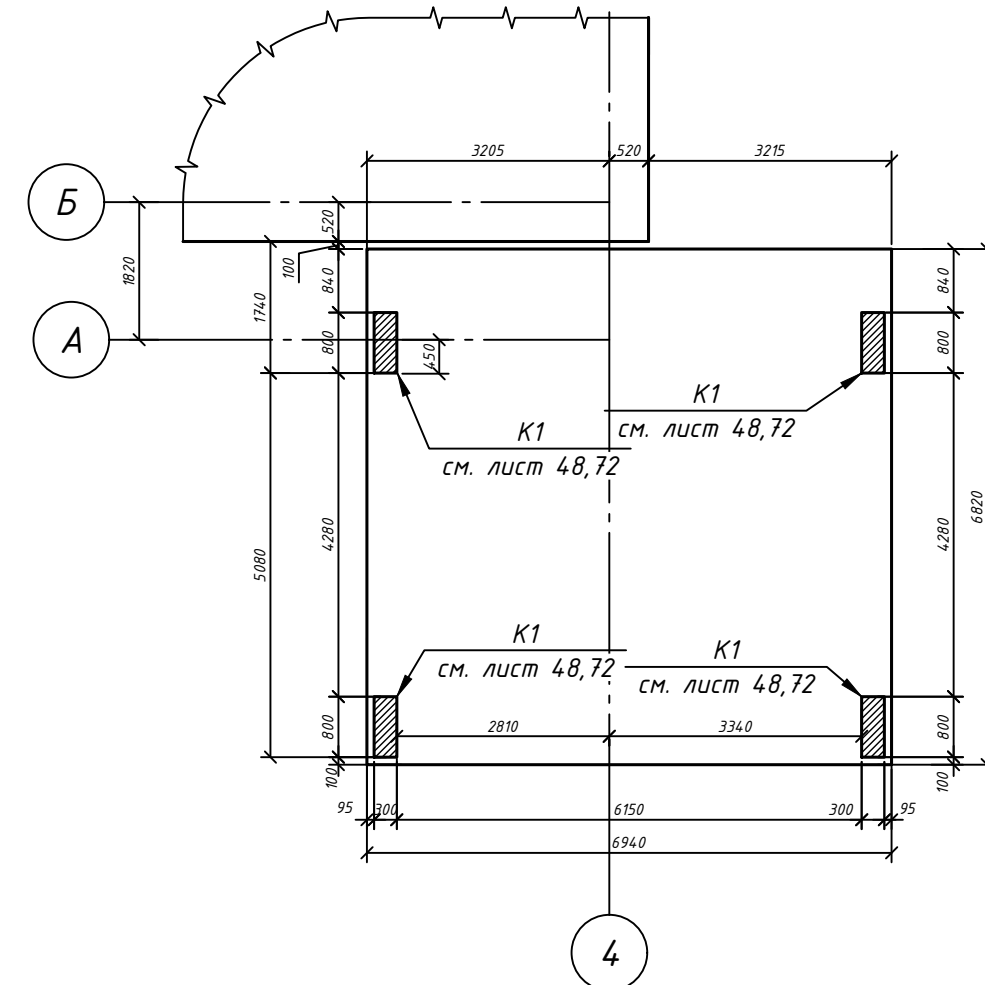
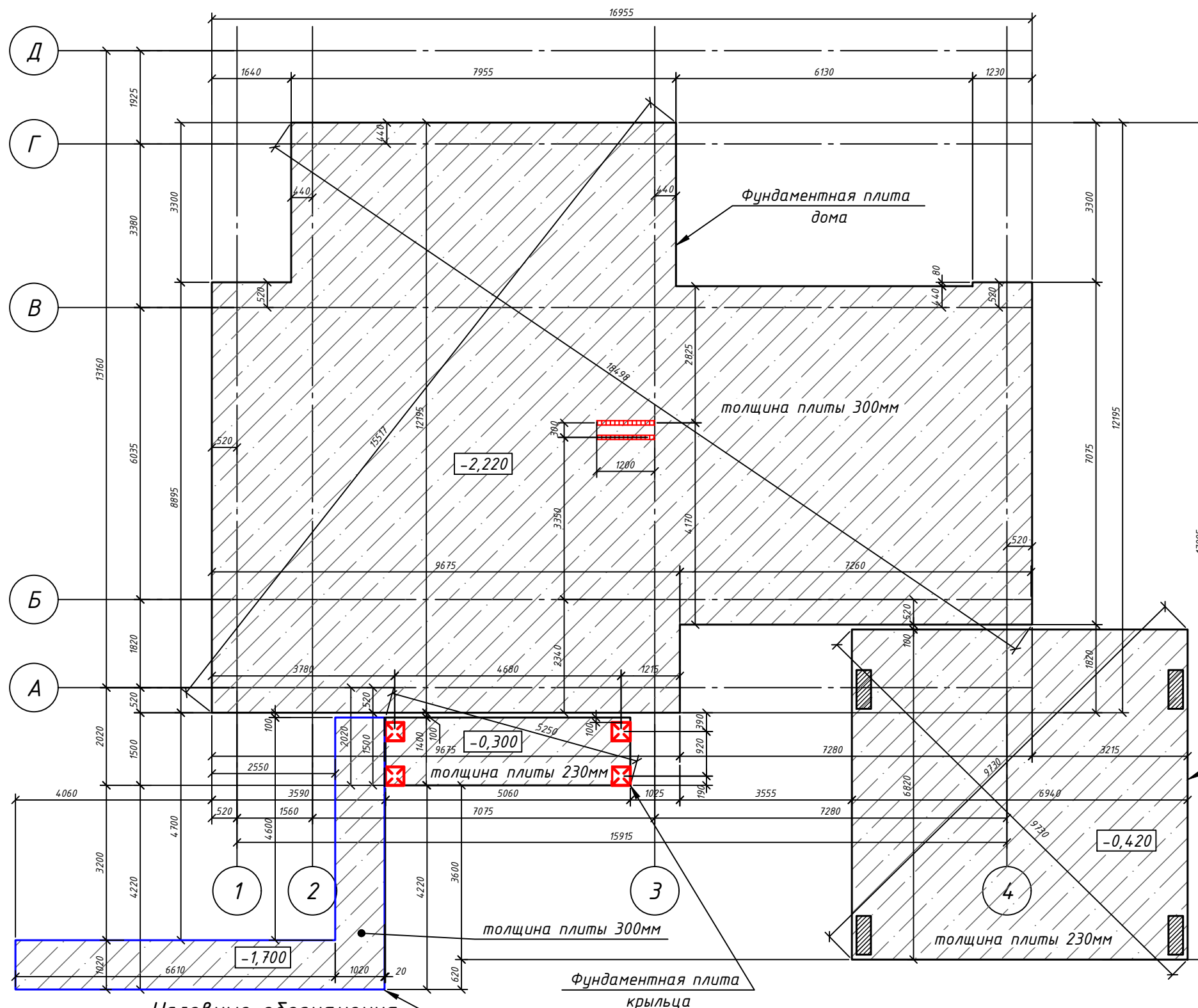
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							Стадия	Лист
								Листов
							ЭП	39
Выполнил	Шедукова Л.В.							
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							
						Опалубочный план ребра фундаментной плиты дома	грандхаус	

грандхаус

Опалубочный план фундаментной плиты
М 1:100

Схема привязки монолитных ж/б колонн
М 1:100



Фундаментная плита навеса

- За 0.000 принята отметка чистого пола 2го уровня(входной зоны с крыльца: тамбур, котельная).
- Данный лист см. с листом 39-49,53,72.
- Работы по устройству фундаментов рекомендуется выполнять в летний период. Запрещается оставлять фундамент в зиму без выполнения мер по защите основания от воздействия сил морозного пучения. При консервации незаконченного строительства на зимний период требуется обеспечить водоотвод от фундаментов и замкнутый тепловой контур нулевого цикла.

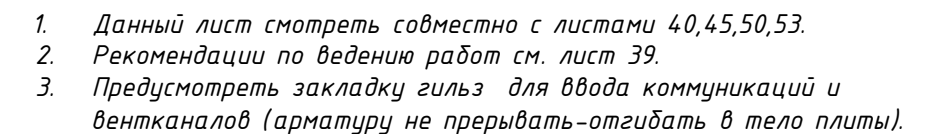
Условные обозначения

- монолитная ж/бетонная плита
- отметка низа плиты
- предусмотреть выпуски арматуры для бетонирования лестницы, см. лист 48 (поз. 19 спецификации, шаг 200)
- Закладная деталь Зд1 (см. лист 47)
- К1- Колонны навеса монолитные ж/бетонные (привязку выпусков см. лист 48)
- Подпорная стенка см. лист 54

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	40	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Опалубочный план фундаментной плиты		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кузнецов Н.Н.									

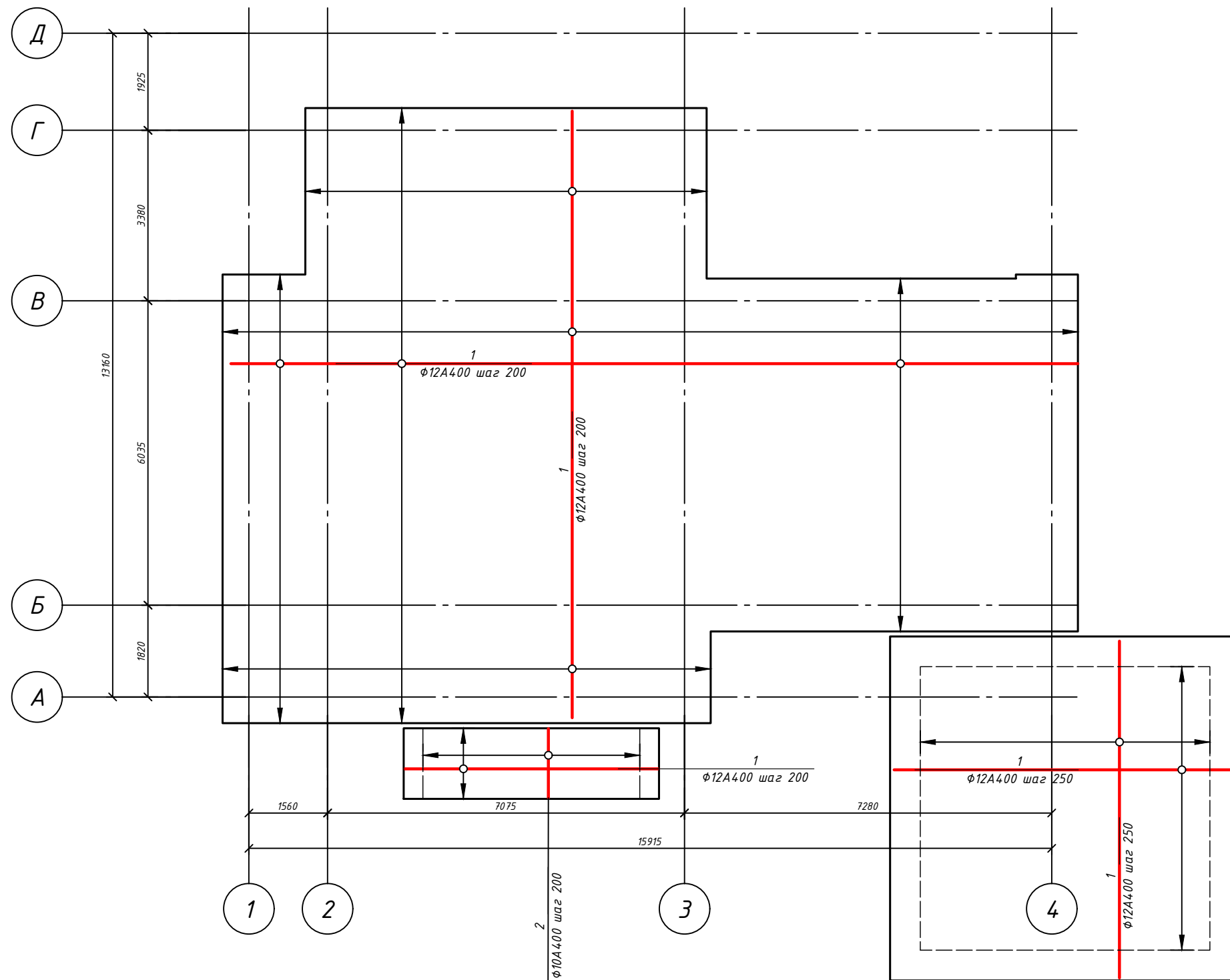
грандхаус

Условные обозначения



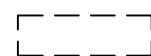
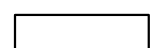
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	<i>Индивидуальный жилой дом</i>			
							<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							<i>ЭП</i>	<i>41</i>	
<i>Выполнил</i>	<i>Шедукова Л.В.</i>					<i>Опалубочный план железобетонных стен и рёбер фундаментов выше отм. -1.920</i>	грандхаус		
<i>ГИП</i>	<i>Шедукова Л.В.</i>								
<i>Проверил</i>	<i>Седегов П.Н.</i>								
<i>Директор</i>	<i>Кизнецов Н.Н.</i>								

Схема армирования плиты фундамента
(нижнее армирование)
М 1:100



1. Данный лист смотреть совместно с листами 40,43-48,53.
2. Арматурные и бетонные работы вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% прочности.
3. Отдельные стержни в перекрестном направлении варить между собой по ГОСТ 14098-91 тип соединения КЗ-Рр или вязать отоженной проволокой $\phi 1.5$ мм.Два крайних ряда по периметру сетки соединяют дуговой сваркой.
4. По длине стержни соединять с перепуском или сваривать по ГОСТ 14098-91 тип соединения С21-Рн и С23-Рэ (в разбежку).
5. Длина перепуска для арматуры $\phi 12$ мм -700мм; $\phi 10$ мм -600мм . Длина анкеровки для арматуры $\phi 14$ мм -700мм, $\phi 12$ мм -600мм; $\phi 10$ мм -500мм .
6. Стыки стержней в нахлест располагать по длине элемента в разбежку.
7. Площадь сечения рабочих стержней стыкуемых в одном месте или на расстоянии менее длины нахлеста должна составлять не более 50% общей площади сечения растянутой арматуры.
8. Стержни арматуры не доводить до опалубки на 20мм.
9. Защитный слой бетона нижней арматуры 40мм, верхней арматуры 30мм.
10. Стержни верхней арматуры укладывать по каркасам Кр1,Кр2,П1.
11. Для повышения показателей водонепроницаемости материала в качестве пропитки рекомендуется проникающая гидроизоляция "Пенетрон" ("Пенекрит", "Пнеплаз") или его аналог с использованием усилений швов конструкций по технологии производителя добавок. В холодные швы заложить бетонитовый шнур.
12. Под плитой выполнить подготовку из профилированной мембраны Плантер .
13. Обратную засыпку грунта производить песком средней крупности с послойным (по 150-200мм) уплотнением до 1.6т/м³, с обязательным монтажом дренажной системы. Подсыпку под основание производить песком средней крупности с послойным (по 150-200мм) уплотнением -коэффициент уплотнения 0.93.
14. Укладку бетонной смеси необходимо производить с соблюдением следующих правил:
 - бетонирование должно производиться без перерыва;
 - толщина укладываемого слоя бетонной смеси должна приниматься в зависимости от средств уплотнения;
 - при уплотнении бетонной смеси не допускать опирания вибраторов на арматуру, тяжи и другие элементы крепления опалубки; глубина погружения глубинного вибратора в бетонную смесь должна обеспечивать углубление его в ранее уложенный слой на 5-10 см
 - укладка следующего слоя бетонной смеси допускается до начала схватывания бетона предыдущего слоя;
 - подвижность бетонной смеси, укладываемой в опалубку должна соответствовать осадке конуса 3-6 см;
 - сразу после окончания бетонирования предусмотреть защиту от высыхания для уменьшения усадки бетона.
15. В плите предусмотреть закладку гильз для пропуска коммуникаций.Гильзы монтируются не нарушая целостность арматуры. Межтрубное пространство между гильзой и трубой следует заделывать мягким негорючим герметичным материалом .
16. Арматуру плиты дома вдоль буквенных осей монтировать ближе к центру плиты.
17. Арматуру плиты крыльца и навеса вдоль цифровых осей монтировать ближе к центру плиты.

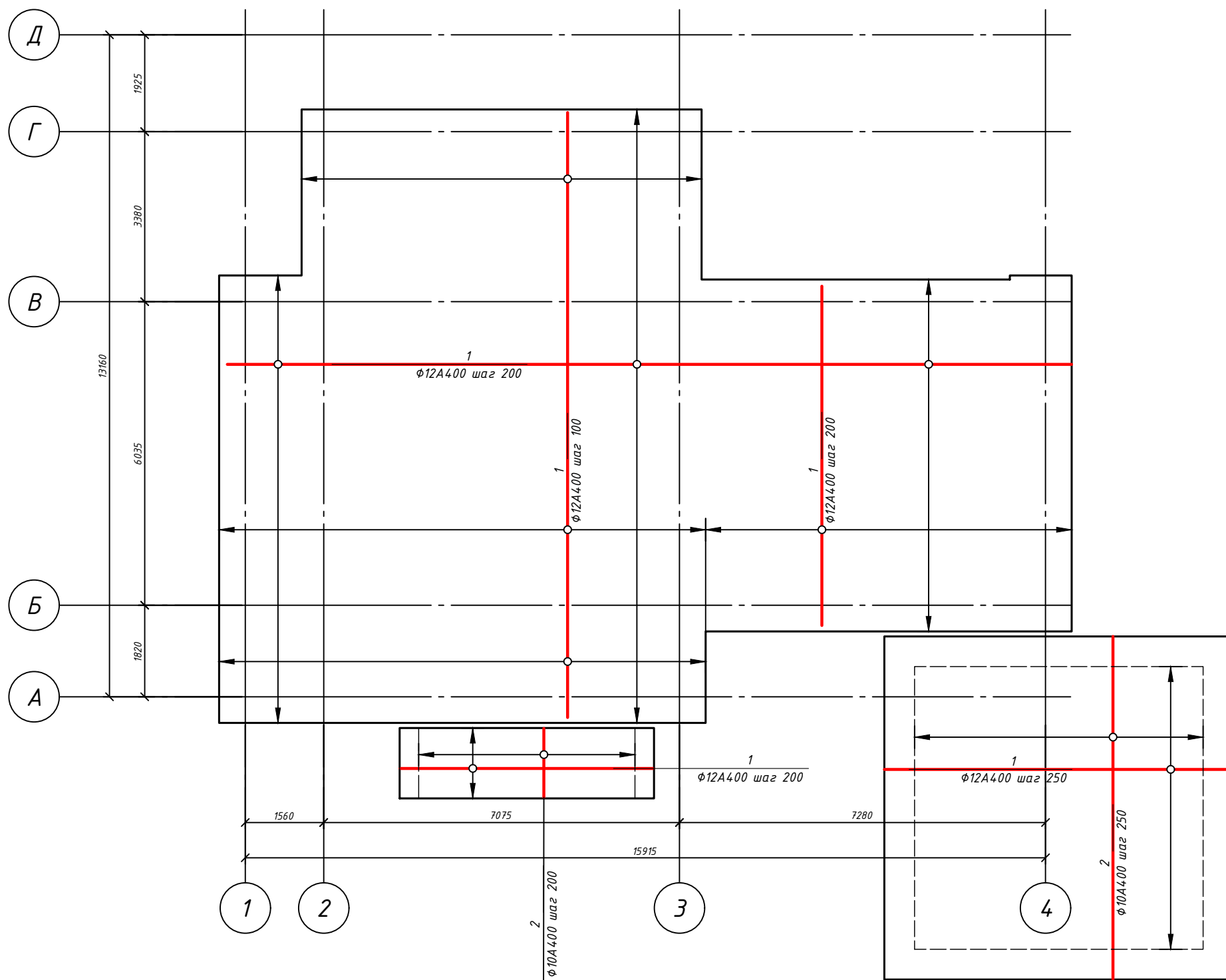
Условные обозначения

-  контур ребра плиты крыльца и навеса (см. лист 41)
-  контур фундаментной плиты (см. лист 40)

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							Стадия	Лист
							ЭП	42
Выполнил	Шедукова Л.В.					Схема армирования плиты фундамента (нижнее армирование)	грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							

Схема армирования плиты фундамента
(верхнее армирование)
М 1:100

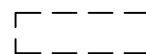
Ведомость деталей



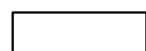
Поз.	Эскиз
3/4	
5	
6/8/11	
7	

1. Данный лист смотреть совместно с листами 40,42-48,53 .
2. Замаркированные элементы сведены в спецификацию на листе 53.
3. Верхняя арматура фундаментной плиты укладывается на каркасы КР1,КР2,П1 (см. лист 44,46,47).
4. Арматуру плиты дома вдоль буквенных осей монтировать ближе к центру плиты.
5. Арматуру плиты крыльца и навеса вдоль цифровых осей монтировать ближе к центру плиты.

Условные обозначения



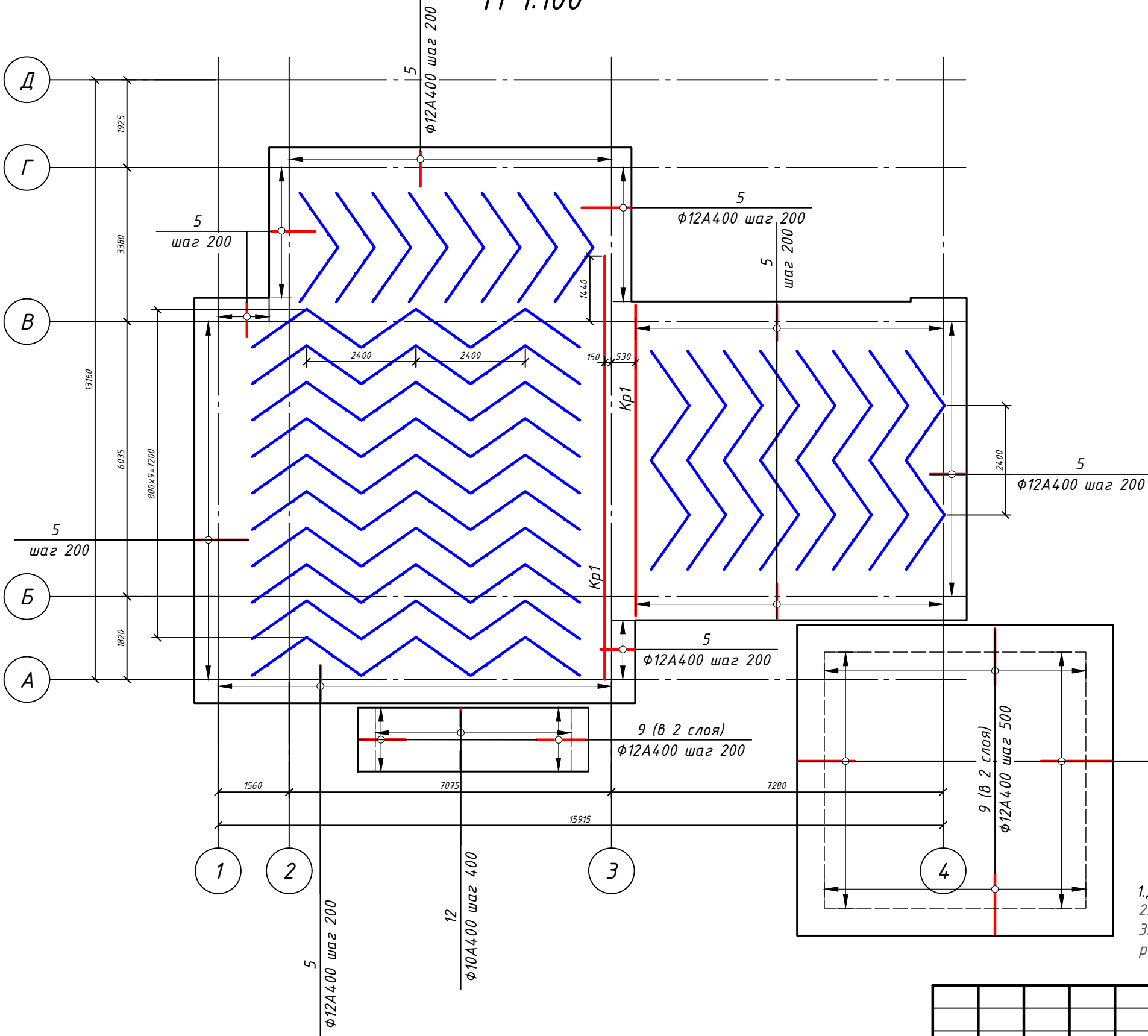
контур ребра плиты (см. лист 41)



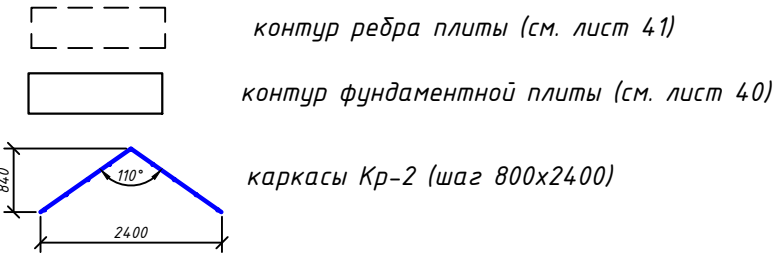
контур фундаментной плиты (см. лист 40)

						Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
									Стадия	Лист	Листов
									ЭП	43	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Схема армирования плиты фундамента (верхнее армирование)			грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.										
Проверил	Седегов П.Н.										
Директор	Кузнецов Н.Н.										

Схема расстановки каркасов Кр1,Кр2 и анкерных стержней
М 1:100



Условные обозначения



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
П1	

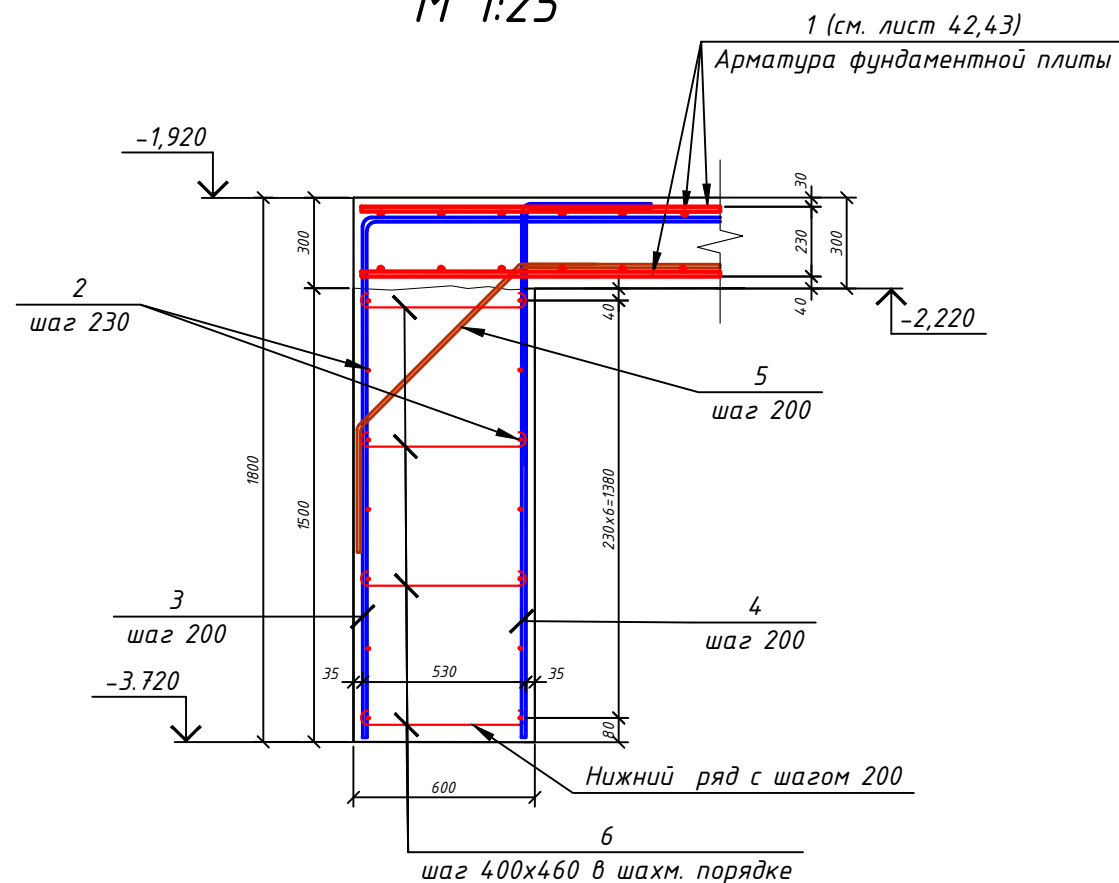
1. Данный лист смотреть совместно с листами 40-48,53.
2. Монтажные схемы каркасов Кр1,Кр2 см. лист 47.
3. Поддерживающие каркасы верхней сетки плиты крыльца и навеса П1 расставляются в шахматном порядке с шагом 800х800мм (см. лист 46) .

Согласовано					
Инд. № подл.					
Подп. и дата					
Взам. инв. №					

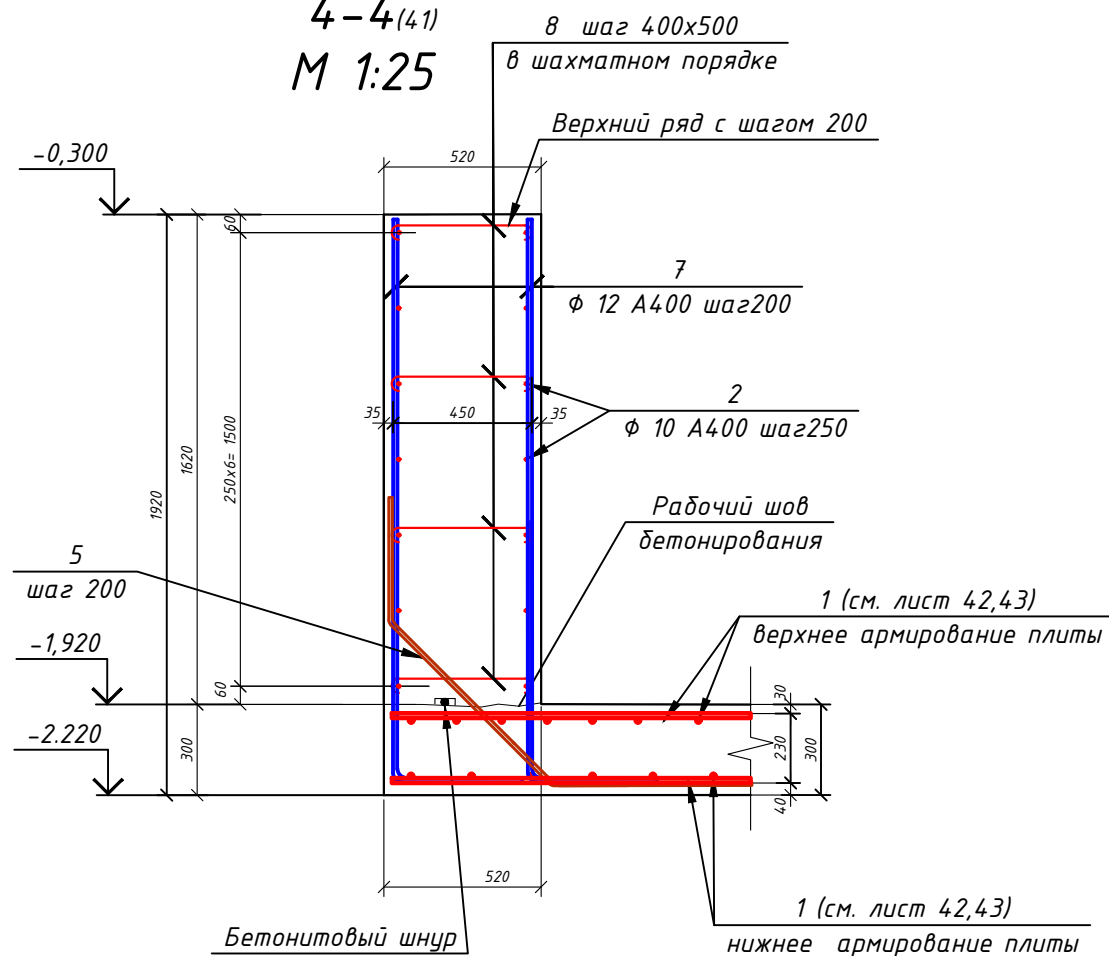
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Стадия		Лист	Листов
						ЭП		44	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Схема расстановки каркасов Кр1,Кр2 и анкерных стержней		грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

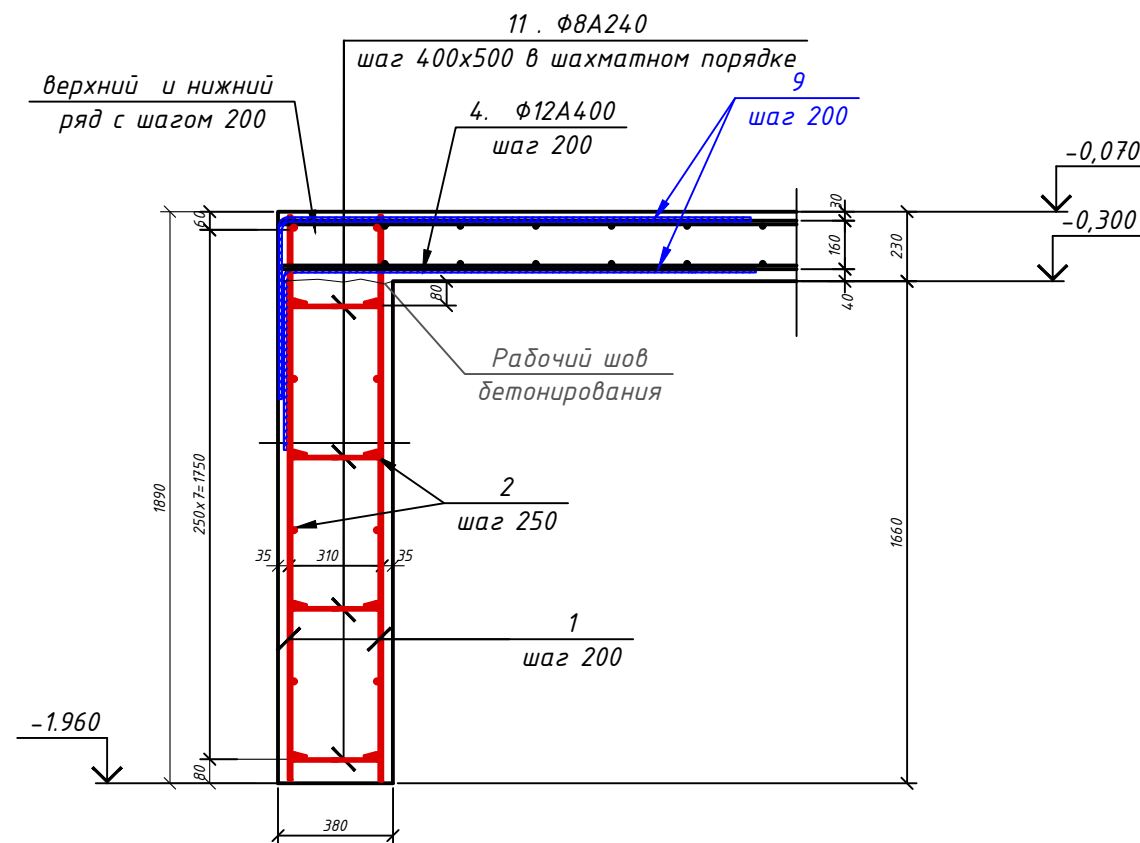
3-3₍₃₉₎
М 1:25



4-4₍₄₁₎
М 1:25



5-5₍₄₁₎
М 1:15

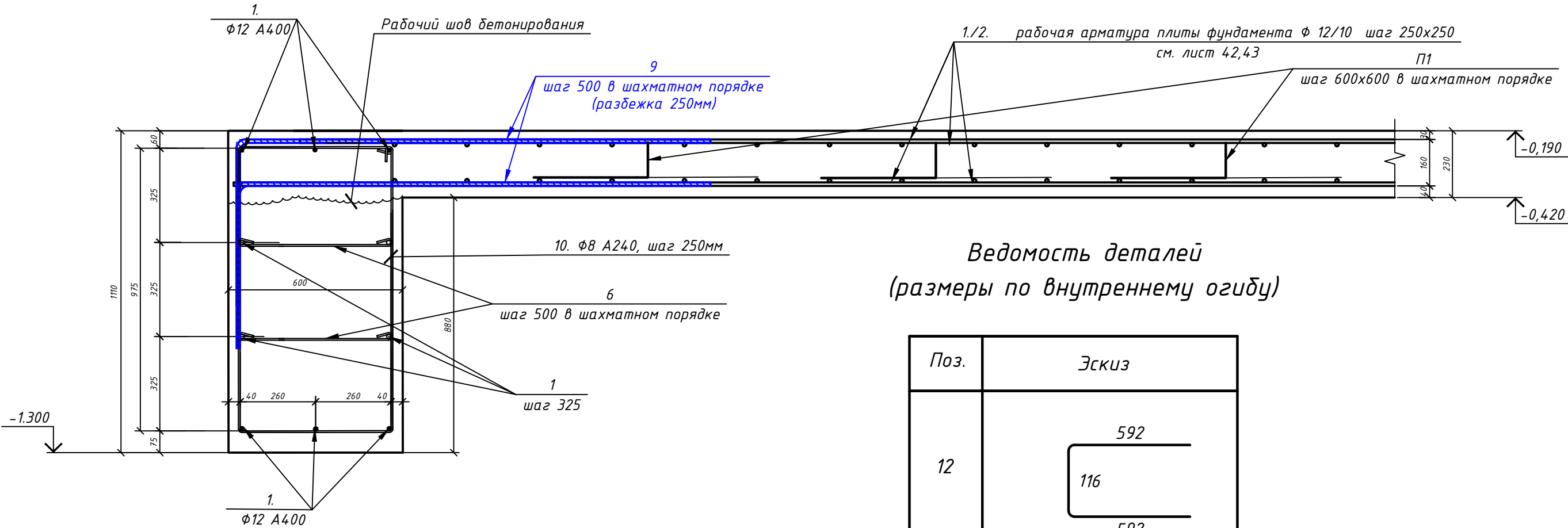


1. Данный лист смотреть совместно с листами 39-44,53.
2. Поддерживающие каркасы плиты перекрытия условно не показаны.
3. Замаркированные элементы сведены в спецификацию на листе 53.

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Стадия		Лист	Листов
						ЭП		45	
Выполнил	Шедюкова Л.В.					Разрез 3-3,4-4,5-5		грандхаус	
ГИП	Шедюкова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

6-6₍₄₁₎

M 1:15



Ведомость деталей
(размеры по внутреннему огибу)

Поз.	Эскиз
12	592 116 592

Ведомость деталей
(размеры по внутреннему огибу)

Поз.	Эскиз
9	2220 700
10	520 975

1. Данный лист см. с листом 41,53 .
2. Для ввода коммуникаций предусмотреть закладку гильз.
3. При закладке гильз рабочую арматуру не прерывать (допустимо сбить шаг арматуры).
4. Замаркированные элементы сведены в спецификацию на листе 53.
5. Растительный слой в основании подлежит обязательному удалению.
6. Обратную засыпку и подсыпку выполнять песком средней крупности (местным грунтом) с послойным уплотнением до 1.6т/м2.

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	46	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Разрез 6-6 Ведомость деталей		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кузнецов Н.Н.									

Копировал

A3

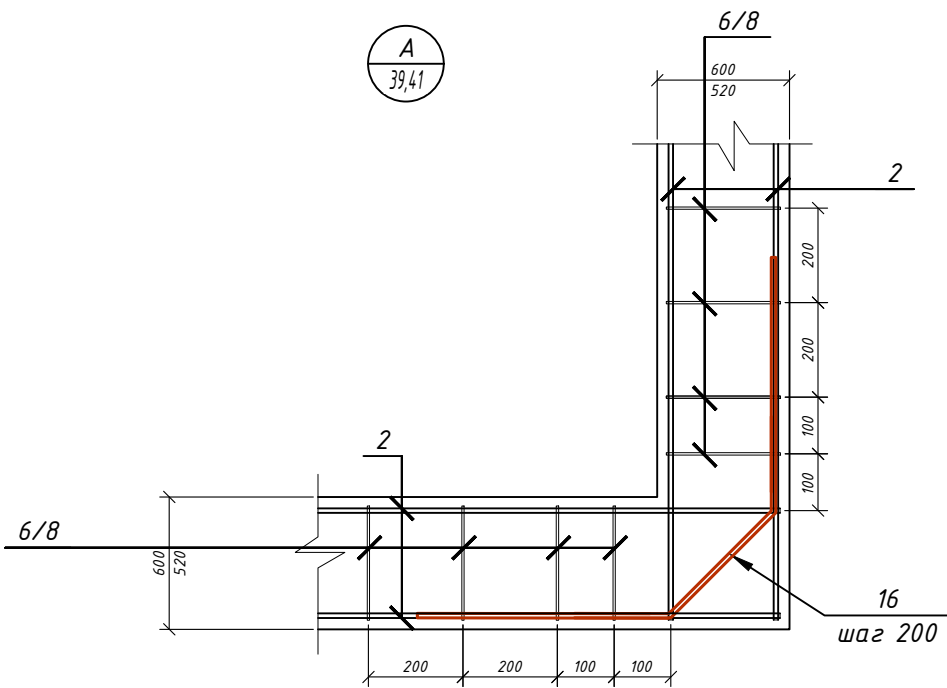
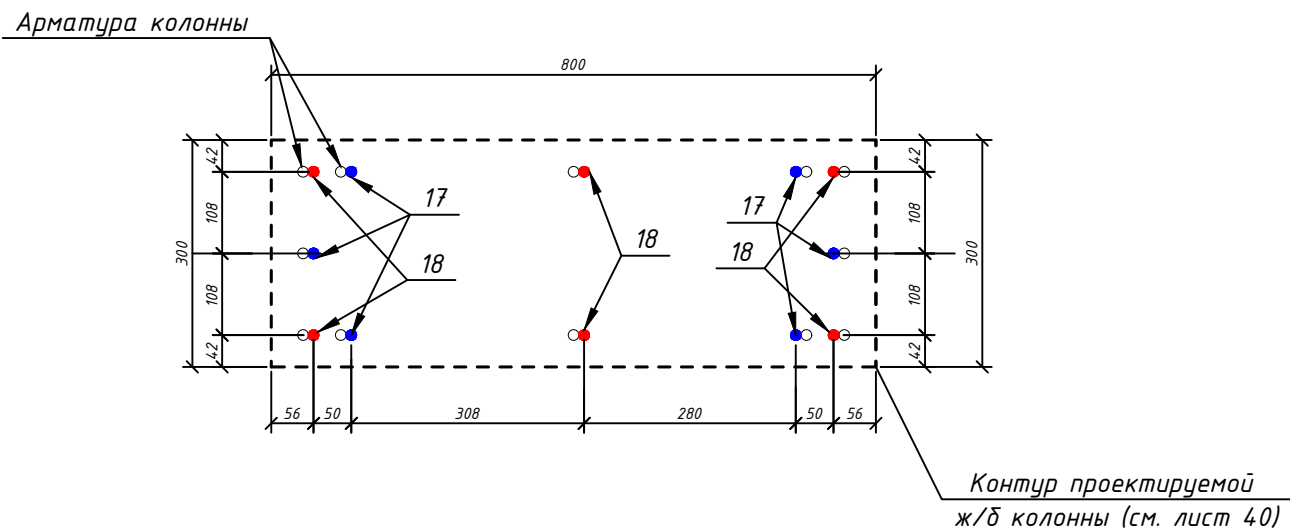
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Привязка выпусков арматуры колонны К1
М 1:10



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
17		16	
18		19	

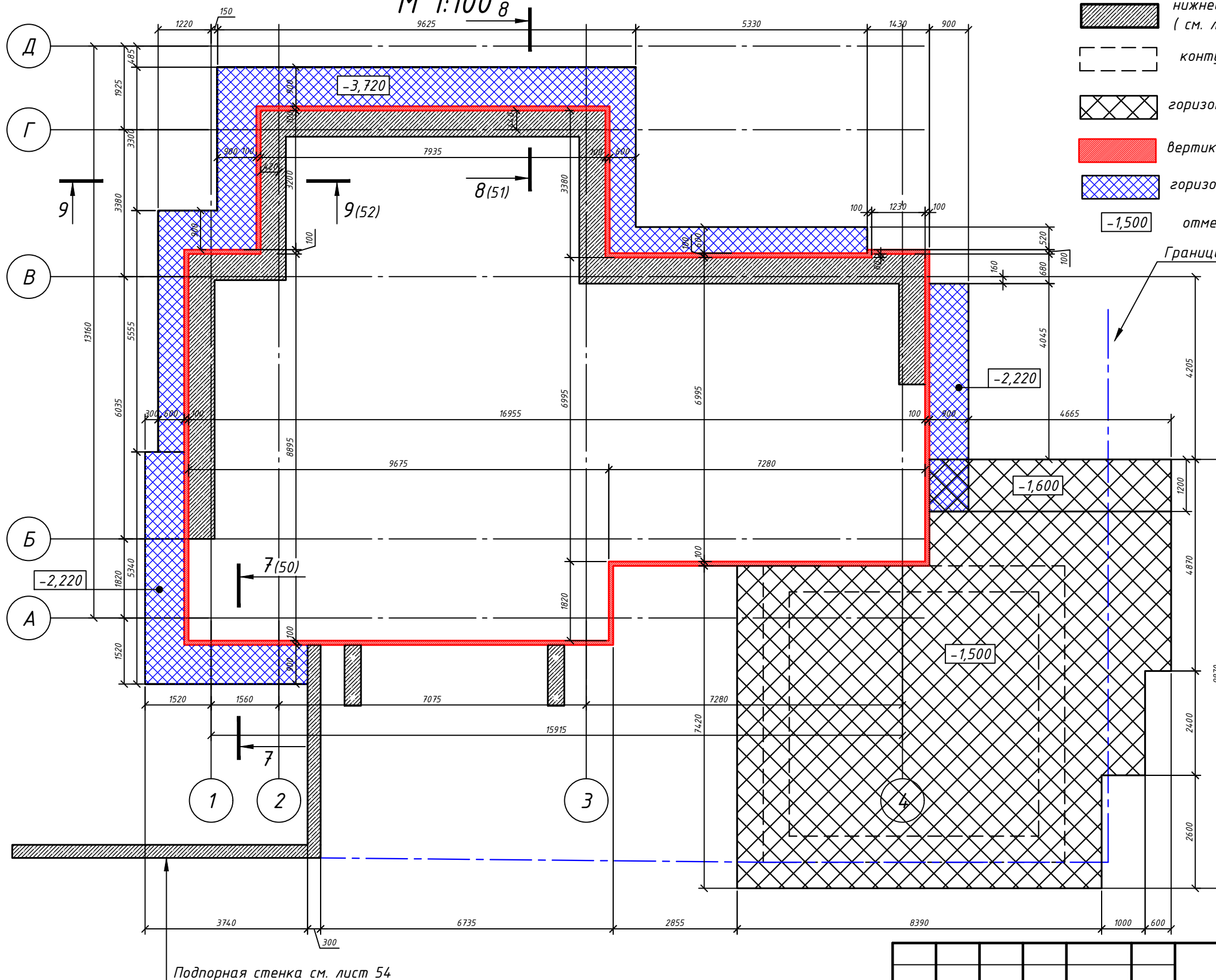
- Стержни поз. 17,18 (выпуски арматуры колонн) выставить по опалубочному плану монолитных колонн К1(с.м. лист 40).
- Углы стен усилить дополнительными стержнями. поз. 16 спецификации.
- Данный лист см. с листом 40-41,53.
- Замаркированные элементы сведены в спецификацию на листе 53.

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	48	
Выполнил	Шедукова Л.В.							Привязка выпусков арматуры Узел А		
ГИП	Шедукова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кузнецов Н.Н.									
						грандхаус				

План утепления основания здания

M 1:100₈

Условные обозначения



1. В качестве утепления основания рекомендуется экструзионный пенополистирол XPS M35. Утеплитель укладывать в 2 слоя с перехлестом швов.
2. Вертикальная теплоизоляция и утепление отмоксти выполняется по периметру теплового контура фундамента дома. Под неотапливаемые пристрои выполняется горизонтальная теплоизоляция. Толщина и ширина теплоизолирующих прослоек выполняется по СТО 36554501-012-2008.
3. Вертикальная плитная теплоизоляция выполняется по выровненной наружной поверхности после выполнения по ней гидроизоляции. К гидроизолированной поверхности стены плиты ЭПП крепят клеем на основе битума, не содержащего растворителей (марок БНК-45/190, БНК-40/180 по ГОСТ 9548-74, БН50/50, БН70/30 по ГОСТ 617-76), разогретого методом подплавления битумного слоя гидроизоляции в 3-х ...5-ти точках, с последующим плотным прижатием плиты ЭПП, а также с помощью битумно - полимерной эмульсионной мастики МЗБИС (ТУ 5772-008-42788835-99). В надземной части вертикальная плитная теплоизоляция дополнительно крепится дюбель-гвоздями. Механическое крепление теплоизоляционных плит соответствующими анкерами выполняют только после полного высыхания клеевого состава (с учетом инструкции производителя). Глубина отверстия должна быть на 10-15 мм больше длины дюбеля. Глубина анкеровки не менее 50 мм. Количество дюбелей должно соответствовать инструкции производителя, но не менее 4 штук на 1 м2.
4. Вокруг здания выполнить водонепроницаемую отмоксту шириной не менее 1м.
5. Щёбёночная отмокста, разработанная в архитектурном разделе с конструктивной точки зрения не рекомендуется из-за угрозы вымывания. Рекомендуется отмокста с бетонным покрытием. В отмоксте выполнить деформационные швы с шагом 2,5-2 м.
6. При производстве земляных работ и работ по устройству фундаментов руководствоваться требованиями СНиП 3.02.01-87, СНиП 3.03.01-87.23.
7. Работы по устройству фундаментов рекомендуется выполнять в летний период. Запрещается оставлять фундамент в зиму без выполнения мер по защите основания от воздействия сил морозного пучения. При консервации незавершенного строительства на зимний период требуется обеспечить водоотвод от фундаментов и постараться обеспечить замкнутый тепловой контур нулевого цикла.
8. При производстве работ исключить попадание в основание фундаментов поверхностных вод. Для защиты грунтов основания от увлажнения застраиваемая площадка должна быть до устройства фундаментов ограждена наезными канавами, тщательно спланирована, с устройством поверхностных канав и лотков.
9. Обратную засыпку и подсыпку производить песком средней крупности с послойным (по 150-200мм) уплотнением трамбовками до 1.6т/м2.
10. Поверхность фундамента, соприкасающаяся с грунтом, рекомендуется обмазать горячим битумом за 2 раза.
11. На период эксплуатации здания выполнять отвод дождевых вод от фундаментов путём планировки территории с использованием дождевой канализации (дренаж).
12. Под основание фундамента (рёбер, плиты) выполнить бетонную подготовку из бетона В7.5-10 или другого материала, выполняющего технологические функции бетонной подготовки (профилированная мембрана Плантер).
13. Данный лист смотреть совместно с листами 40-41,50-53.

Подпорная стенка см. лист 54

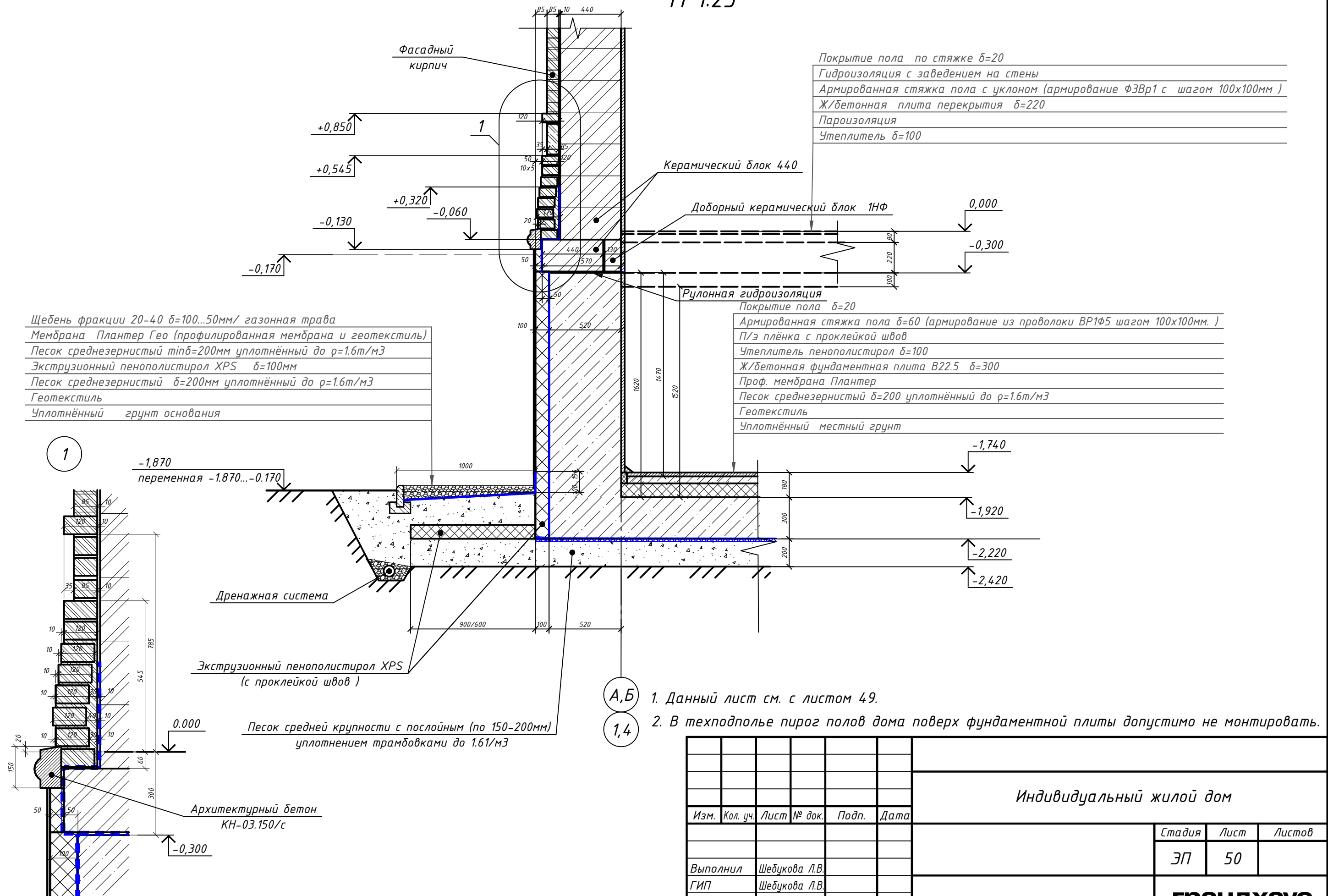
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом			
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	49	
Выполнил	Шебдукова Л.В.					План утепления основания здания	грандхаус		
ГИП	Шебдукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Күзнецов Н.Н.								

Копировал

43

7-7₍₄₉₎

M 1:25



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Индивидуальный жилой дом

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Стадия Лист Листов

ЭП 50

Разрез 7-7

грандхаус

Копировал

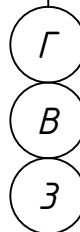
А3

M 1:25

Уплотнённый местный грунт

Опорный брус $h=200$

Уплотнённый грунт основания



1. Данный лист см. с листом 49,53,55,57.

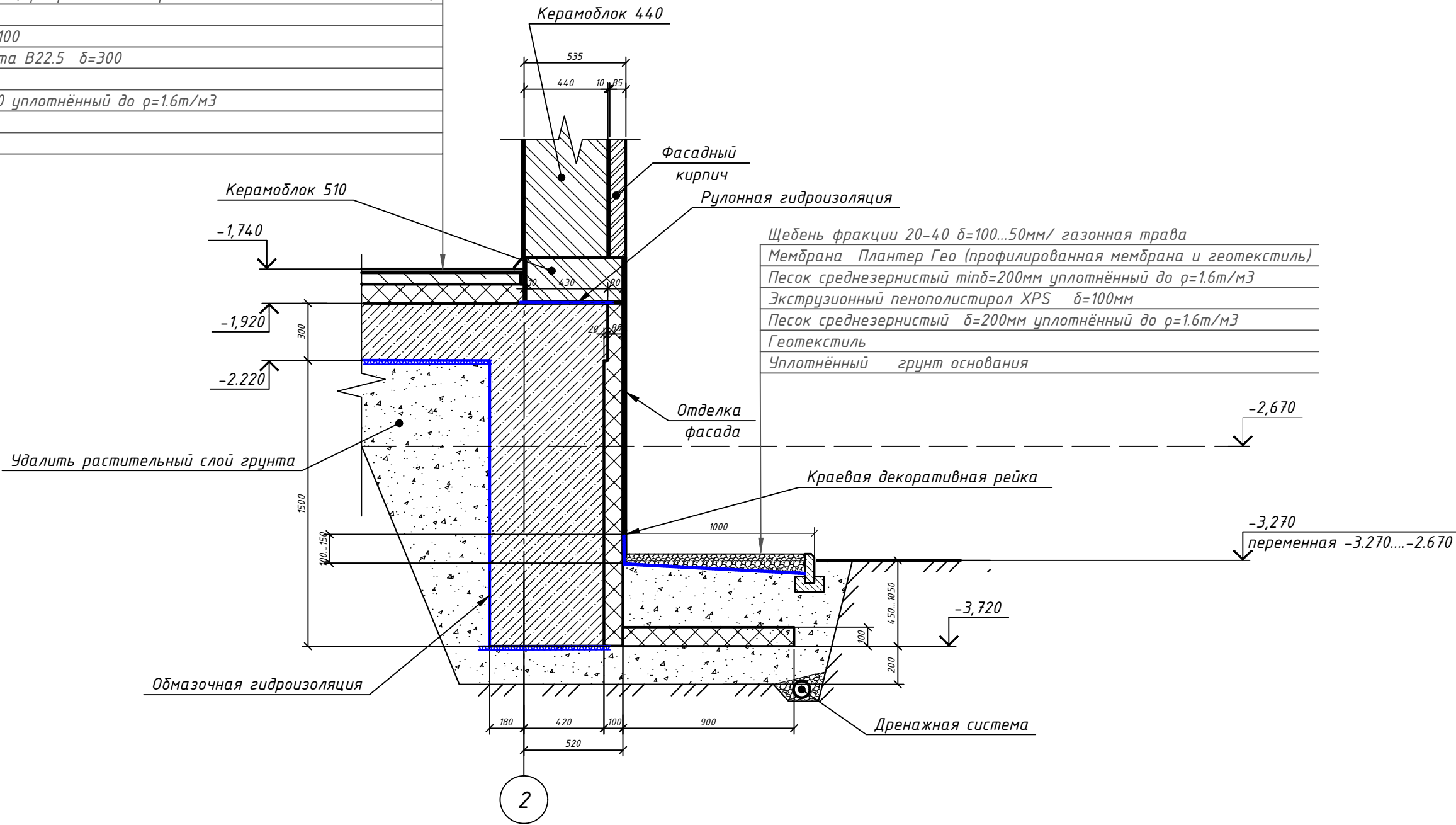
грандхаус

43

Инв. № подл.

9-9₍₄₁₎
М 1:25

Покрытие пола δ=20
Армированная стяжка пола δ=60 (армирование из проволоки ВР1φ5 шагом 100х100мм.)
П/э плёнка с проклейкой швов
Утеплитель пенополистирол δ=100
Ж/бетонная фундаментная плита В22.5 δ=300
Проф. мембрана Плантер
Песок среднезернистый δтп=200 уплотнённый до ρ=1.6т/м3
Геотекстиль
Уплотнённый местный грунт



1. Данный лист см. с листом 49.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	52	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Разрез 9-9		
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							
							грандхаус	

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание, кг
1	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=1м.п.	4988	0.888	4429.033
2	ГОСТ 5781-82	Φ10А III(400) L=1м.п.	1553	0.617	958.201
3	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=3900	161	3.463	557.575
4	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=2340	161	2.078	334.545
5	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=2920	322	2.593	834.933
6	ГОСТ 5781-82	Φ8А I(240) L=670	500	0.265	132.325
7	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=2340	322	2.078	669.09
8	ГОСТ 5781-82	Φ8А I(240) L=590	400	0.233	93.22
9	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=2920	138	2.593	357.828
10	ГОСТ 5781-82	Φ8А I(240) L=3170	100	1.252	125.215
11	ГОСТ 5781-82	Φ8А I(240) L=450	28	0.178	4.977
12	ГОСТ 5781-82	Φ10А III(400) L=1300	22	0.802	17.646
13	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=250	81	0.222	17.982
14	ГОСТ 5781-82	Φ10А III(400) L=250	486	0.154	74.966
15	ГОСТ 5781-82	Φ10А III(400) L=2920	108	1.802	194.577
16	ГОСТ 5781-82	Φ10А III(400) L=1950	96	1.203	115.502
17	ГОСТ 5781-82	Φ14А III(400) L=1460	24	1.767	42.398
18	ГОСТ 5781-82	Φ14А III(400) L=2340	24	2.831	67.954
19	ГОСТ 5781-82	Φ12А III(400) L=1300	12	1.154	13.853
П1	см. лист 44	Φ10А III(400) L=1300	170	0.802	136.357
		ИТОГО			9178.178
		Закладные детали			
Зд1	см. лист 47	Закладная деталь Зд1	4	12.7	50.8
	фундаментная плита дома	Бетон В20, W6, F75,м3	49		
	фундаментная плита крыльца	Бетон В20, W6, F75,м3	1.7		
	фундаментная плита навеса	Бетон В20, W6, F75,м3	10.9		
	нижнее ребро фунд. плиты дома	Бетон В20, W6, F75,м3	28.8		
	верхнее ребро фунд. плиты дома	Бетон В20, W6, F75,м3	27.1		
	ребро фунд плиты крыльца	Бетон В20, W6, F75,м3	1.8		
	ребро фунд плиты навеса	Бетон В20, W6, F75,м3	13.3		
		ИТОГО	132.5		

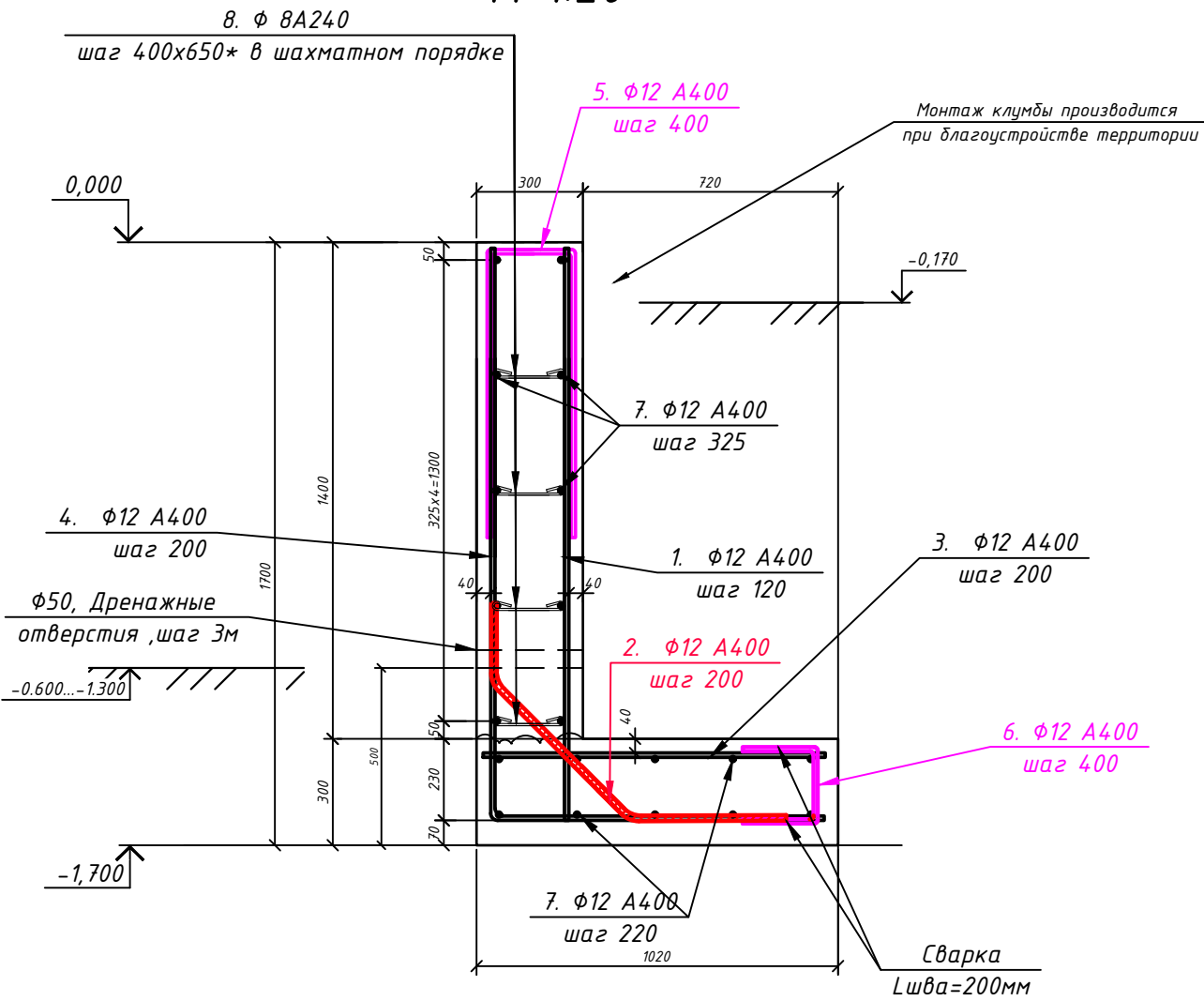
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
	ГОСТ 8736-2014	Песок среднезернистый , м3	200		Чистый объём уплотнённого песка
	ГОСТ 15588-2014	Теплоизоляция : утеплитель экструдированный пенополистирол М35 (горизонтальный монтаж) , м3	19.8		
	ГОСТ 15588-2014	Теплоизоляция : утеплитель экструдированный пенополистирол $\lambda=0,035\text{Вт}/(\text{м}\times\text{С})$ (вертикальный монтаж $h=1.2\text{м}$), м3	11.2		в том числе термовкладыши
		Перфорированная мембрана Плантер, м2	240		без учёта количества слоёв и нахлёстов
	ГОСТ 30547-97	Гидроизоляция: рулонный материал на бит. основе , м2	130		
		Обмазочная гидроизоляция, м2	170		
		Отмостка, м2	100		
		Дренажная система по периметру отмостки,м.п.	100		учтена только попериметру дома
		Бетонитовый шнур,м	33		

1. Стыки стержней внахлест располагать по длине элемента в разбежку. Длина анкеровки (нахлеста) для арматуры $\phi 10\text{мм} - 500\text{мм}(600\text{мм})$, $\phi 12\text{мм} - 600\text{мм}(700\text{мм})$, $\phi 14\text{мм} - 700\text{мм}(800\text{мм})$. Длина арматуры в спецификации указана с учётом нахлеста продольных стержней длиной 5.85м (без округления до целого стержня).
2. Стержни арматуры не доводятся до опалубки на 20мм.
3. Элементы спецификации замаркированы на листах 39-52.
4. * Объём песка не включает объёмы для планировки территории.

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	53	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Спецификация на фундамент	грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

Армирование подпорной стенки

М 1:20



Спецификация на армирование подпорной стенки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание, кг
1	ГОСТ 5781-82	ф12A III(400) L=2340	110	2.078	228.571
2	ГОСТ 5781-82	ф12A III(400) L=1460	71	1.296	92.05
3	ГОСТ 5781-82	ф12A III(400) L=975	66	0.866	57.143
4	ГОСТ 5781-82	ф12A III(400) L=2560	66	2.273	150.036
5	ГОСТ 5781-82	ф12A III(400) L=1670	33	1.483	48.938
6	ГОСТ 5781-82	ф12A III(400) L=731	33	0.649	21.421
7	ГОСТ 5781-82	ф12A III(400) L=1м.п.	264	0.888	234.432
8	ГОСТ 5781-82	ф8A I(240) L=360	165	0.142	23.463
ИТОГО					856.054
плита основания			3.75		
вертикальная стенка			4.9		
Итого			8.65		

Ведомость деталей

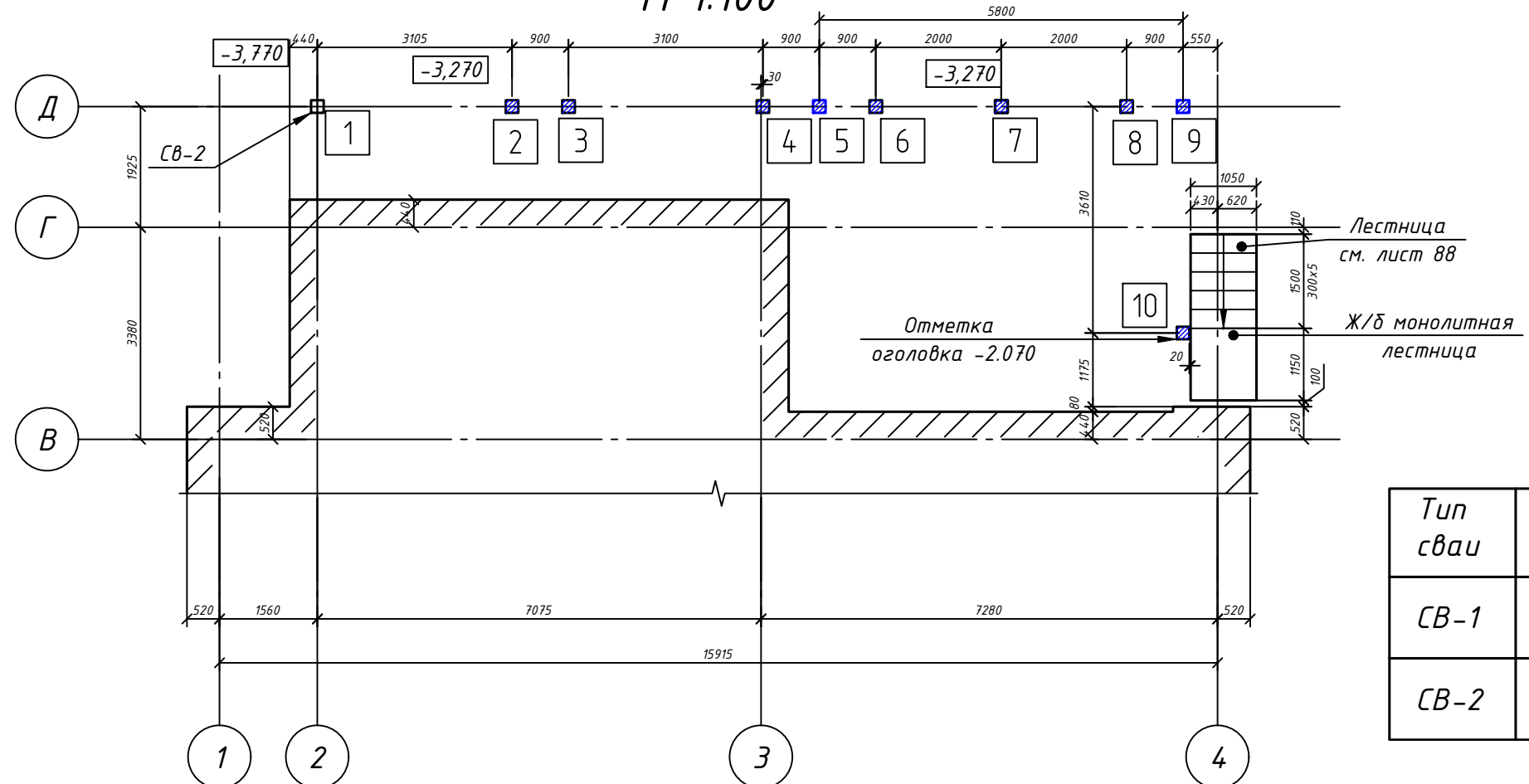
Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
1		5	
2		6	
4		8	

На входе и выходе дренажного отверстия монтировать дренажный коллектор.
Защитный слой арматуры подошвы фундамента 70мм. Защитный слой остальных элементов 40мм.
Вертикальные и горизонтальные угловые соединения усилить стержнями поз. 2.
* Дет. поз. 8 над рабочим швом бетонирования монтировать с шагом 200мм
Данный лист см. с листом 39-41.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	54	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Армирование подпорной стенки	грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							

План расстановки свай под террасу
М 1:100



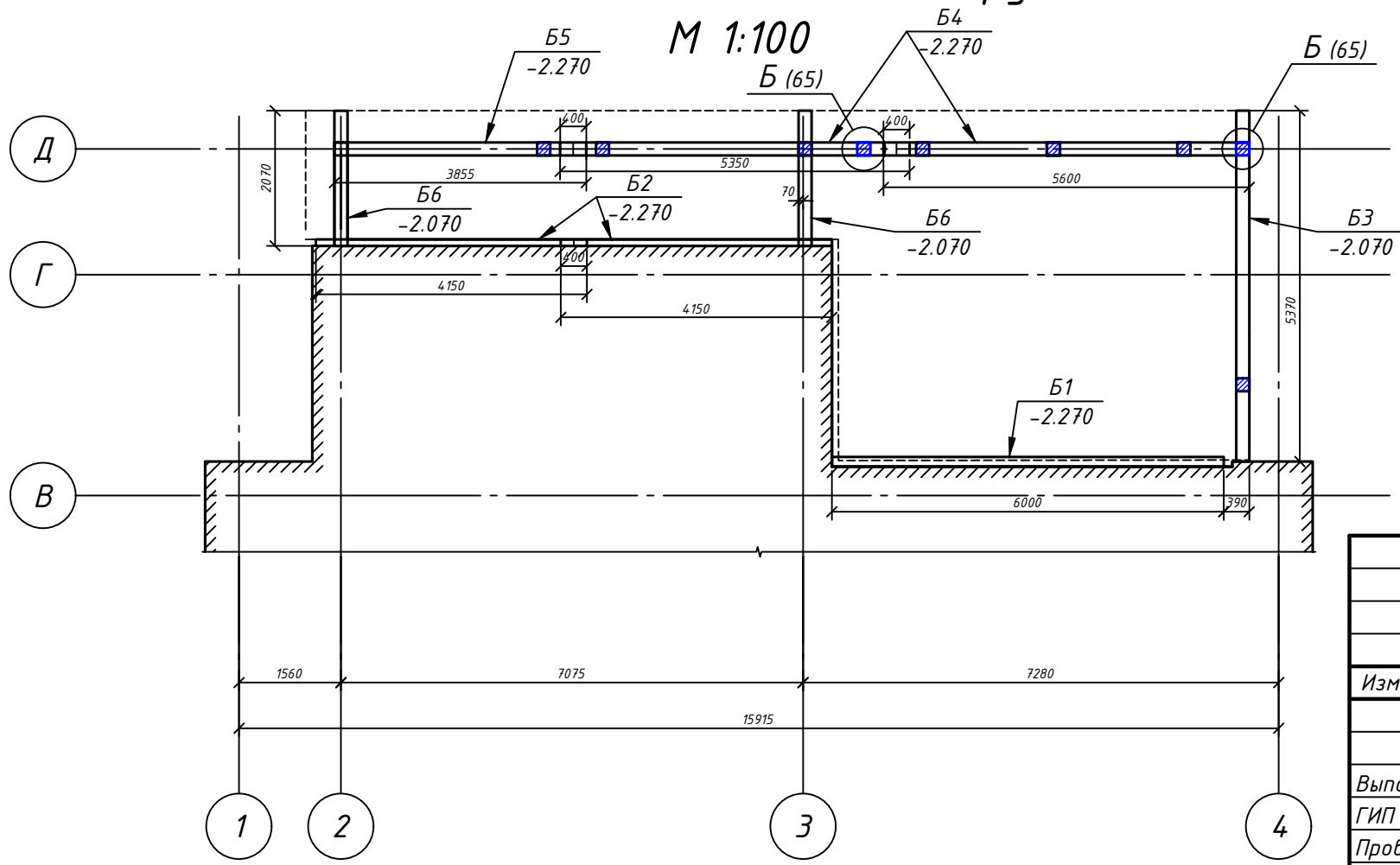
Условные обозначения

- - свая забивная СВ-1 (С 30.20)
- /// - контур фундамента дома (см. лист 40)

Ведомость свай

Тип сваи	Номер сваи.	Сечение,мм	Кол-во шт	Марка
СВ-1	2-10	Квадрат 200х200	9	С 30.20
СВ-2	1	Квадрат 200х200	1	С 40.20

План монтажа обвязочного бруса
М 1:100

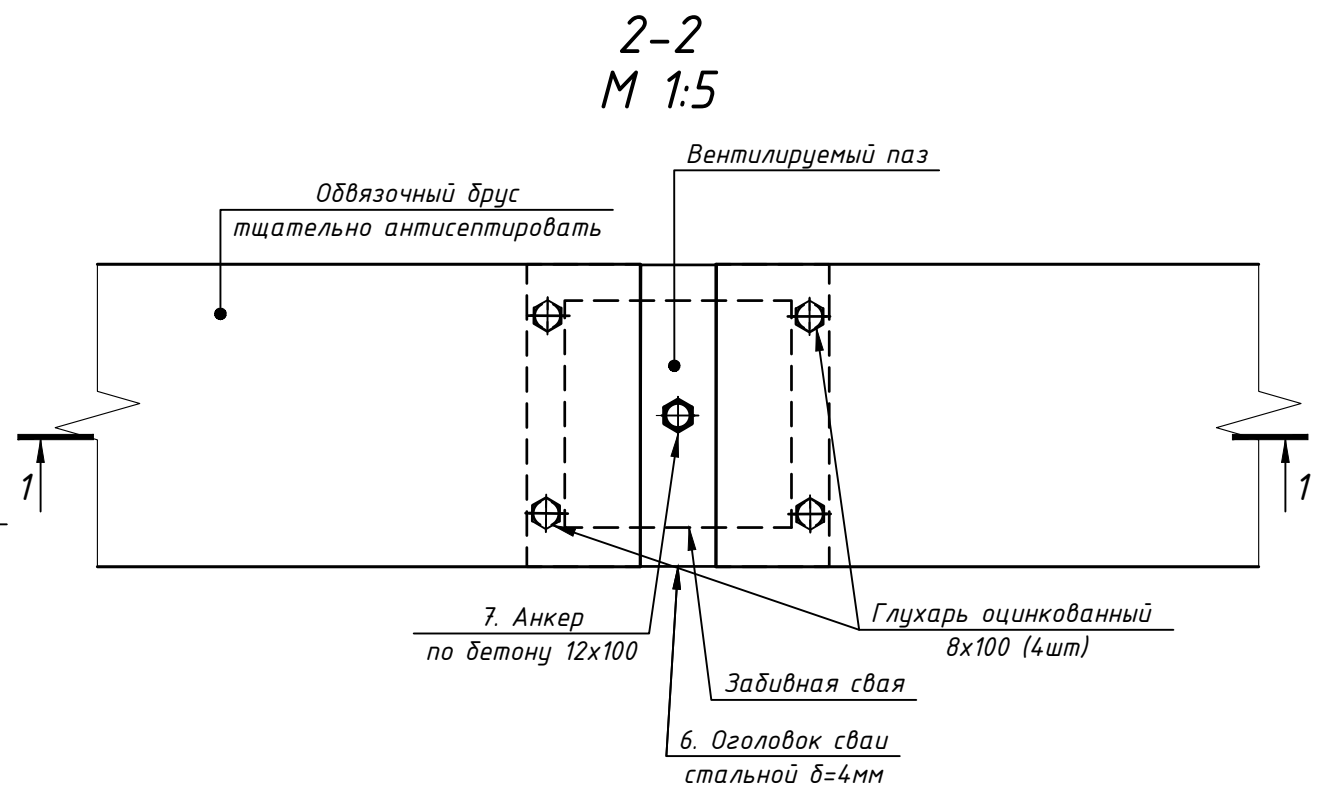
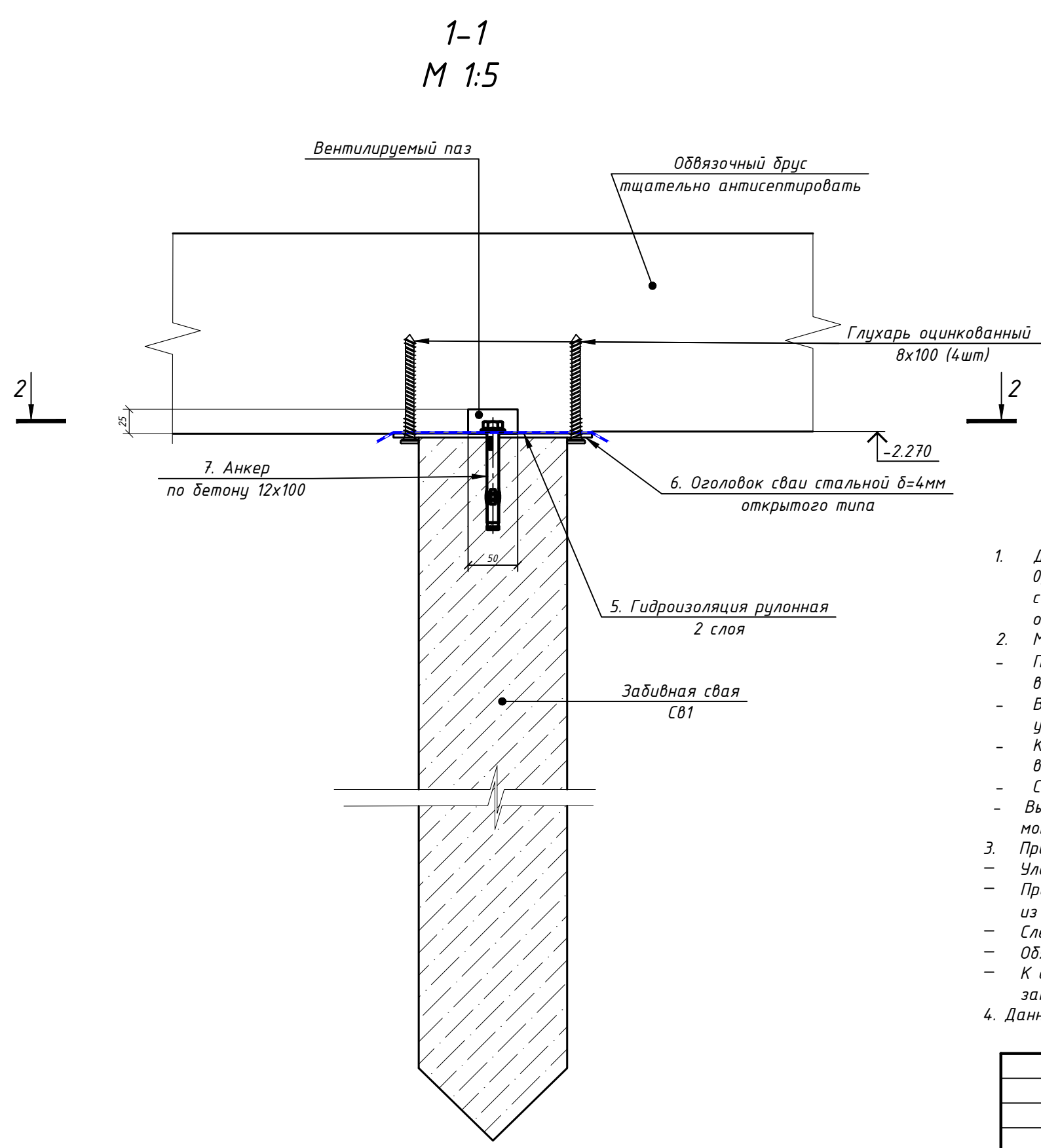


- Сваи СВ-1 забивные. Допуск отклонения свай от оси поперёк ряда-40мм, вдоль ряда-60мм. Предельные отклонения осей погруженных свай от вертикали составляют $\pm 2\%$ их длины. Предельные отклонения фактических отметок голов свай от проектных 10мм. (Согласно СП 50-102-2003 п. 15.5.7).
- Минимальная глубина погружения свай в землю 2м.
- За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1го этажа(входной зоны с крыльца: тамбур, котельная). Проектная отметка оголовка свай -2.270 (кроме сваи №10).
- Расчёт несущей способности свай производился с условием отсутствия лидерных скважин.
- Инженерно-геологические изыскания см. лист 38.
- Уклон участка см. лист 39.
- Данный лист см. с листом 38-40,51,56,57.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	55	
Выполнил	Шебукова Л.В.					План расстановки свай под террасу План монтажа обвязочного бруса		грандхаус		
ГИП	Шебукова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кузнецов Н.Н.									

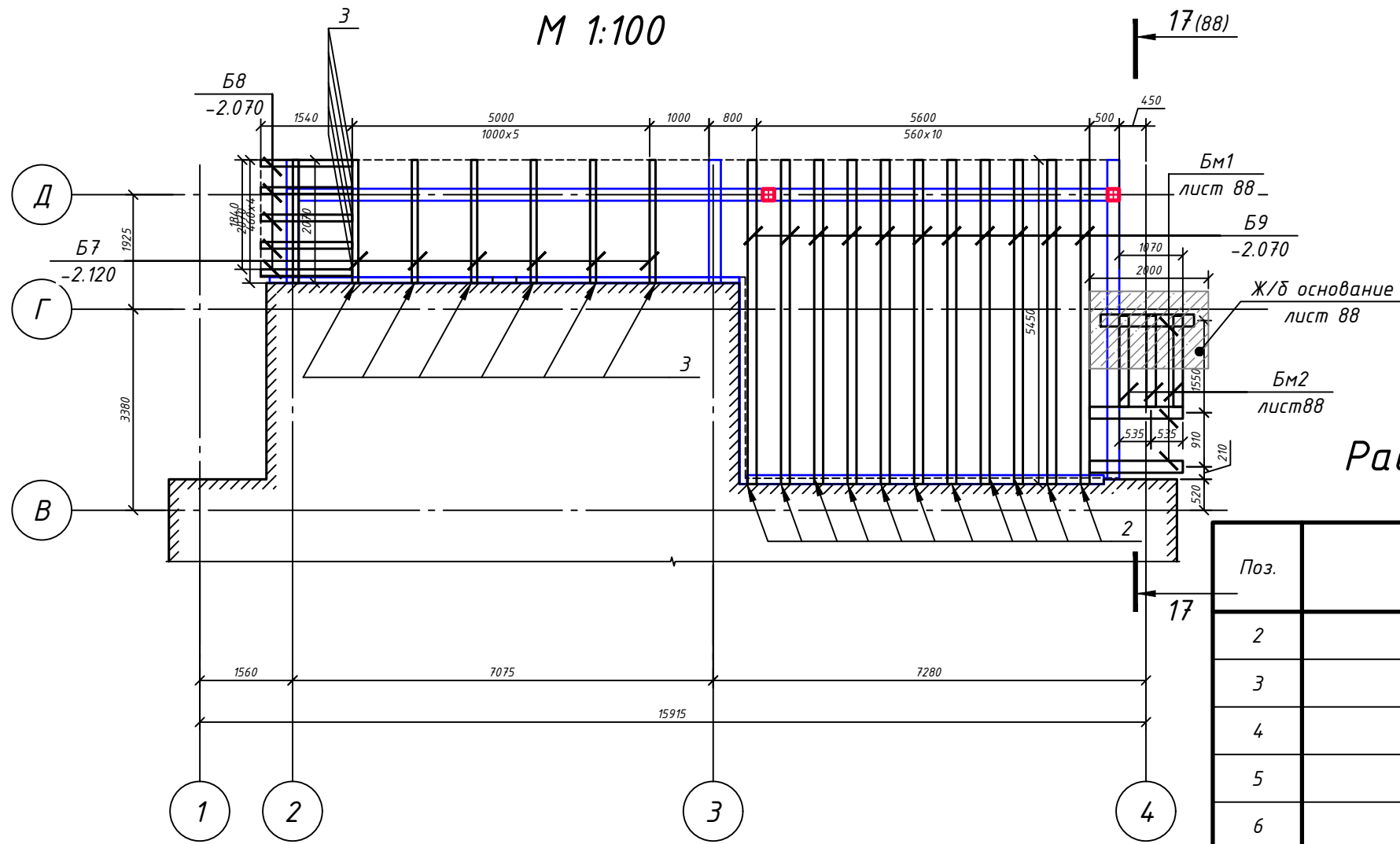
Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



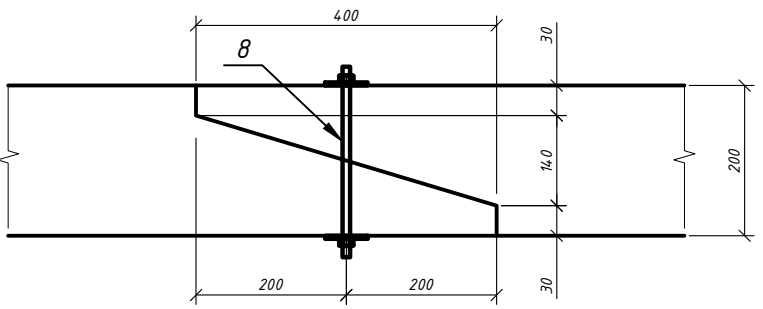
- Допустимые отклонения осей свай при расположении в одном ряду составляют вдоль оси ряда – 0,3d, поперёк – 0,2d . Для колонн – 3 см. Предельные отклонения фактических отметок голов свай от проектных при сборном ростверке ±1 см. Предельные отклонения осей погруженных свай от вертикали составляют ±2% их длины.(Согласно СП 50-102-2003 п. 15.5.7)
- Монтаж оголовка сваи:
 - После окончания работ по забивке свай, необходимо выровнять их высотную отметку (срезать выступающую часть).
 - Верхнюю поверхность свай необходимо зачистить и выровнять раствором, если площадка не укладывается строго по горизонтали.
 - Когда процесс завершится, сверху устанавливаются оголовки свай. Их также необходимо выровнять.
 - Следующим этапом является крепление оголовка к несущей опоре анкером по бетону М12.
 - Выступающая часть оголовка подрезается заподлицо с обвязочным брусом или используется для монтажа отделки.
- При монтаже обвязочного бруса необходимо соблюдать следующие требования:
 - Уложить гидроизоляцию в местах примыкания к элементам фундамента.
 - При выборе пиломатериала следует соблюдать определенные правила: брус должен быть изготовлен из хвойных пород дерева, сортность пиломатериала – первая или вторая (по ГОСТ ГОСТ 8486-86).
 - Следует надежно закрепить все элементы обвязки между собой и скрепить его с фундаментом.
 - Обязательно перед укладкой весь пиломатериал обрабатывается антисептиками .
 - К оголовку сваи обвязка крепится при помощи шурупов с шестигранной головкой. Шурупы закручиваются в заранее подготовленные отверстия в верхней пластине оголовка сваи.
- Данный лист см. с листом 55,57.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							Стадия	Лист
							ЭП	56
Выполнил		Шедукова Л.В.				Крепление обвязочного бруса к СВ1	грандхаус	
ГИП		Шедукова Л.В.						
Проверил		Седегов П.Н.						
Директор		Кузнецов Н.Н.						

План монтажа лаг
М 1:100



Узел соединения балок по длине



Расход материалов на перекрытие террасы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
2		Опора бруса открытая 150х150	11		
3		Опора бруса открытая 100х150	11		
4		Крепежный уголок усиленный 2,5 мм, КУУ 105 х 105 х 90 мм, шт	110		
5		Гидроизоляционный материал ,м2	10		
6		Оголовок сваи 200х200 открытый, шт	10		
7		Анкер по бетону Ф12,шт	38		
8	ГОСТ 9066	Шпилька l=300 Ф12, шайба 2 шт, гайка 2 шт., компл.	7		
9	ГОСТ Р 53292-2009	Огне-биозащита древесины			На 5.1м3 древесины

Спецификация балок террасы

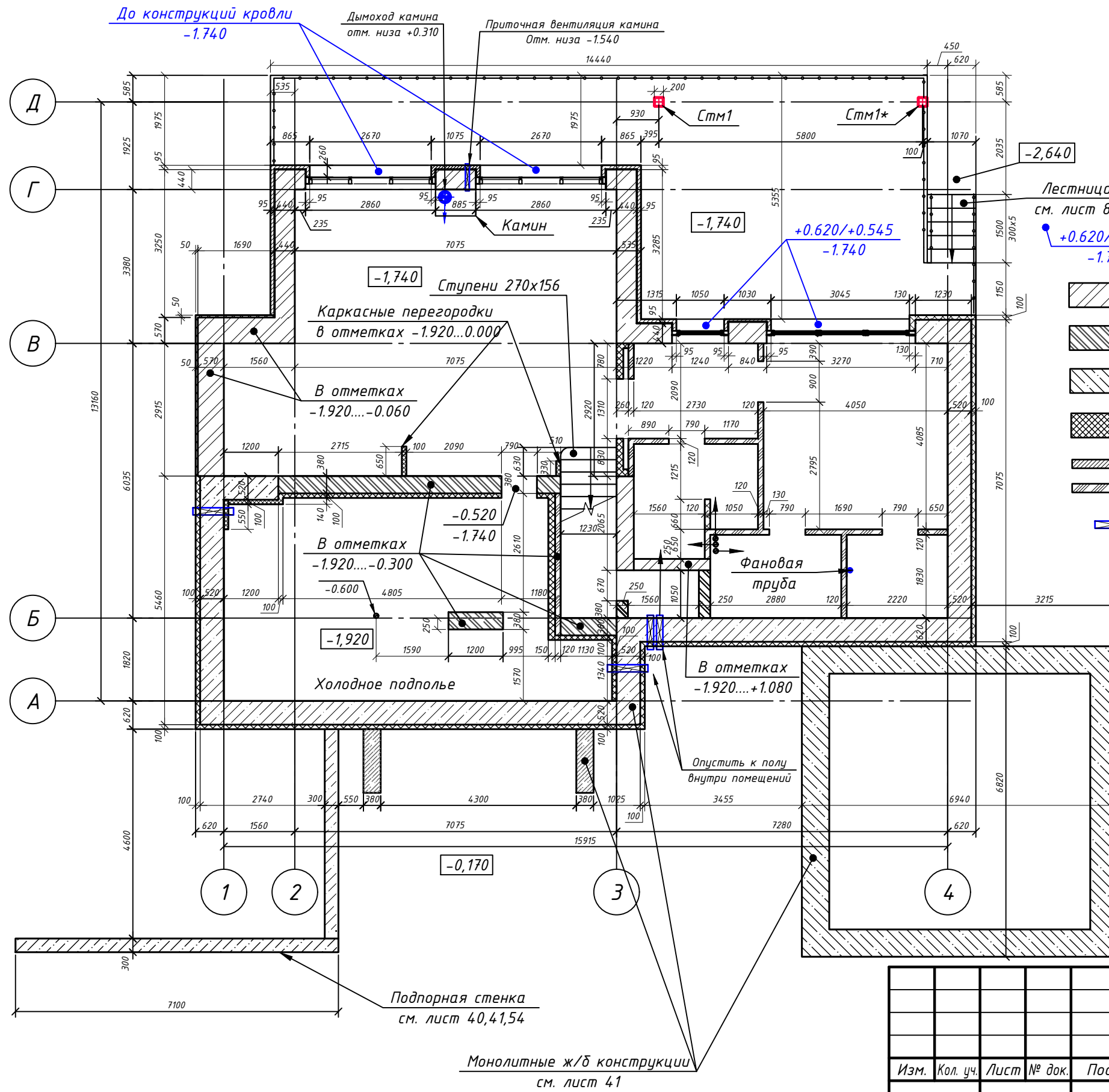
Поз.	Наименование	Сечение	Длина элемента, м	Кол-во элементов	Общая длина, м	Объем древесины, м3	
						Элемента	Всего
Б-1	балка опорная	150х200	6.00	1	6.00	0.180	0.180
Б-2	обвязочный брус	100х200	4.15	2	8.30	0.083	0.166
Б-3	обвязочный брус	200х200	5.37	1	5.37	0.215	0.215
Б-4	обвязочный брус	200х200	5.60	2	11.20	0.224	0.448
Б-5	обвязочный брус	200х200	3.86	1	3.86	0.154	0.154
Б-6	обвязочный брус	200х200	2.07	2	4.14	0.083	0.166
Б-7	Балка перекрытия	100х200	2.07	6	12.42	0.041	0.248
Б-8	Балка перекрытия	100х200	1.54	5	7.70	0.031	0.154
Б-9	Балка перекрытия	150х200	5.45	11	59.95	0.164	1.799
1	террасная доска	δ=30	-	-	49.7м2	-	1.491
ИТОГО:							5.0

- Расчет деревянных конструкций произведен в соответствии с СП 64.13330.2011 "Деревянные конструкции".
- Балки перекрытия изготовить из пиломатериалов хвойных пород, согласно ГОСТ 8486-86, не ниже второго сорта.
- Обработку деревянных конструкций антисептиками и антипиренами производить по СНиП III.-В.8-62 Обработка древесины производится путём пропитки её под давлением или в горяче-холодных ваннах, или путём нанесения состава кистью или краскопультом.
- Между досками покрытия и стенами оставляют зазор 15-30мм, прикрываемый плинтусом.
- Работы по монтажу и защитной обработке древесины производить согласно СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Балки Б7,Б8,Б9 монтируются на опоре бруса открытой и уголках.
- Элементы спецификации замаркированы на листе 51,55,57,65,88 .

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	57	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Конструкции пола террасы	грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

грандхаус

Кладочный план первого уровня
М1:100



Условные обозначения

- +0.620/+0.545 отметка верха оконного проёма по несущей кладке/фасадной отделке
-1.740 отметка низа проёма
- | | |
|---|--|
|  | керамический блок |
|  | кирпич полнотелый керамический |
|  | монолитные ж/бетонные стены см. лист 41 |
|  | утеплитель стен /каркасная перегородка |
|  | фасадный кирпич шириной 85мм |
|  | перегородки (полнотелый кирпич М 100)(в отметках -1.920...+1.060)
(кроме оговоренных) |
|  | приточная вентиляция (не указанные отметки см. лист 41) |
| • | вытяжная вентиляция Ф100-120мм(с отм. низа+0.780,кроме оговоренных) |
|  | Стм1- металлические стойки(см. лист 66) |

1. Данный лист смотреть совместно с листом 41,59–61,66.
2. Для всех дверных неоговоренных проёмов : Отметка низа -1.740, верха +.620 (высота проёмов 2360мм).
3. Камин монтировать, согласно рекомендаций производителя, с соблюдением всех необходимых отступов.
4. Размер, количество вентканалов и дымоходов скорректировать под технические характеристики подключаемых агрегатов .

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	58	
Выполнил	Шебукова Л.В.					Кладочный план первого уровня	грандхаус		
ГИП	Шебукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кизнецов Н.Н.								

Кладочный план второго уровня
М 1:100

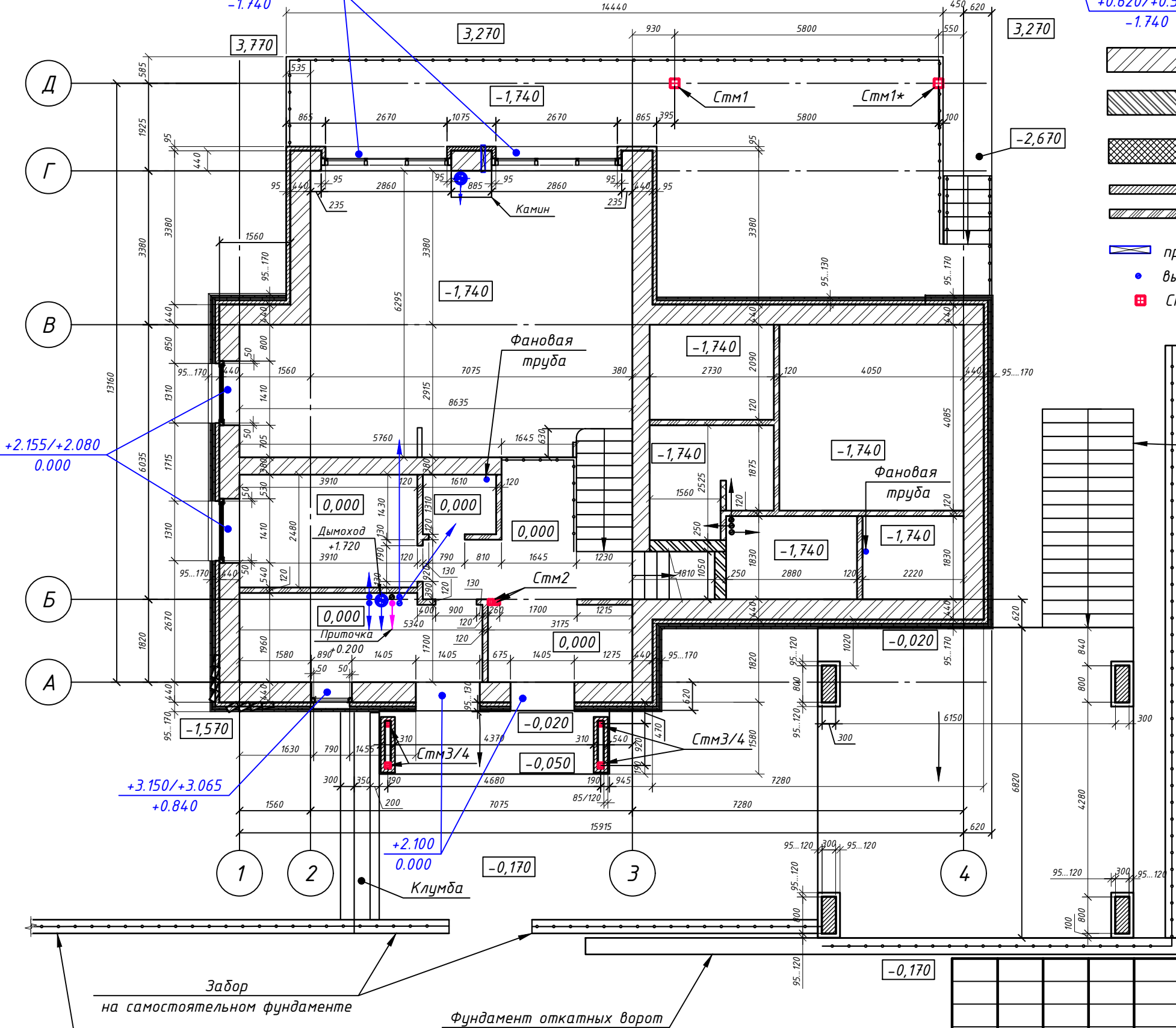
Условные обозначения

До конструкций кровли
-1.740

+0.620/+0.545
-1.740
отметка верха оконного проёма по несущей кладке/фасадной отделке
отметка низа проёма

- керамический блок
- кирпич полнотелый керамический
- каркасная перегородка
- фасадный кирпич шириной 85/120мм
- перегородки (полнотелый кирпич М 100)

- приточная вентиляция (не указанные отметки см. лист 41,58)
- вытяжная вентиляция Ф100-120мм(отметки см. лист 58 и п.5примечаний)
- Стм1, Стм2, Стм3,Стм4- металлические стойки(см. лист 66)



Лестница ландшафта
количество и высоту ступеней принять по месту

Забор
на самостоятельном фундаменте

- Данный лист смотреть совместно с листом 58-61,66,81.
- Для всех дверных неоговоренных проёмов : Отметка низа 0.000, верха +2.100 .
- Камин и котёл монтировать, согласно рекомендаций производителя, с соблюдением всех необходимых отступов.
- Размер, количество вентканалов и дымоходов скорректировать .
- Вытяжные вентканалы второго уровня в осях 1-3 открываются на отметке +2.850 (отметка низа) . В осях 3-4 открываются на отм. +0.780. Высота отверстий 150мм. В котельной , если выполнить окно с приточным клапаном , то допустимо не монтировать приточный вентканал. В прачечной и санузлах без оконных проёмов, выполнить щель под дверь или решётку в нижней части двери для притока воздуха.
- Клумба вдоль подпорной стенки монтируется приставного типа при благоустройстве территории.
- В ступенях по оси Б в осях 3-4 предусмотреть вытяжное отверстие.
- Отметка верха кирпичных перегородок в осях 1-3 равна +3.130, в осях 3-4 равна +1.060)

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Индивидуальный жилой дом

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Шедукова Л.В.				
ГИП	Шедукова Л.В.				
Проверил	Седегов П.Н.				
Директор	Кузнецов Н.Н.				

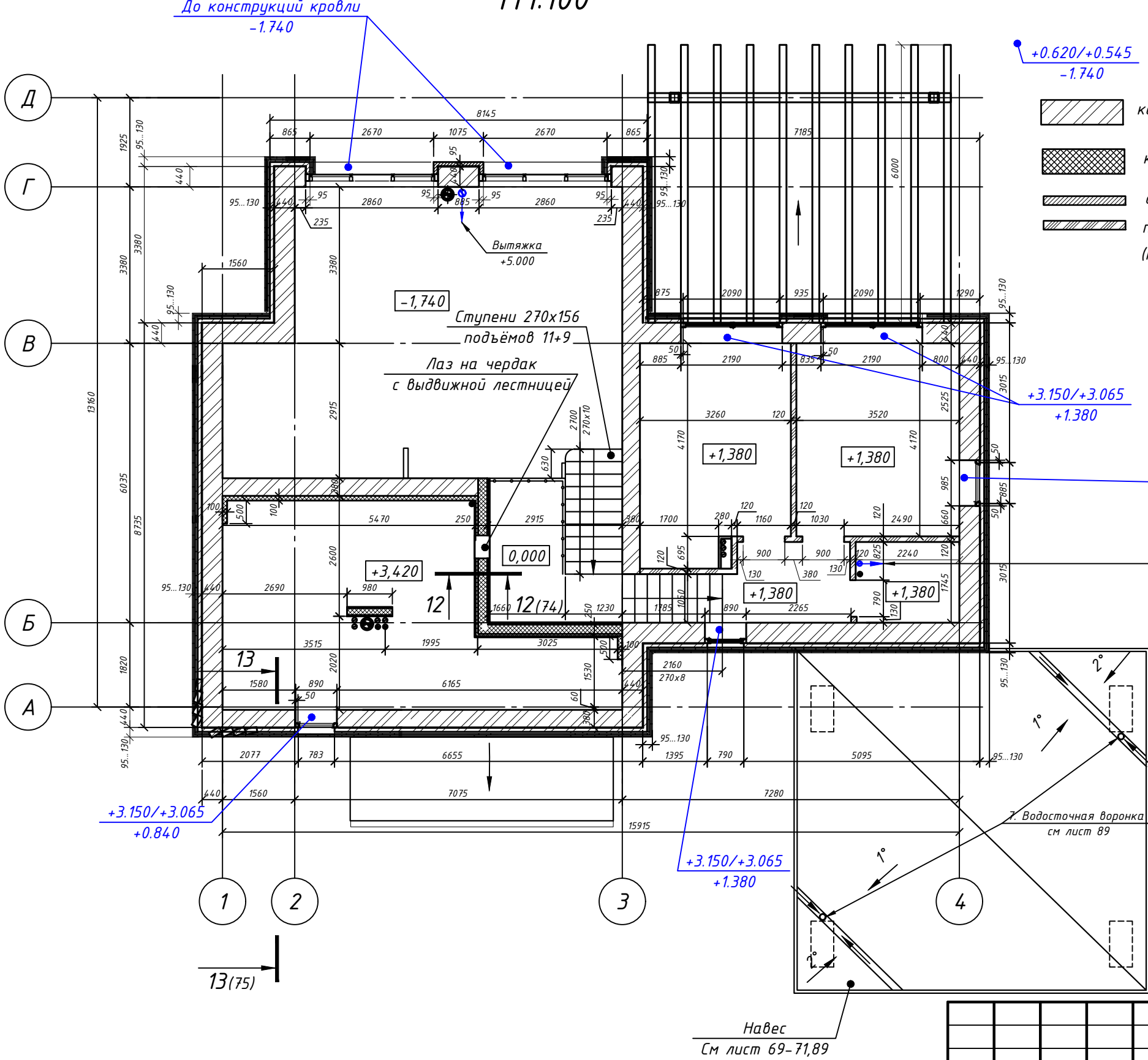
Стадия	Лист	Листов
ЭП	59	

Кладочный план второго уровня

грандхаус

Кладочный план третьего уровня.
М1:100

Условные обозначения

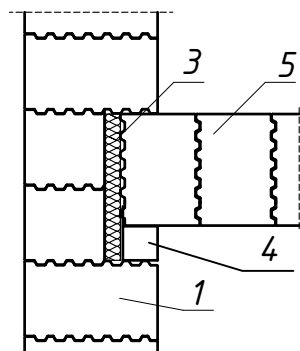


- +0.620/+0.545
-1.740
- отметка верха оконного проёма по несущей кладке/фасадной отделке
отметка низа проёма
- керамический блок
- каркасная перегородка
- фасадный кирпич шириной 85/120мм
- перегородки (полнотелый кирпич М 100)(с конструктивным продольным армированием)
(не доводятся до конструкций кровли на 20мм)

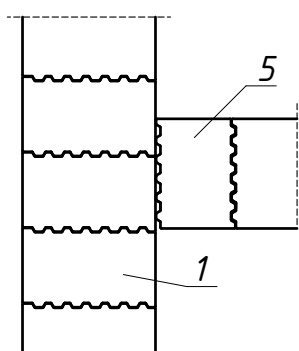
1. Данный лист смотреть совместно с листом 58-61,75.
2. Для всех дверных неоговоренных проёмов : Отметка низа +1.380, верха +3.480 .
3. Размер, количество вентканалов и дымоходов скорректировать под технические характеристики подключаемых агрегатов .
4. Вентканалы , открывающиеся на первом и втором уровне и фановые стояки -см. лист 41, 58,59. Высота отверстий 150мм. В санузлах без оконных проёмов, выполнить щель под дверь или решётку в нижней части двери для притока воздуха.
5. Выше отметки +3.065 отделочный кирпич в осях А-В заменяется на фасадный утеплитель толщиной 50мм с последующим оштукатуриванием, а по оси А планкеном из лиственницы (между утеплителем и планкеном предусматривается вентзазор).
5. Выше отметки +2.070 отделочный кирпич по осям 2,3 (между осями В-Д) и частично по оси Д заменяется на фасадный утеплитель толщиной 50мм с последующей отделкой планкеном из лиственницы (между утеплителем и планкеном предусматривается вентзазор).
6. Кладка в подкровельном пространстве выполняется по отметкам мауэрлатов, опорных подушек и балок (см. лист 77) и по разрезам 14-14,15-15,16-16 (см. лист 79,80,81).

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЭП	Лист	Листов
Выполнил	Шедукова Л.В.						60	
ГИП	Шедукова Л.В.					Кладочный план третьего уровня		
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.					грандхаус		

Узел сопряжения наружной и внутренней несущих стен.

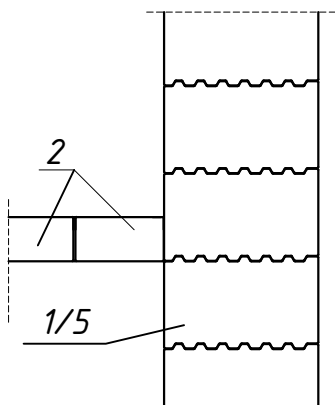


чётный ряд

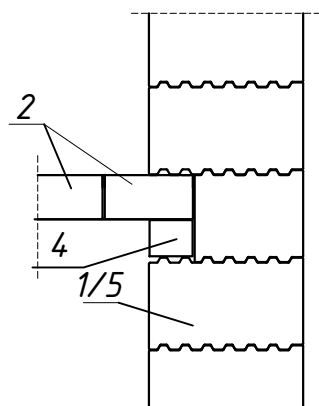


нечётный ряд

Узел сопряжения несущей стены и перегородки.



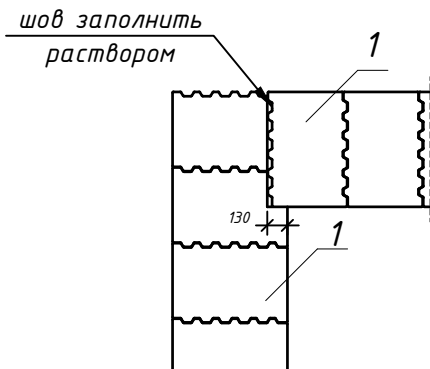
чётный ряд



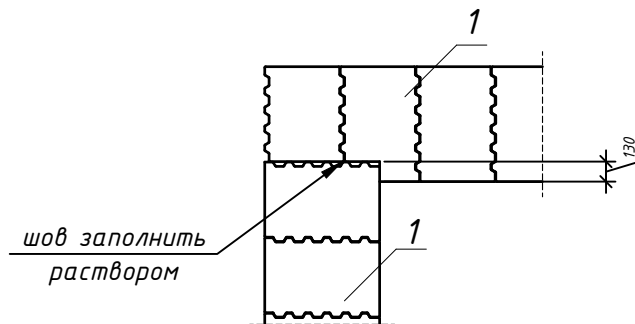
нечётный ряд

1. Керамический блок 440мм
2. Полнотелый кирпич 120мм
3. Термовкладыш
4. Кирпич 1НФ (1/2)
5. Керамический блок 380мм

Узел сопряжения наружных стен.



чётный ряд

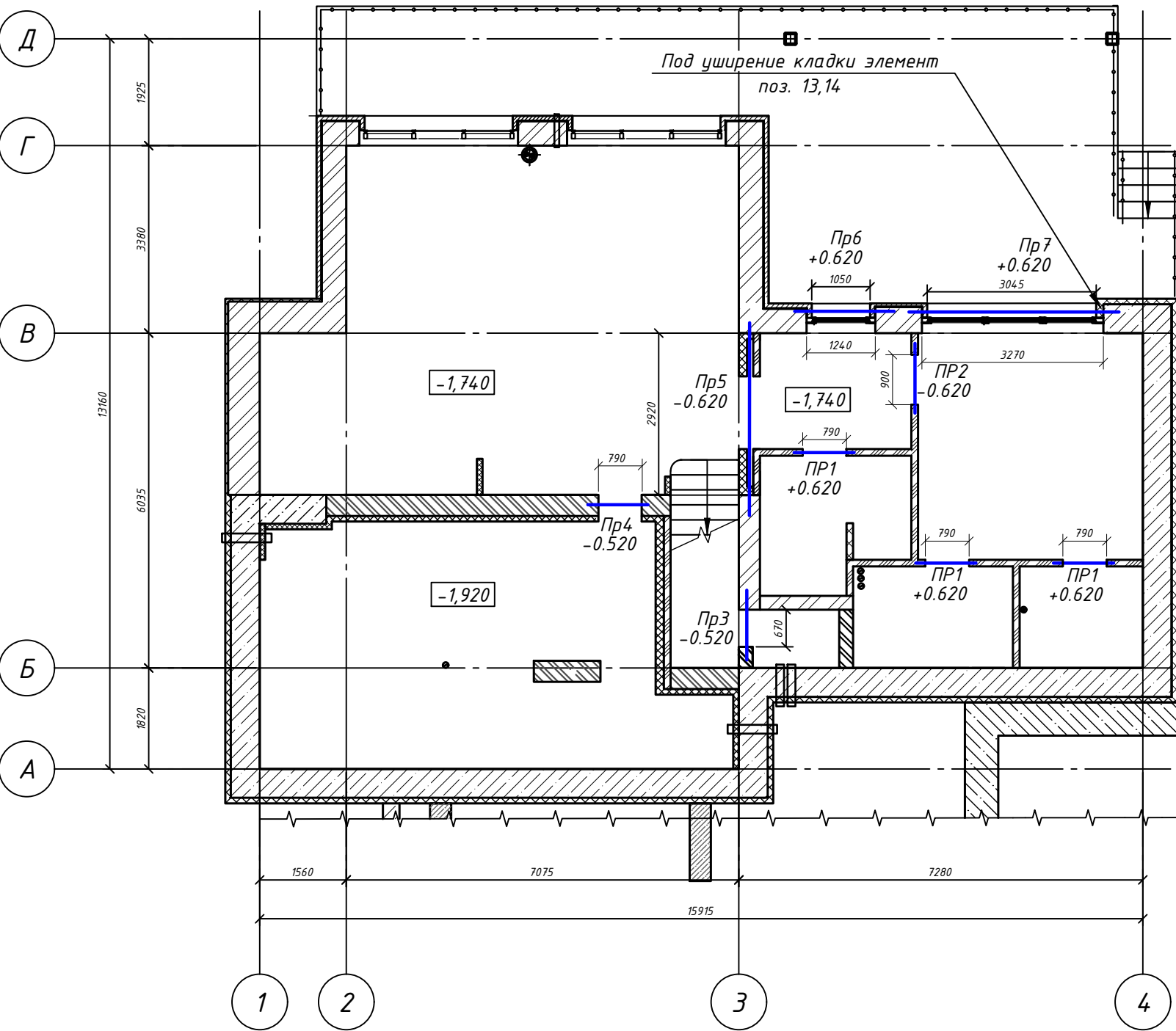


нечётный ряд

- Несущие стены – из крупноформатных керамических поризованных пустотелых блоков 510,440,380 марка по прочности М100–125, на цементно-песчаном растворе с пористым заполнителем марки М75. Стены подполья, несущие стены лестничной клетки – выполняются из полнотелого глиняного кирпича. Часть стен цокольного этажа – монолитные железобетонные, толщиной 520мм (см. лист 41).
- Внешняя отделка фасада– фасадный кирпич и штукатурка, планкен.
- Перегородки – керамический кирпич толщиной 120мм. При кладке перегородок, отметку верха перегородок не доводить до низа плит перекрытия (образовавшийся зазор заполнить упругим термовкладышем). Перегородки свободной высотой более 3.2м должны иметь продольное конструктивное армирование
- Крупноформатные камни укладываются с перевязкой со смещением камней по отношению к нижнему ряду на 125мм, вертикальные швы раствором не заполняются (соединение паз – гребень). Вертикальные прямые швы в углах здания выполнять с заполнением раствором карманов толщи кладки.
- Участки стен из разных материалов связываются между собой перевязкой швов и арматурными сетками, закладываемыми в швы кладки в каждом ряду на длину 0.5м, а так же выпусками арматуры.
- Армирование кладки производить сеткой 5Вр–1 с ячейкой 100х100мм с шагом через 3 ряда кладки. На углах здания и пересечениях стен осуществлять усиленное армирование связевыми сетками. Опорные участки под перемычками и балками армировать в трёх рядах в каждом ряду на длине 0.5м и/или монтировать из полнотелого кирпича.
- В целях сохранения теплоизоляционных свойств стен – металлические стержни и анкера в наружных стенах можно заменить на стеклопластиковые. В целях уменьшения заполнения пустот камня раствором, упрочнения горизонтальных швов и всей кладки и повышения термического сопротивления стен рекомендуется укладывать стеклосетку с ячейками 5х5мм в горизонтальные швы.
- Для наружных стен помещений с влажным режимом нанести на их внутренние поверхности пароизоляционное покрытие.
- Сопряжения наружных и внутренних стен рекомендуется осуществлять перевязкой кладки из камней (наружной стены) и изделий (кирпича, камня) внутренней стены, а также применением металлических анкеров. В качестве металлических анкеров можно использовать металлические скобы диаметром 4–6 мм, Т-образные анкера из полосовой стали толщиной 4 мм или сварные сетки из арматуры диаметром 4–6 мм. Связи между продольными и поперечными стенами должны быть установлены не менее чем в двух уровнях в пределах одного этажа.
- Возведение кладки стен и перегородок начинать по бетонному основанию после наклейки под их основание рулонного гидроизоляционного битумного материала.
- Крепления перегородок к стенам допускается Т-образными анкерами или металлическими скобами, которые укладываются в стену в уровне горизонтальных швов перегородок и стен.
- Под места опирания перемычек,балок, мауэрлатов выполнить кладку из полнотелого кирпича армированную в каждом ряду (не менее 3ёх рядов). Полнотелая кладка утепляется с внешней стороны.
- Металлические скобы и анкера должны изготавливаться из нержавеющей или обычной стали с антикоррозийным покрытием. Антикоррозионная защита стальных закладных деталей и связей в наружных стенах должна осуществляться в соответствии со СНиП 2.03.11-85 “Защита строительных конструкций от коррозии”. С целью защиты от коррозии элементов наружных многослойных стен приняты следующие решения: гибкие связи и полосовая перфорированная сталь выполнять из коррозионностойкой стали; арматурные сетки–связи для крепления наружного облицовочного слоя должны иметь противокоррозионную защиту в виде цинкового или полимерного покрытия; стальные уголки перемычек, закладные детали для крепления металлических дверей и др. должны быть защищены протекторным грунтом ХВ–784 с цинковым наполнителем.
- Технические решения по кладке стен из поризованных керамических камней смотреть Альбом “Технические решения стеновых конструкций жилых зданий с применением поризованных пустотелых камней”, разработанный ЦНИИСК им. Кучеренко.
- Облицовочный кирпич анкеруется к несущей стене базальтопластиковыми (стеклопластиковыми) стержнями БПА–300–6–2П, кол-во связей на 1м2 не менее 4шт (шаг 500–600мм в шахматном порядке) .Дополнительно связи ставят по периметру проемов (с шагом 300 мм) и в углах здания .
- Колонны крыльца и автонавеса – металлический или железобетонный сердечник , облицованный отделочным кирпичом.
- Колонны навеса террасы – металлическая труба квадрат.
- Размеры разделок и отступок дымовых каналов теплогенерирующих аппаратов следует принимать в соответствии с технической документацией завода-изготовителя.
- Данный лист смотреть совместно с листом 41,58–60.

							Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	61	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Узлы сопряжения стен		грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

План перемычек первого уровня
М1:100



Ведомость перемычек

Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения	Марка	Схема сечения
ПР-1 (6шт.)		ПР-7 (1шт.)	
ПР-2 (4шт.)		ПР-8 (1шт.)	
ПР-3 (1шт.)		ПР-9 (2шт.)	
ПР-4 (1шт.)		ПР-10 (2шт.)	
ПР-5 (1шт.)		ПР-11 (3шт.)	
ПР-6 (1шт.)		ПР-12 (2шт.)	

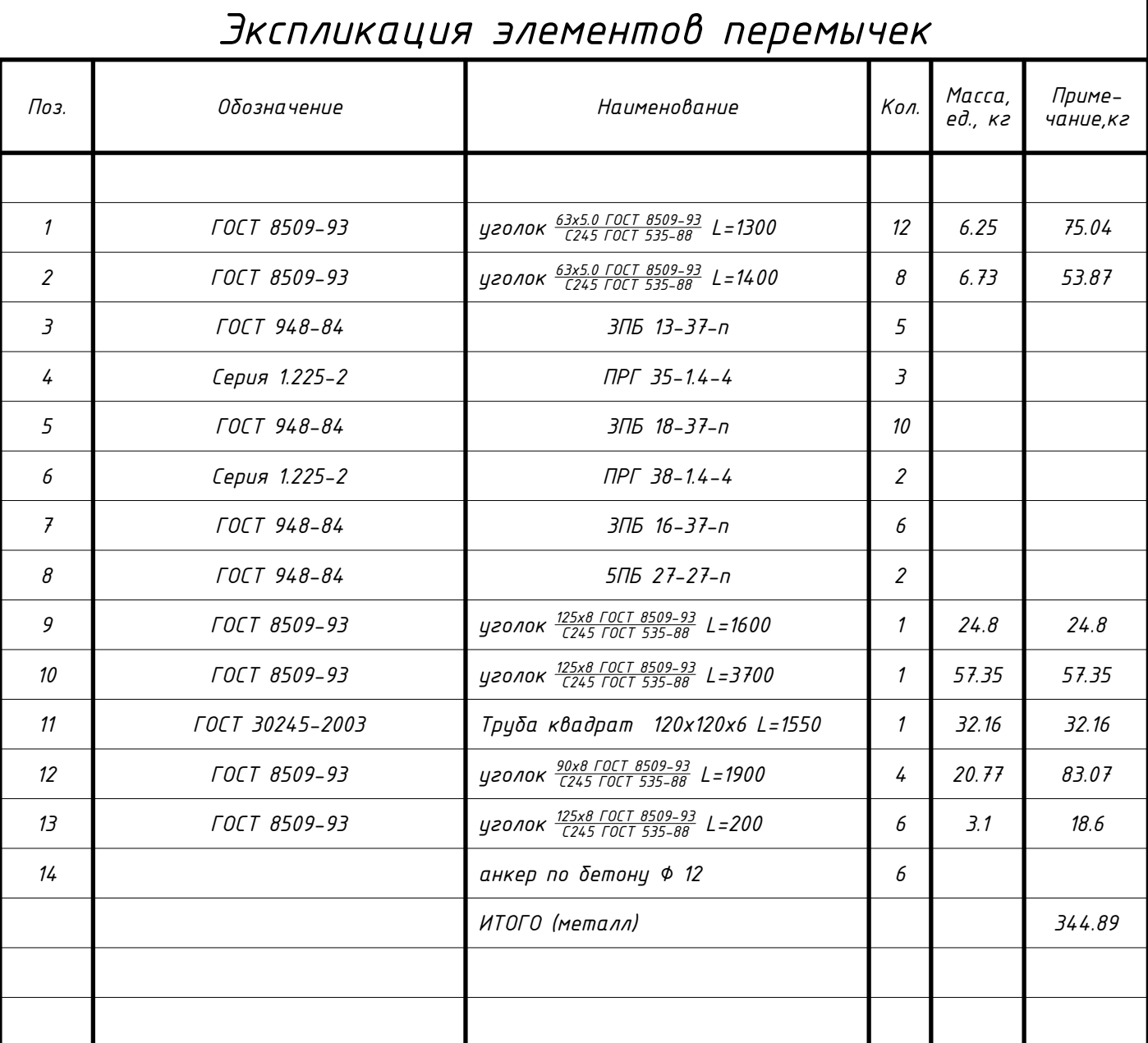
Данный лист см. с листом 63,64.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	62	
Выполнил	Шедюкова Л.В.					План перемычек первого уровня		
ГИП	Шедюкова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							
						грандхаус		

грандхаус

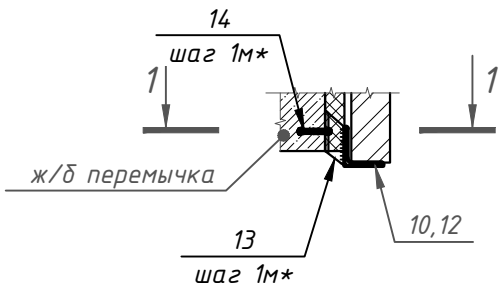
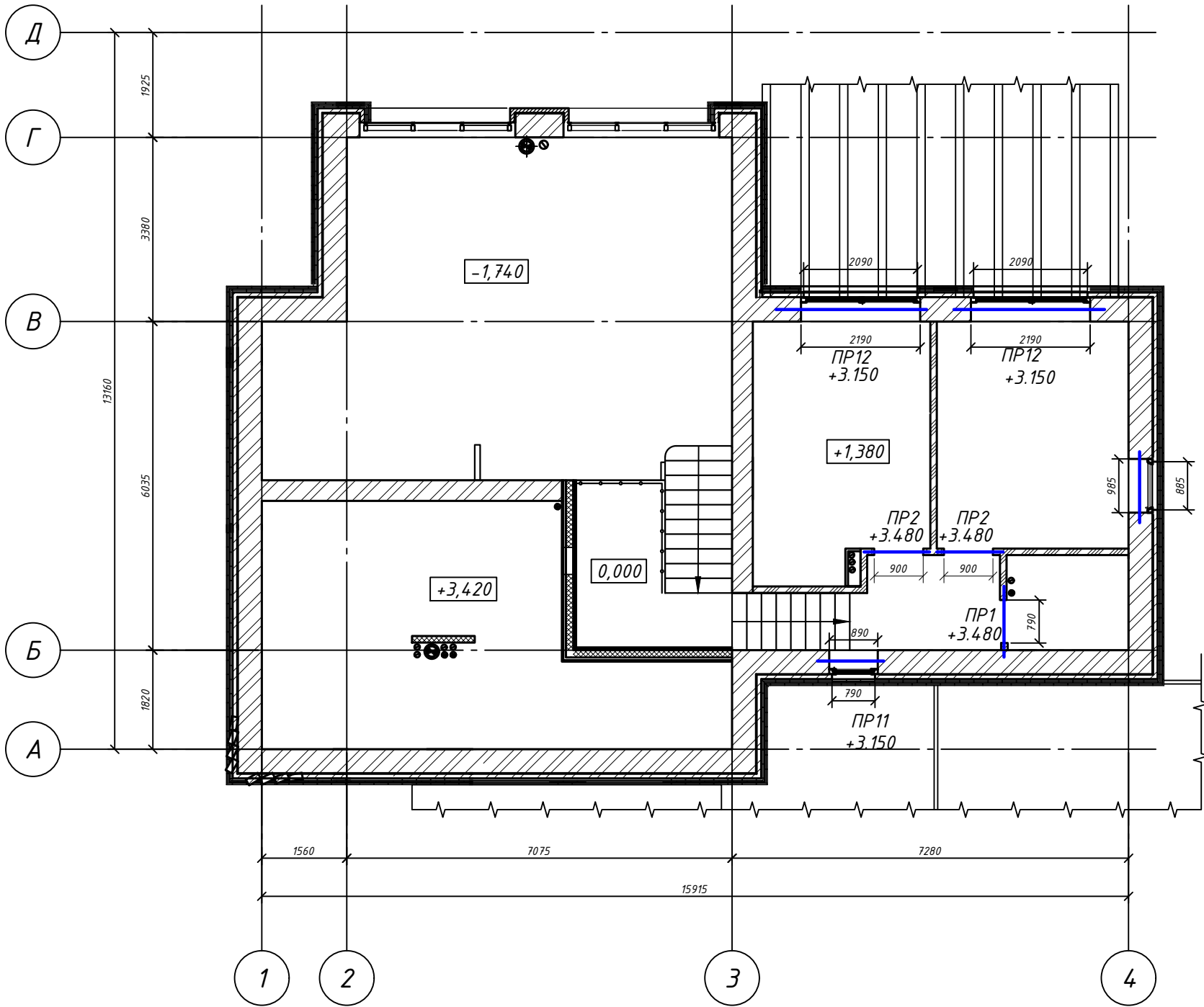
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		



						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	63	
Выполнил		Шедукова Л.В.				План перемычек второго уровня	грандхаус		
ГИП		Шедукова Л.В.							
Проверил		Седегов П.Н.							
Директор		Кузнецов Н.Н.							

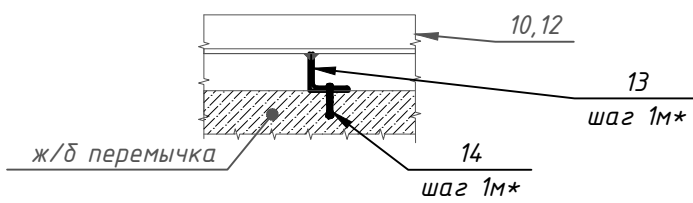
План перемычек третьего уровня
М 1:100

Схема крепления элемента поз.10,12 к ж/б перемычке



1-1

(утеплитель и фасадный кирпич условно не показаны)



- Укладку сборных железобетонных перемычек производить на цементно-песчаном растворе марки М100, уложенном на поверхность очищенную от строительного мусора и пыли.
- Сварку металлоконструкций производить электродами Э42А, Э50А по ГОСТ 9467-75*. Сварка ручная, согласно ГОСТ 5264-80* (в соответствии с требованиями СНиП II-23-81*, табл.55). Катеты сварных швов принимать по СНиП II-23-81* п.12.8, табл. 38*, но не менее 4мм.
- Защиту металлоконструкций от коррозии принять в соответствии со СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" по следующей технологической схеме: подготовка поверхности, грунтование поверхности, окрашивание эмалью. Все металлические конструкции покрыть 2 слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по грунтовке ГФ-017 по ГОСТ 6-10-1428-79 .
- Длина опорной части перемычек не менее 250мм (для Пр9,10 -не менее 200мм).
- Под опирание ж/бетонных перемычек по оси В,З обязательно выполнить не менее трёх рядов кладки из полнотелого кирпича с армированием в каждом ряду.
- Элемент поз. 11 приварить к стойке СтмЗ по всему периметру контакта.
- * 1м - пролёт между гранью опоры перемычки и анкером/шаг анкеров.
- Данный лист см. с листом 62,63.

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	64	
Выполнил	Шедукова Л.В.					План перемычек третьего уровня		грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

грандхаус

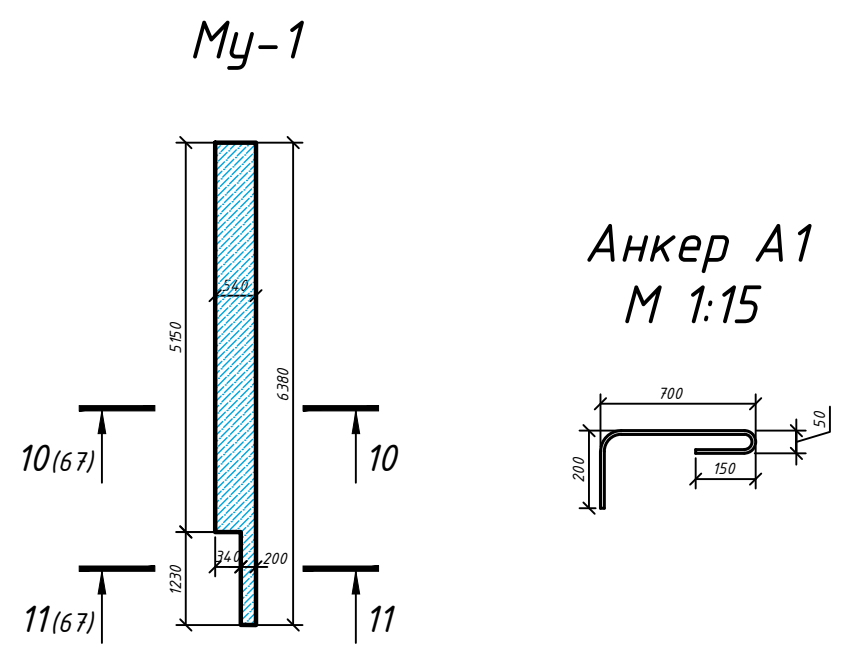
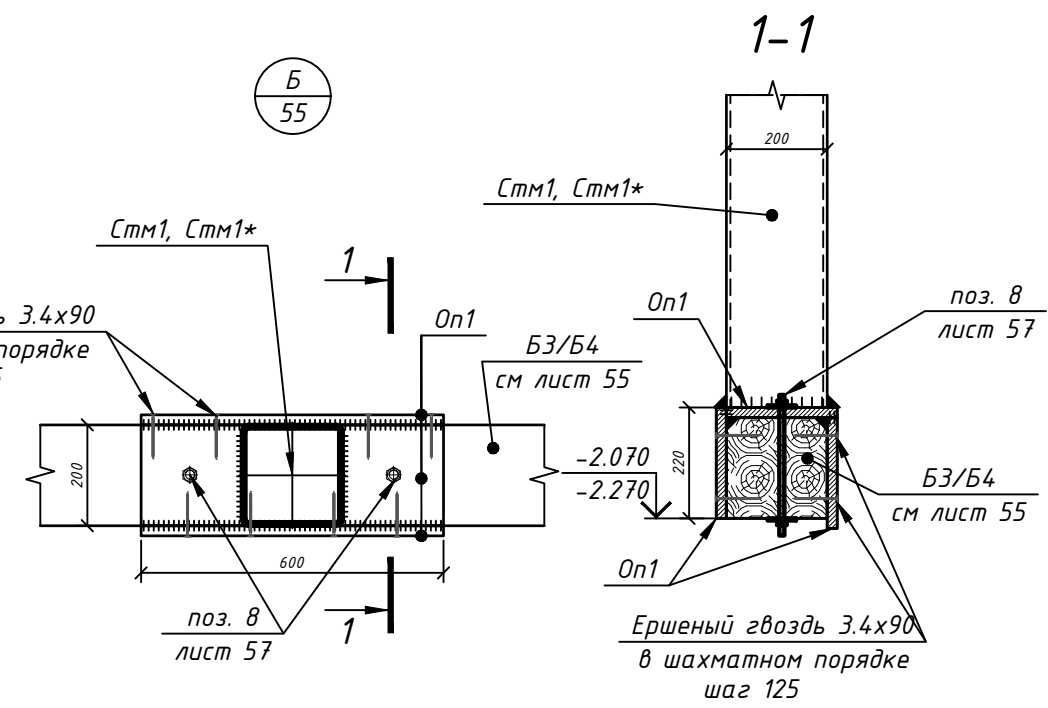
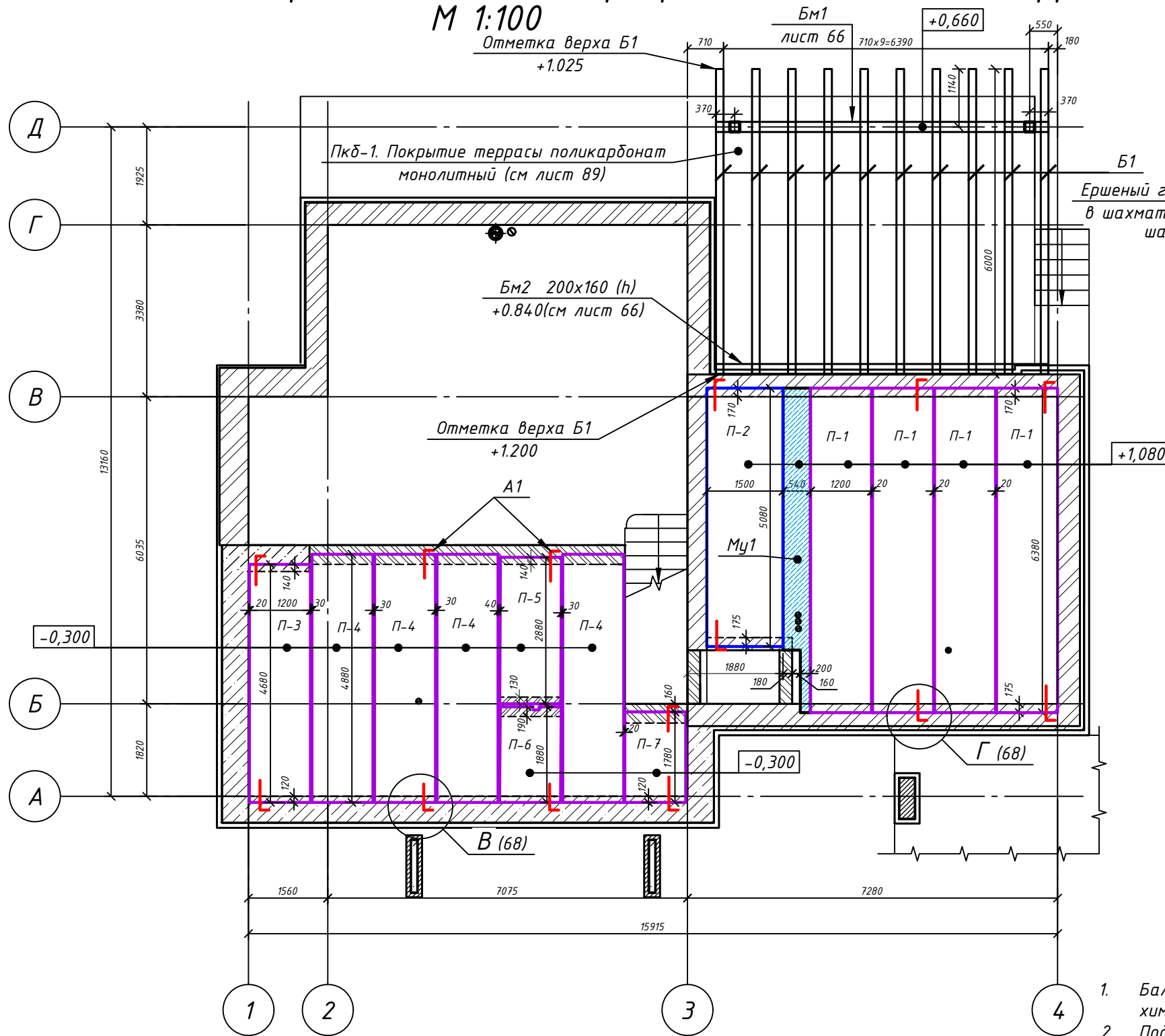
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Схема раскладки плит перекрытия и балок над террасой
М 1:100



- Балка Бм2 монтируется на фасадный кирпич и анкеруется к стене из керамоблока на химических анкерах 10х80 с шагом 0.5м.
- Под каждое опирание балок Б1 на балки Бм приварить к металлическим балкам по 2 шпильки Ш1 (по лист 81). Гайки утопить в балку Б1.
- Данный лист см. с листом 55,57,59,66-68.

Спецификация деревянных балок навеса

Поз.	Наименование	Сечение	Длина элемента, м	Кол-во элементов	Общая длина, м	Объем древесины, м³	
						Элемента	Всего
Б-1	балка перекрытия	150х200	6.00	10	60.00	0.180	1.800

Индивидуальный жилой дом						Стадия		
Изм.						ЭП		
Лист № док.						65		
Подп.						Схема раскладки плит перекрытия		
Дата						Спецификация деревянных балок навеса		
Выполнил						грандхаус		
ГИП								
Проверил								
Директор								

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация элементов перекрытия на отм. +2.990/+2.940					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.,кг	Приме- чание
		плиты с монтажными петлями			
П-1	ГОСТ 26434-2015	ПБ64.12.8	4		
П-2	ГОСТ 26434-2015	ПБ 51.15.8	1		
П-3	ГОСТ 26434-2015	ПБ47.12.8	1		
П-4	ГОСТ 26434-2015	ПБ49.12.8	4		
П-5	ГОСТ 26434-2015	ПБ29.12.8	1		
П-6	ГОСТ 26434-2015	ПБ19.12.8	1		
П-7	ГОСТ 26434-2015	ПБ18.12.8	1		
		ИТОГО	13		
		Закладные детали			
А-1	ГОСТ 5781-82	А1Ф10, L=1100 мм.	14	0.74	10.37
		Монолитные участки			
Му1	см. лист 63	Монолитный участок Му1	1		

Спецификация металлических стоек ИЖД и балок перекрытия террасы					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
Стм1	ГОСТ 30245-2003	труба <u>200х200х8.0 ГОСТ 30245-2003</u> С245 ГОСТ 535-88 L=2710	1	126.04	126.04
Стм1*	ГОСТ 30245-2003	труба <u>200х200х8.0 ГОСТ 30245-2003</u> С245 ГОСТ 535-88 L=2520	1	117.21	117.21
Стм2	ГОСТ 30245-2003	труба <u>120х120х6.0 ГОСТ 30245-2003</u> С245 ГОСТ 535-88 L=3420	2	70.80	141.60
Стм3	ГОСТ 30245-2003	труба <u>120х120х6.0 ГОСТ 30245-2003</u> С245 ГОСТ 535-88 L=2550	2	52.91	105.83
Стм4	ГОСТ 30245-2003	труба <u>120х120х6.0 ГОСТ 30245-2003</u> С245 ГОСТ 535-88 L=2780	2	57.69	115.37
Бм1	ГОСТ 19904-90	труба <u>200х200х8.0 ГОСТ 30245-2003</u> С245 ГОСТ 535-88 L=6540	1	304.18	304.18
Бм2	ГОСТ 19904-90	труба <u>200х160х8.0 ГОСТ 30245-2003</u> С245 ГОСТ 535-88 L=6540	1	271.28	271.28
Оп1	ГОСТ 19904-90	лист <u>220х600х20 ГОСТ 19904-90</u> С245 ГОСТ 380-94	6	20.72	124.34
Оп2**	ГОСТ 19904-90	лист <u>150х300х20 ГОСТ 19904-90</u> С245 ГОСТ 380-94	1	7.07	7.07
Оп3	ГОСТ 19904-90	лист <u>150х150х20 ГОСТ 19904-90</u> С245 ГОСТ 380-94	2	3.53	7.07
Ш1	см. лист 81	Шпилька φ 12, L=360	44	0.32	14.07
		Химический анкер по керамоблоку 10х80,шт	13		
		ИТОГО			1334.0

Схема устройства отверстий в плите

Отверстия в плите перекрытия под коммуникации

армированная стяжка
монтируется для трёх и более отверстий рядом

шаг 100х100

Запрещается нарушать целостность рёбер

1. Укладку сборных панелей производить на цементно-песчаном растворе М100, уложенную на поверхность очищенную от строительного мусора и пыли.

2. Швы между плитами тщательно заполнить мелкозернистым бетоном кл. В15 с тщательной зачисткой и промывкой швов и уплотнением бетонной смеси. Не допускается укладка плит вплотную друг к другу, без зазора. Зазор контролировать в пределах 20-25мм (кроме оговоренных). Торцы плит на глубину опирания заделать раствором (отверстия плит, выходящих торцами к вентканалам, зачеканить особенно тщательно).

3. Выемки в панелях для монтажных петель после установки панелей заделать бетоном кл. В15.

4. Плиты связать между собой при монтаже анкерами по монтажным петлям, а также заанкерить в кладку (приварить к металлическим балкам) анкерами (деталь А1 по ТД 25, 31,33,43 2.240-1 В.6) . После установки анкеров, защитить их слоем цементно-песчаного раствора марки М100 толщиной 20мм.

5. Отверстия для пропуска стояков трубопроводов и крепления анкеров просверливать в пустоты плит, не нарушая несущих рёбер жесткости, пустоты заделать бетоном В15.

6. Устройство полов по плитам производить после прокладки электропроводки и санитарно-технических коммуникаций.

7. К возведению стен вышележащего этажа приступать после окончания всех работ по анкеровке панелей. Конструкции вышележащего этажа на перекрытие ставить не ранее чем через 5 дней после замоноличивания швов между панелями.

8. Сварку анкерных связей плит перекрытия производить электродами типа Э-42 ГОСТ 9467-75.

9. **Пластина Оп2- оголовок стоек Ст2 (приваривается по симметрии свесов).

10. Данный лист смотреть совместно с листом 55,57,59,65-68,81.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Выполнил		Шедукова Л.В.							
ГИП		Шедукова Л.В.							
Проверил		Седегов П.Н.							
Директор		Кузнецов Н.Н.							

Индивидуальный жилой дом

СтадияЛистЛистов

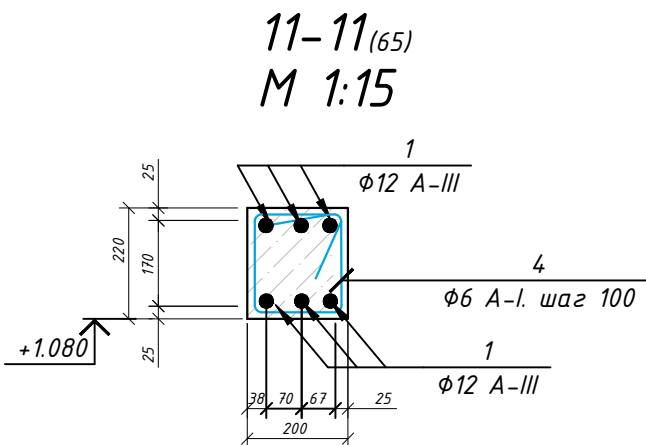
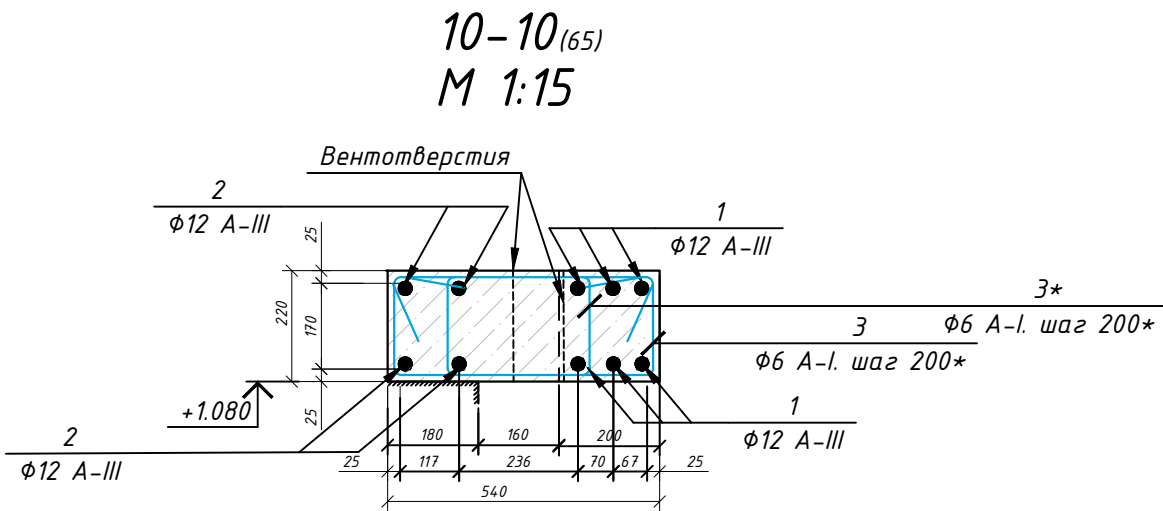
ЭП66

Спецификация плит
перекрытия и балок над террасой

грандхаус

Копировал

А3



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
3	
3*	
4	

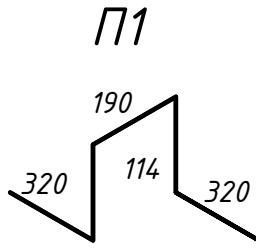
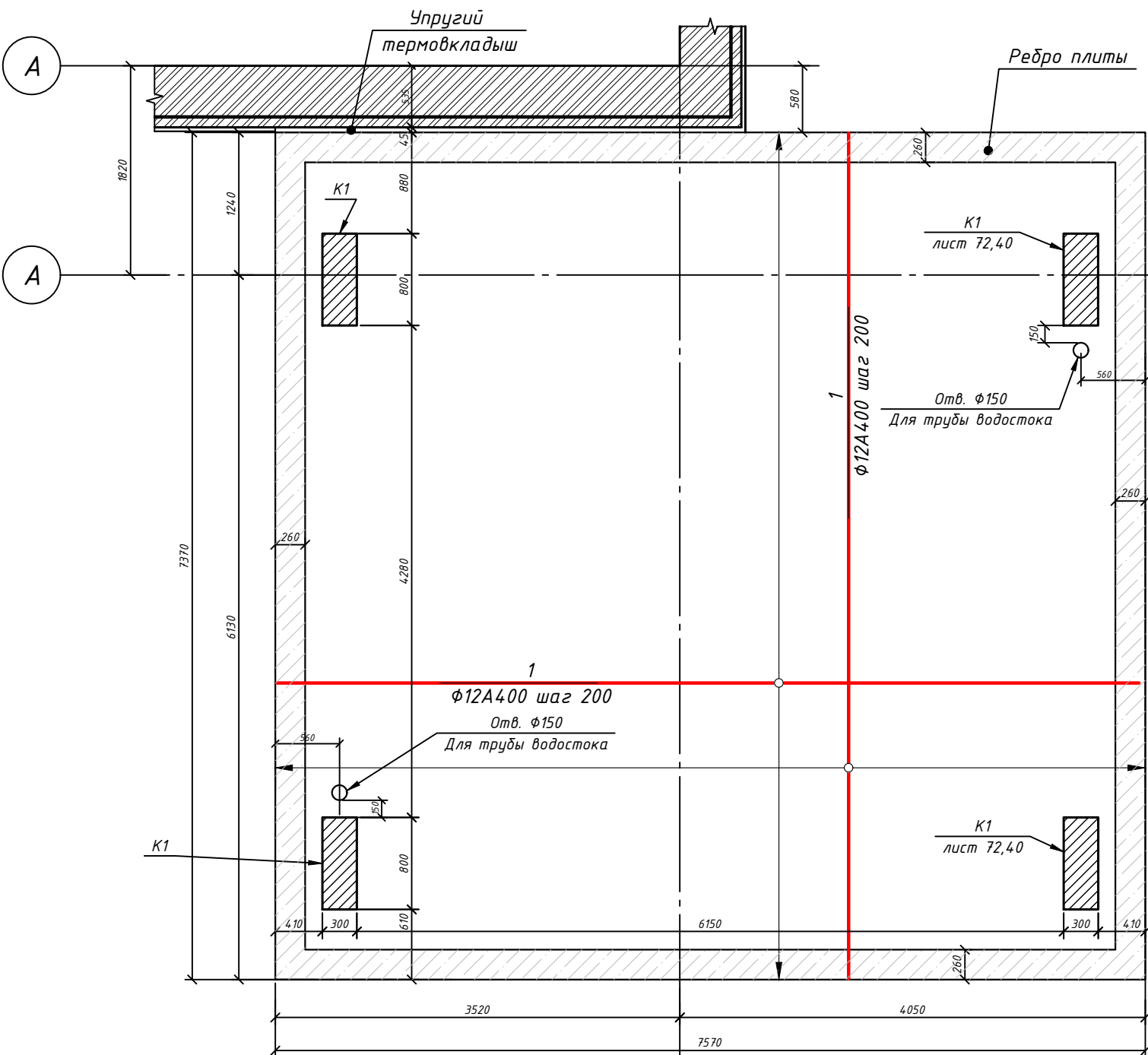
Спецификация элементов монолитного участка перекрытия Му1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Арматурные стержни			
1	ГОСТ 5781-82*	Ф12А-III (А400). L=6330мм	6	5.621	33.73
2	ГОСТ 5781-82*	Ф2А-III (А400). L=5100мм	4	4.529	18.12
3	ГОСТ 5781-82*	Ф6А240. L=1300мм	38	0.29	10.97
3*	ГОСТ 5781-82*	Ф6А240. L=1300мм	38	0.29	10.97
4	ГОСТ 5781-82*	Ф6А240. L=836мм	12	0.19	2.23
		ИТОГО			76
		бетон В20, м3		0.7	

- Укладку бетонной смеси в монолитный участок необходимо производить с соблюдением следующих правил: бетонирование должно производиться без перерыва; толщина укладываемого слоя бетонной смеси должна приниматься в зависимости от средств уплотнения; при уплотнении бетонной смеси не допускать опирания вибраторов на арматуру, тяжи и другие элементы крепления опалубки; глубина погружения глубинного вибратора в бетонную смесь должна обеспечивать углубление его в ранее уложенный слой на 5-10 см; укладка следующего слоя бетонной смеси допускается до начала схватывания бетона предыдущего слоя; подвижность бетонной смеси, укладываемой в опалубку должна соответствовать осадке конуса 3-6 см; сразу после окончания бетонирования предусмотреть защиту пояса от высыхания для уменьшения усадки бетона
- Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектной прочности.
- *Шаг хомутов на приопорных участках (длиной 1.3м) учащается до 100мм, на вентканалах сбивается.
- При установке арматуры строго соблюдать величины защитного слоя бетона.
- Стыки стержней внахлест располагать по длине элемента в разбежку. Нахлест для арматуры Ф14мм-800мм.
- Длина анкеровки стержней Ф14мм - 700мм.
- Стержни арматуры не доводятся до опалубки на 20мм.
- Арматурные и бетонные работы вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Площадь сечения рабочих стержней стыкуемых в одном месте или на расстояние менее длины нахлеста должна составлять не более 50% общей площади сечения растянутой арматуры.
- Данный лист см. с листом 65.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом			
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	67	
Выполнил	Шедюкова Л.В.					Монолитный участок Му-1	грандхаус		
ГИП	Шедюкова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

Опалубочная схема навеса
Схема раскладки нижней и верхней основной арматуры
М 1:50



3 4

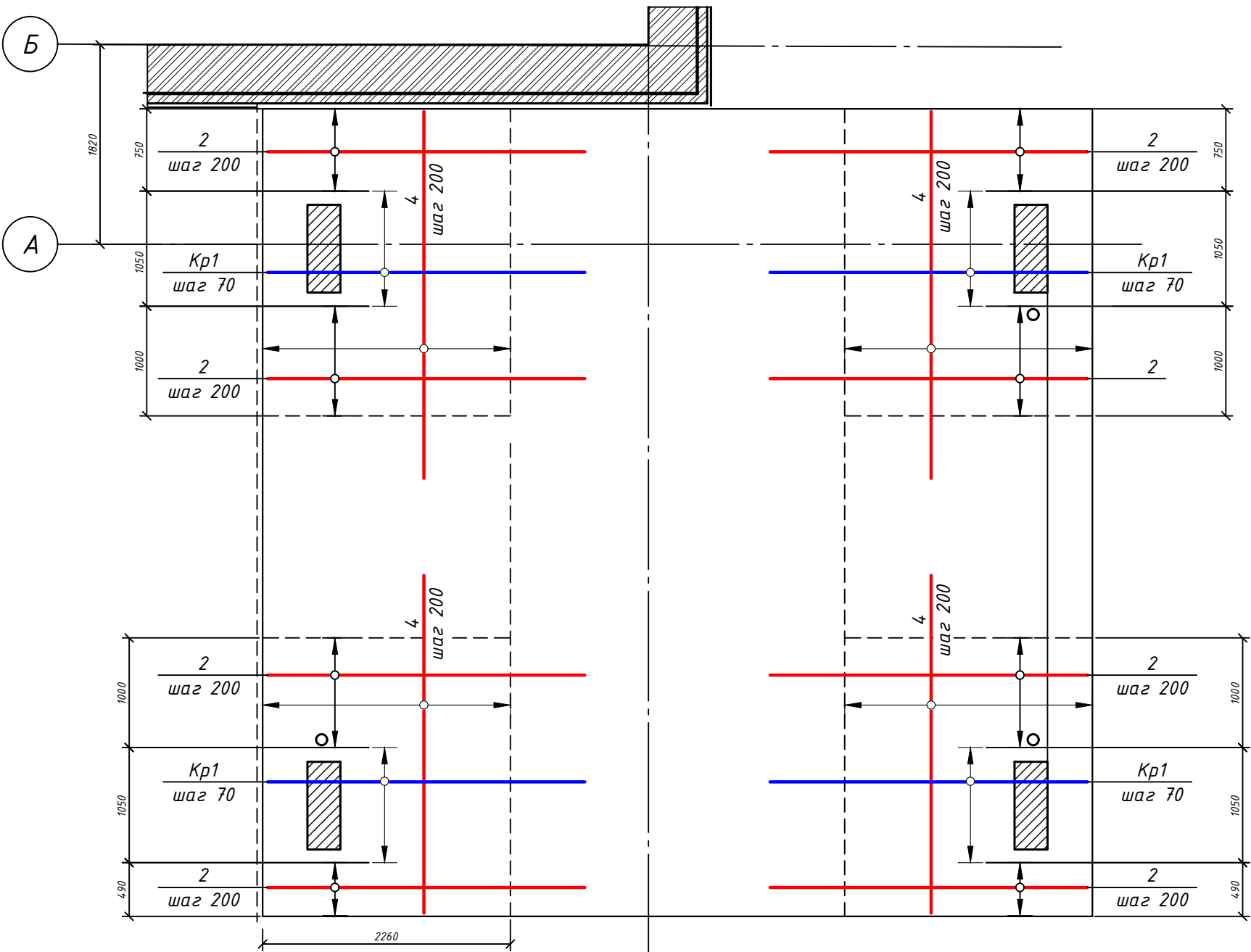
Спецификация перекрытия навеса и
опорных подушек Оп1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Арматурные стержни			
1	ГОСТ 5781-82*	Ф12А-III (А400). L=1м.п.	1246	0.888	1106.63
2	ГОСТ 6727-80*	Ф12 А400. L=2920	30	2.593	77.79
3	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А400. L=2920	128	2.593	331.90
4	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А400. L=3560	48	3.161	151.74
5	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А400. L=170	1280	0.151	193.23
6	ГОСТ 5781-82*	Ф10 А400. L=880	48	0.543	26.06
П1	ГОСТ 5781-82*	Ф10 А400. L=1060	100	0.654	65.40
П2	ГОСТ 5781-82*	Ф8А I(240) L=1460	150	0.577	86.505
П3	ГОСТ 5781-82*	Ф8А I(240) L=1460	72	0.577	41.522
		ИТОГО			2080.78
	Перекрытие навеса	бетон В20, м3		13.7	
Оп1	Опорные ж/б подушки, лист 77	бетон В20, м3	8	0.12	0.96

- Данный лист смотреть совместно с листами 40,70-72,77,89 .
- Отдельные стержни в перекрестном направлении вязать отожженной проволокой Ф1.5мм.
- По длине стержни соединять с перепуском или сваривать по ГОСТ 14098-91 тип соединения С21-Рн и С23-Рз (в разбежку).
- Длина перепуска для арматуры Ф12мм -700мм . Длина анкеровки для арматуры Ф12мм -600мм. Длина арматуры в спецификации указана с учётом нахлёста продольных стержней длиной 5.85м (без округления до целого стержня).
- Стыки стержней в нахлест располагать по длине элемента в разбежку.
- Площадь сечения рабочих стержней стыкуемых в одном месте или на расстоянии менее длины нахлеста должна составлять не более 50% общей площади сечения растянутой арматуры.
- В плите предусмотреть закладку гильз для пропуска коммуникаций.Гильзы монтируются не нарушая целостность арматуры. Межтрубное пространство между гильзой и трубой следует заделывать мягким негорючим герметичным материалом .
- Арматуру плиты дома вдоль цифровых осей монтировать ближе к центру плиты.
- Опорные подушки Оп1 допустимо залить как сборное изделие с монтажными петлями Сп-2 (20шт) по серии 1.020-1 выпуск 4-3(0.0.0.1 СБ), с последующим монтажом готового изделия по месту.

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	69	
Выполнил	Шедюкова Л.В.									
ГИП	Шедюкова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кузнецов Н.Н.					Опалубочная схема навеса Схема раскладки нижней и верхней основной арматуры		грандхаус		

Схема раскладки верхней дополнительной арматуры навеса
М 1:50



Ведомость деталей
(размеры по внутреннему огибу)

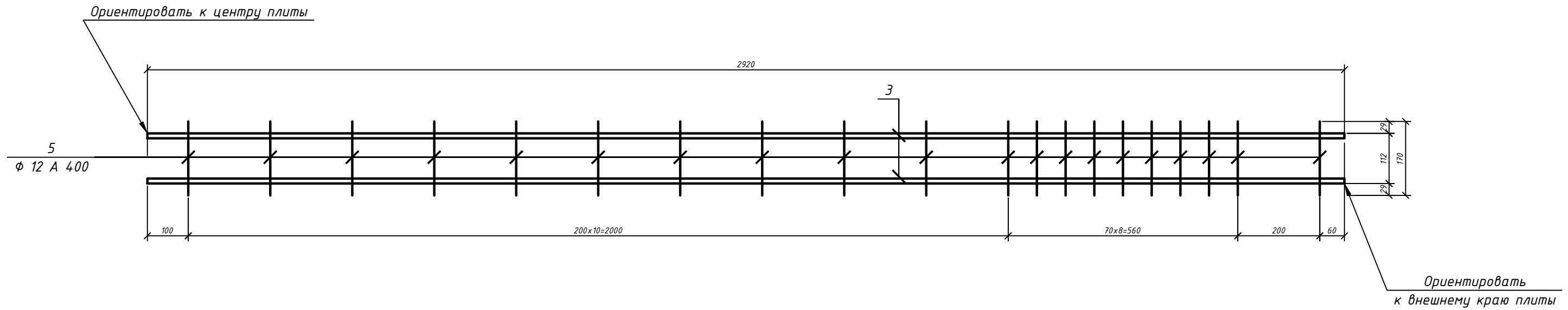
Поз.	Эскиз
2	
3	
П2	

- Укладку бетонной смеси в монолитную плиту необходимо производить с соблюдением следующих правил: бетонирование должно производиться без перерыва; при уплотнении бетонной смеси не допускать опирания вибраторов на арматуру, тяжи и другие элементы крепления опалубки; подвижность бетонной смеси, укладываемой в опалубку должна соответствовать осадке конуса 3-6 см; сразу после окончания бетонирования предусмотреть защиту монолитного участка от высыхания для уменьшения усадки бетона.
- Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектной прочности.
- При установке арматуры строго соблюдать величины защитного слоя бетона, в соответствии с чертежами.
- Данный лист смотреть совместно с листом 69-72.
- Стержни арматуры не доводятся до опалубки на 15-20мм.
- Арматурные и бетонные работы вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Для фиксации арматуры верхней сетки использовать элементы П1,П2,Кр1.
- Дополнительные стержни укладывать в разбежку с основными в 100мм.

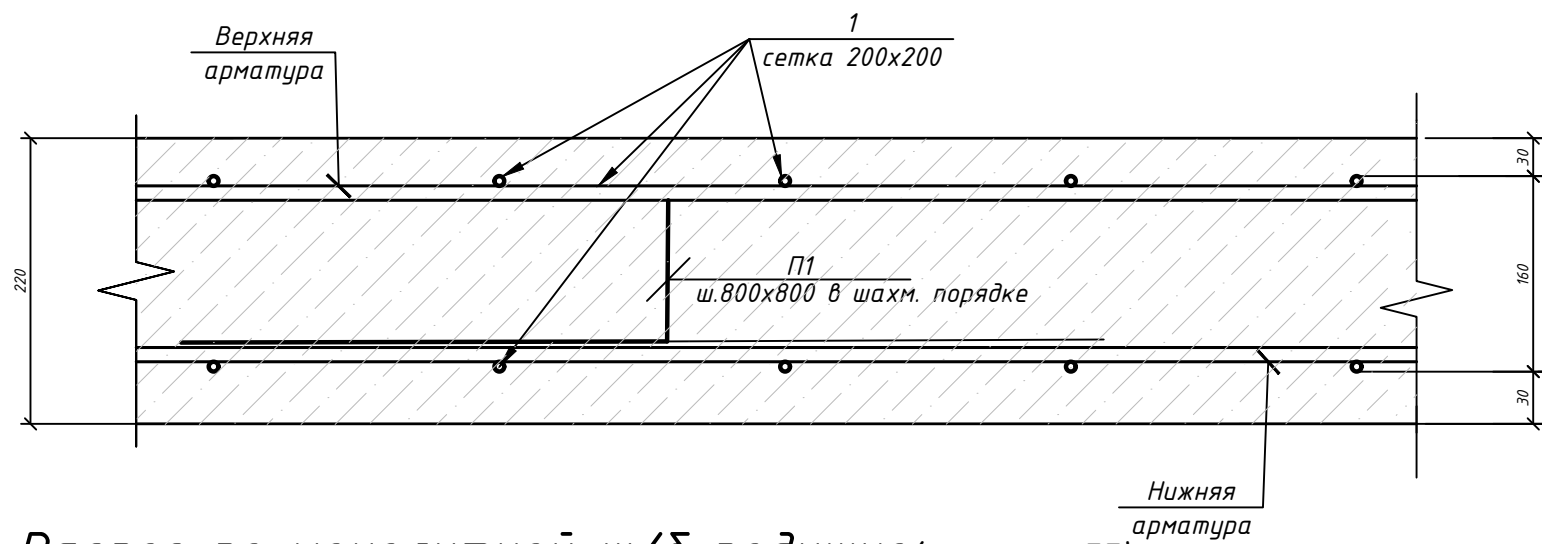
Согласовано					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	70	
Выполнил	Шедюкова Л.В.					Схема раскладки дополнительной верхней арматуры и каркасов Кр1		
ГИП	Шедюкова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							
						грандхаус		

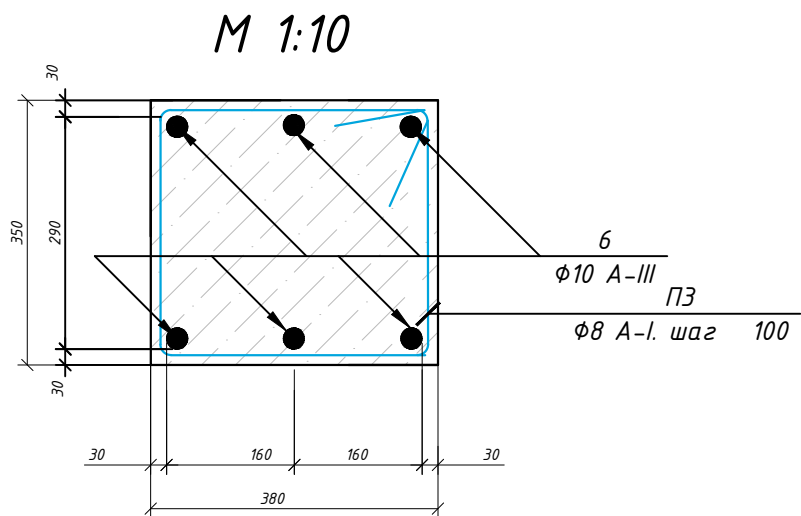
Каркас КР-1
М 1:10



Разрез по плите

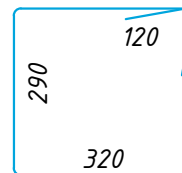


Разрез по монолитной ж/б подушке (см. лист 77)

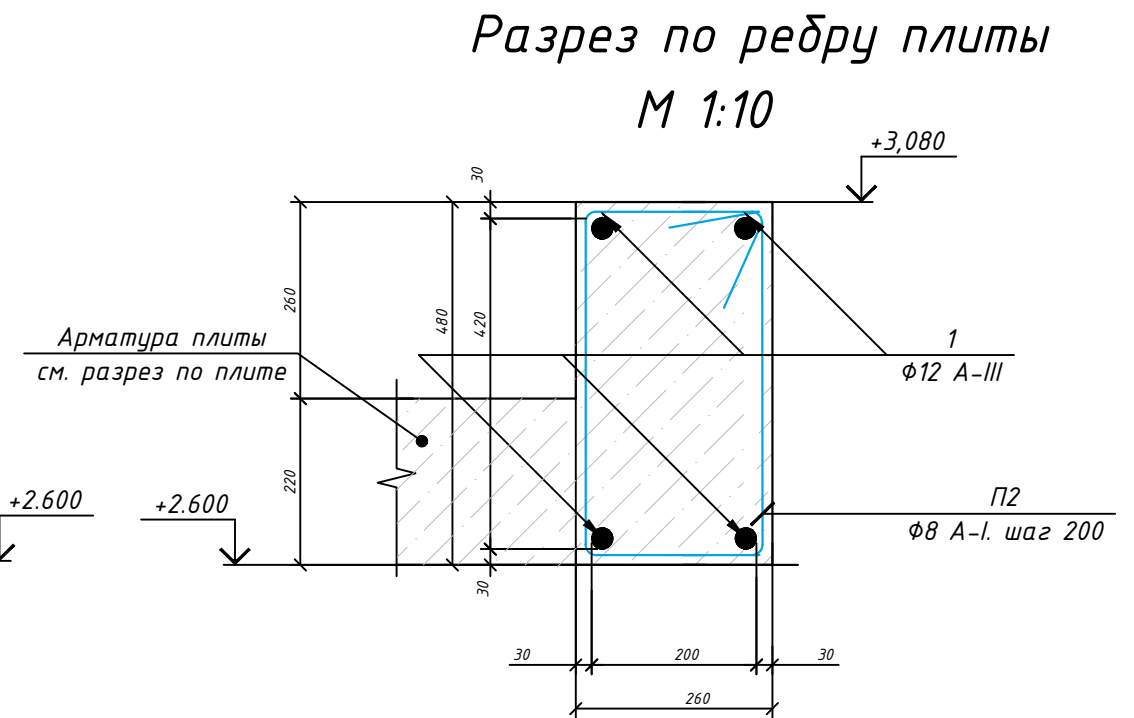


M 1:10

ПЗ



1. Данный лист см. совместно с листами 69, 70, 77.



Разрез по ребру плиты
М 1:10

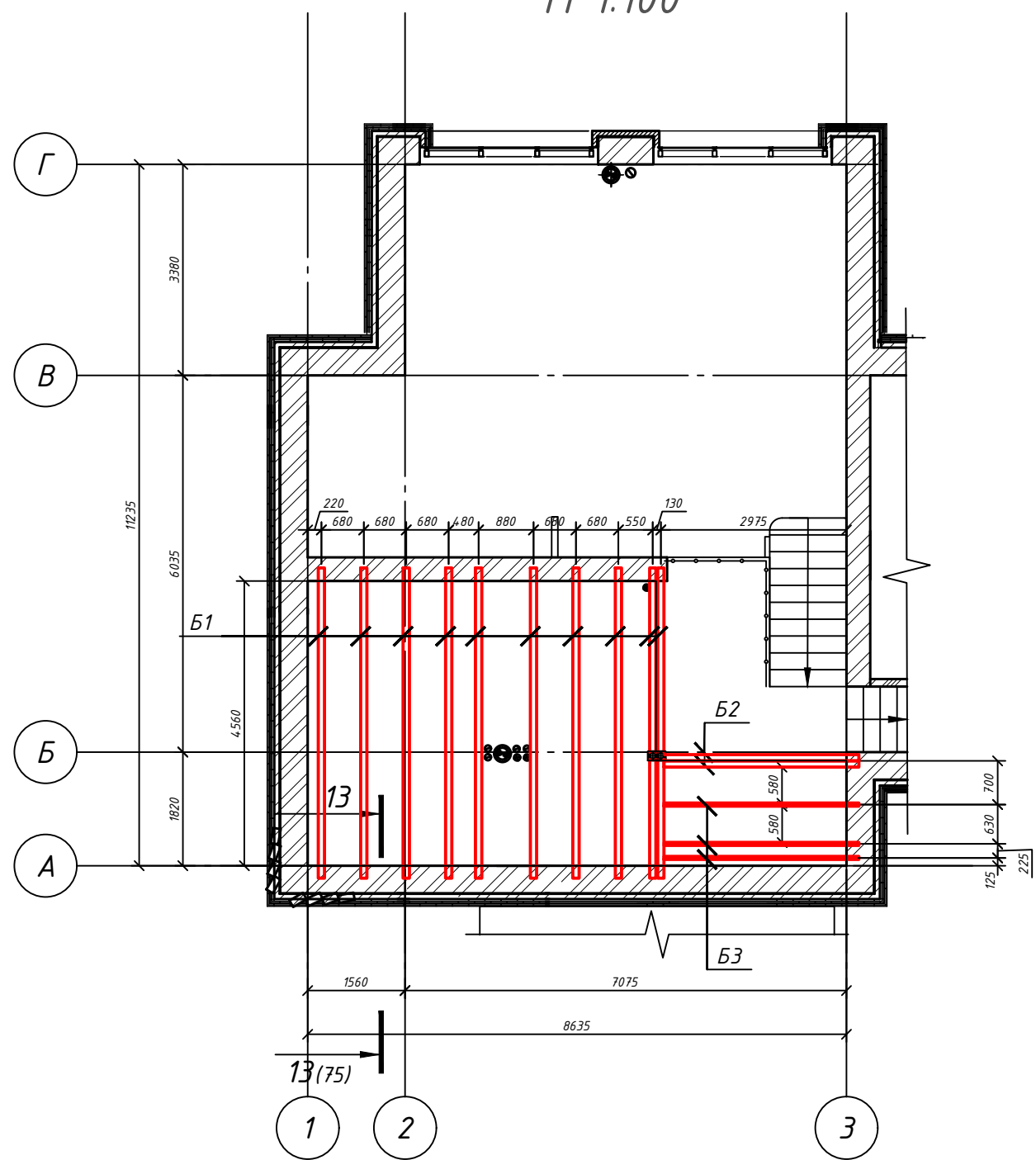
						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	71	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Каркас Кр1 Разрез по плите		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кузнецов Н.Н.									

Копировал

3

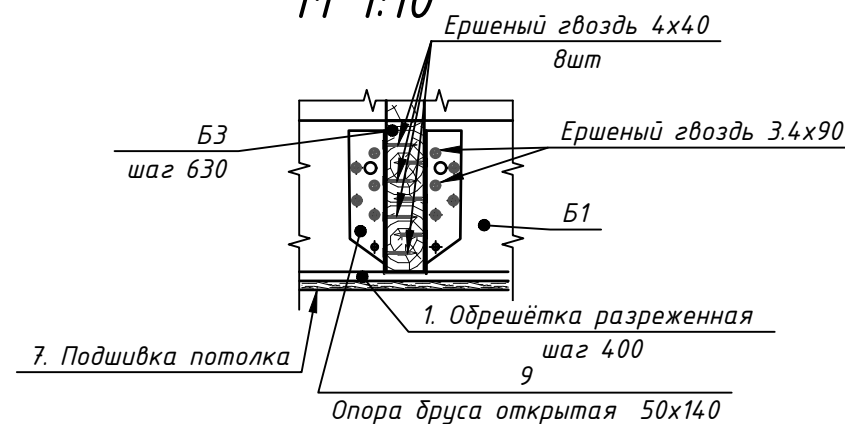
Схема раскладки балок чердачного перекрытия

М 1:100



Узел крепления БЗ к Б1

М 1:10



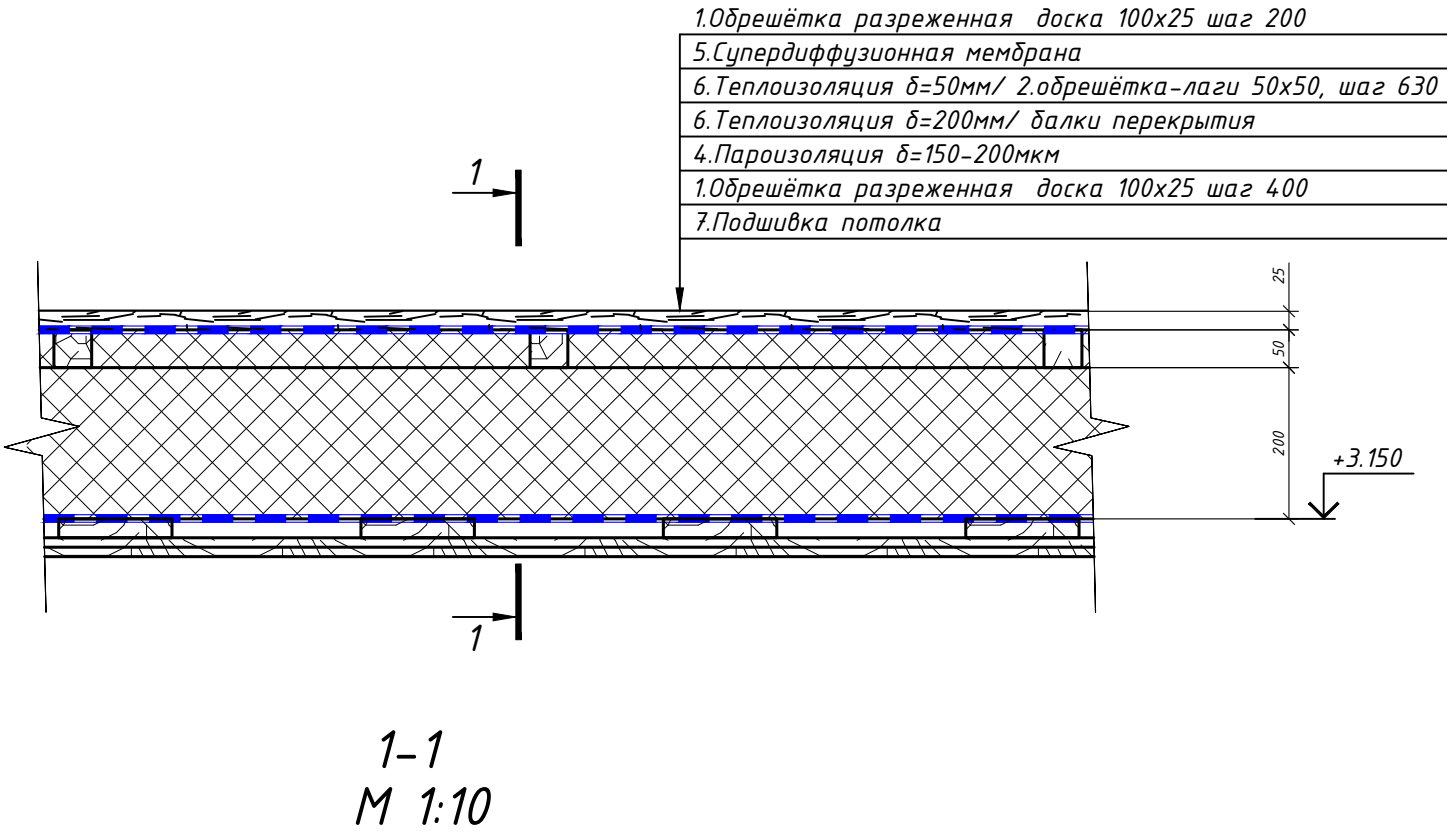
Спецификация деревянных элементов чердачного перекрытия

Поз.	Наименование	Сечение	Длина элемента, м	Кол-во элементов	Общая длина, м	Объем древесины, м3	
						Элемента	Всего
Б1	балка перекрытия	100x200	4.95	10	49.50	0.099	0.990
Б2	балка перекрытия	100x200	3.12	2	6.24	0.062	0.125
Б3	балка перекрытия	50x200	3.12	3	9.36	0.031	0.094
1	обрешётка разреженная нижняя и верхняя (шаг 400мм и 200мм)	25x100	-	-	232	-	0.6
1	обрешётка разреженная перегородок чердака (шаг 400мм)	25x100	-	-	58	-	0.1
2	обрешётка-лаги (шаг 630мм)	50x50	-	-	54	-	0.1
2	обрешётка перегородок (шаг 630мм)	50x50	-	-	26	-	0.06
3	Стойки (шаг 630) и обвязочная доска каркасных перегородок см. лист 60,74	50x200	-	-	63	-	0.6
ИТОГО:							2.76

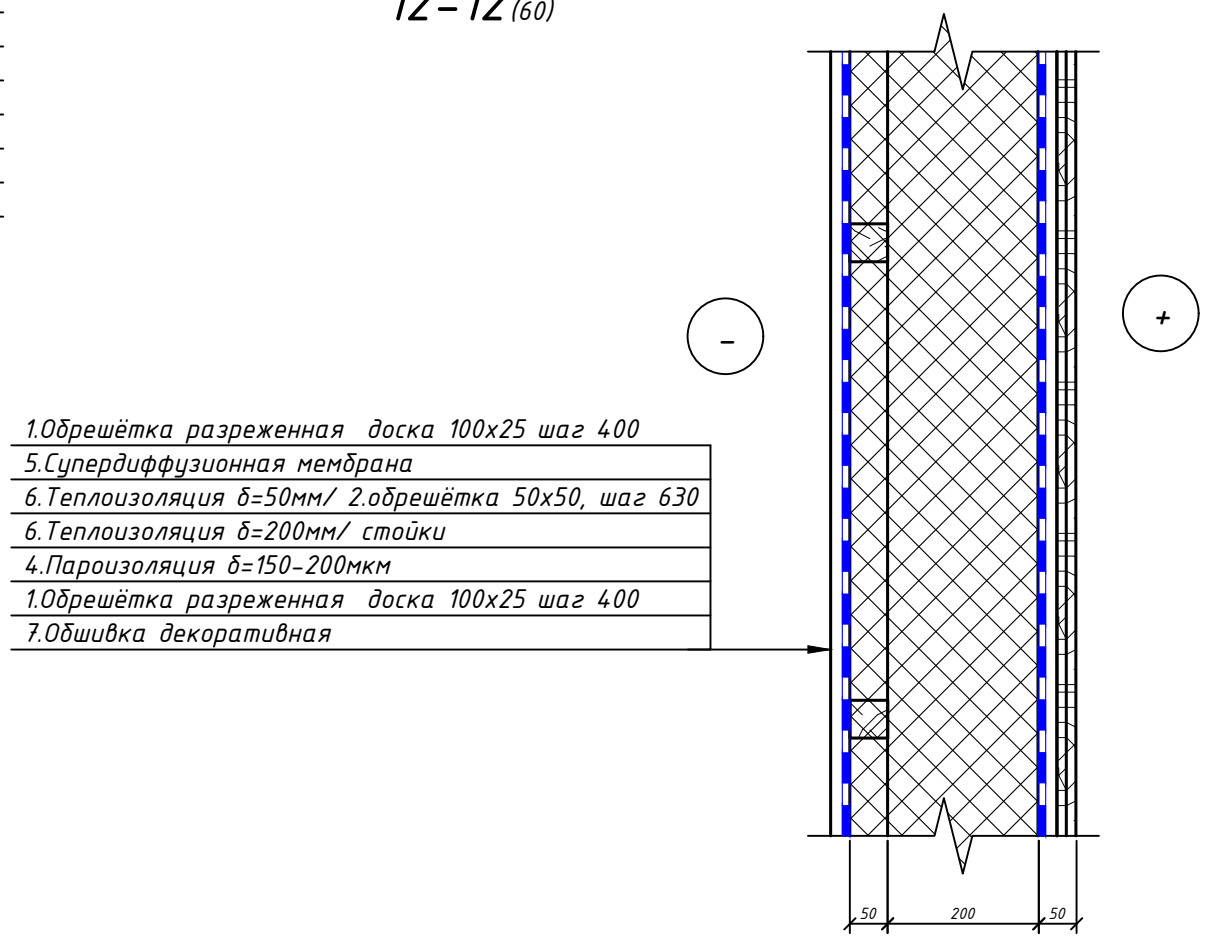
- Расстояние от внутренней поверхности дымового канала до лаг не менее 250мм (при условии теплоизоляции негорючим материалом).
- Элементы поз. Б2,Б3 крепить к элементу поз Б1 на опоре бруса.
- Отметка низа балок +3.150.
- Под опирание балок выполнить три ряда кладки из керамического полнотелого кирпича, с армированием в каждом ряду (с отметки +2.920).
- Длина опирания деревянных балок перекрытия чердака не менее 160мм.
- В спецификацию включены материалы всех каркасных перегородок (в том числе по оси 3).
- Данный лист см. с листом 74,75,77.

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
								Стадия	Лист	Листов
								ЭП	73	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Схема раскладки балок чердачного перекрытия		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кузнецов Н.Н.									

Состав чердачного перекрытия дома
М 1:10



Состав каркасной перегородки чердака
М 1:10
12-12⁽⁶⁰⁾



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



- Расчет деревянных конструкций произведен в соответствии с СП 64.13330.2011 "Деревянные конструкции".
- Балки перекрытия изготовить из пиломатериалов хвойных пород, согласно ГОСТ 8486-86, не ниже второго сорта, влажностью не более 25%.
- Обработку деревянных конструкций антисептиками и антипиренами производить по СНиП III.-В.8-62. Обработка древесины производится путём пропитки её под давлением или в горяче-холодных ваннах, или путём нанесения состава кистью или краскопультом.
- Опорные части деревянных элементов, соприкасающиеся с кладкой и бетоном изолировать двумя слоями рулонного гидроизоляционного материала по всей площади контакта.
- Между досками покрытия и стенами оставлять зазор 15-30мм, прикрываемый плинтусом.
- Работы по монтажу и защитной обработке древесины производить согласно СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Спецификация элементов чердачного перекрытия см. лист 73,75 (номера элементов состава пола/перегородки соответствуют номеру элемента в спецификации).

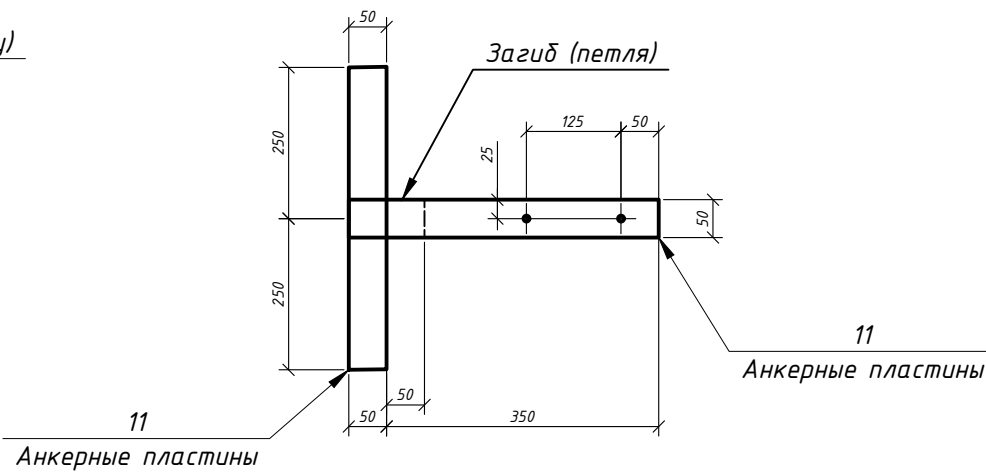
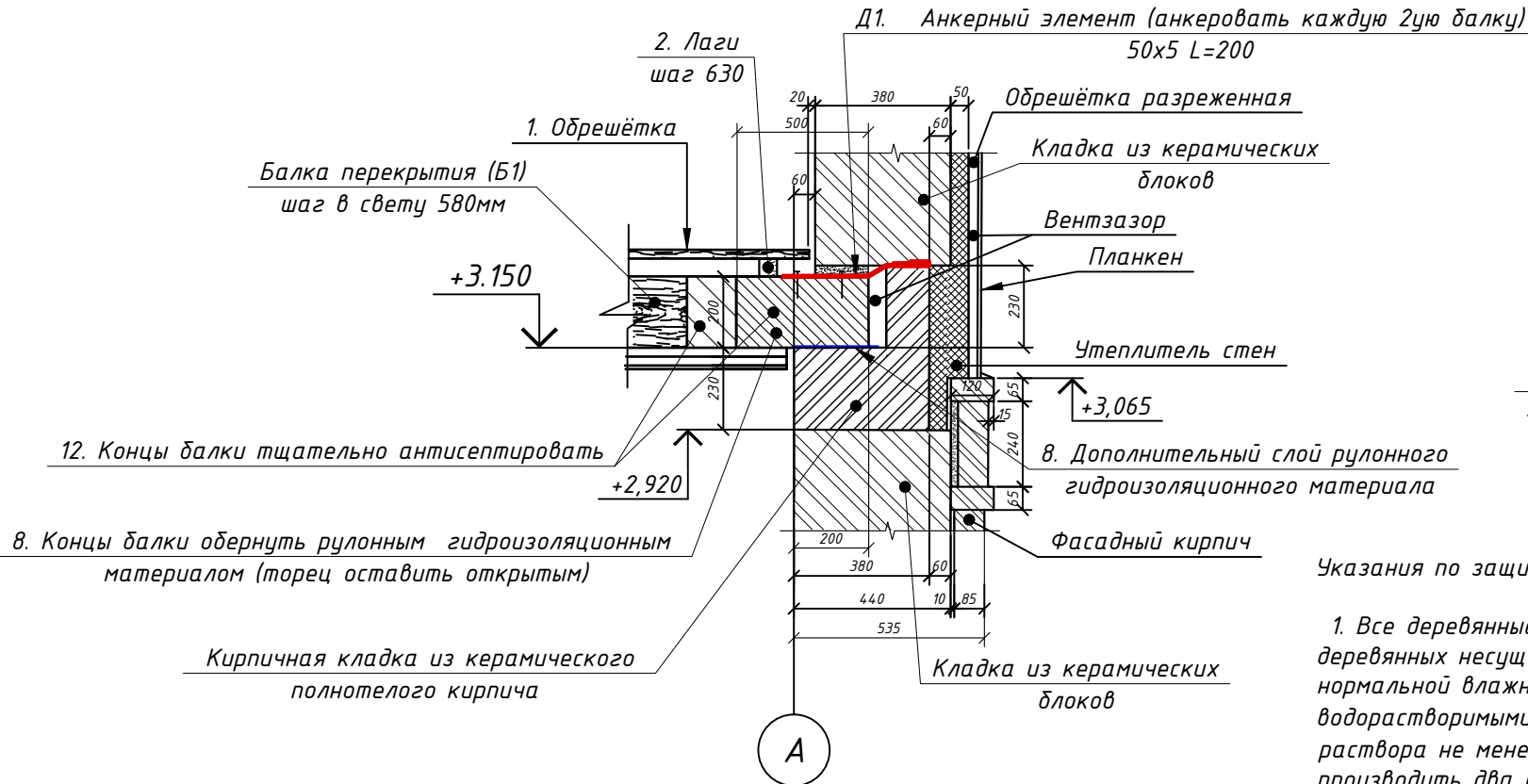
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	74	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Состав чердачного перекрытия и каркасной перегородки чердака Разрез 12-12	грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							

13-13 (60,73)

М 1:20

(утеплитель перекрытия условно не показан)

Анкерный элемент Д1



Указания по защите деревянных конструкций от гниения и возгорания.

- 1. Все деревянные конструкции: балки, стропила, обрешетку, мауэрлат, торцы и места соприкосновения деревянных несущих конструкций с конструкциями из других материалов, эксплуатируемые в местах нормальной влажности для защиты от гниения и возгорания подвергать поверхностной обработке водорастворимыми антисептиками (например, препаратами по ГОСТ 23787.6-93 при концентрации раствора не менее 20%). Составы защитных покрытий см. ГОСТ 20022.2-80. Опрыскивание следует производить два раза с интервалом между первой и второй обработкой не менее 3-х часов при температуре воздуха 18-20°С. Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потеря массы огнезащитной древесины при испытании по СТ СЭВ 4688-84 превышала 25%.
- 2. Сушка защитных покрытий может быть естественной или искусственной при повышенной температуре. Естественную сушку следует применять при объеме работ, обеспечивающем просыхание покрытий без дополнительных мер по ускорению сушки, при большем объеме работ допускается применение искусственной сушки.
- 3. Механическая обработка материалов должна производиться до проведения мер по защите древесины от гниения и возгорания. В случае, когда при сборке или монтаже конструкций производится дополнительная механическая обработка, нарушенное защитное покрытие должно быть восстановлено.
- 4. Основные показатели защитных обработок (вид защитного материала, концентрация, температура растворов во время обработки древесины, их вязкость, влажность древесины от обработки) должны заноситься в «журнал защитной обработки древесины».
- 5. Все работы по защитной обработке древесины производить в соответствии с ГОСТ 20022.6-93.

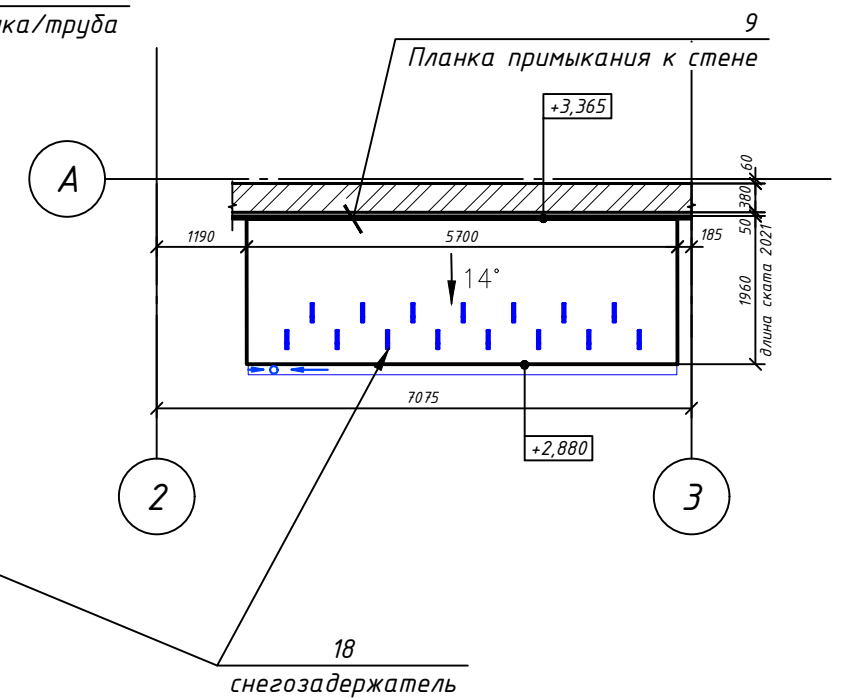
В спецификацию включены материалы всех каркасных перегородок (в том числе по оси 3)
Элементы спецификации замаркированы на листах 73-75 .

Расход материалов на чердачное перекрытие

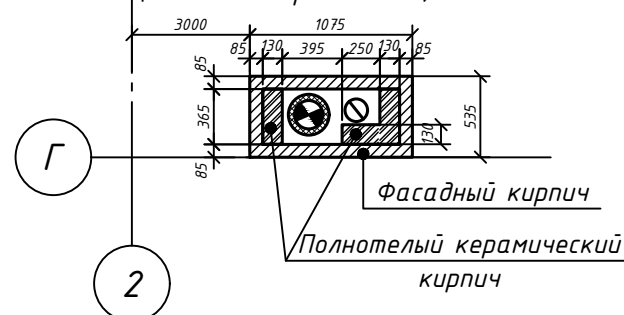
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
4	ГОСТ Р 56704-2015	Мембрана-пароизоляция перекрытия и перегородки, м2	46.9		чистая площадь без нахлёста
5	ГОСТ Р 56704-2015	Супердиффузионная мембрана перекрытия и перегородки, м2	48.5		чистая площадь без нахлёста
6	ГОСТ 9573-96	Утеплитель перекрытия и каркасных перегородок - минеральная вата $\lambda=0.036-0.04\text{Вт}/(\text{м}\cdot\text{град})$, м3	9.9		без учёта поджима
7		Подшивка потолка и каркасных стен, м2	46		чистая площадь
7		Подшивка потолка котельной огнестойкая, м2	10.1		чистая площадь
8		Гидроизоляционный материал (обёртывание концов балок)м2	15		
9		Опора бруса открытая 50x140, шт	3		
10		Опора бруса закрытая 100x140, шт	2		
11		Пластина 50x5 L=350	24		
12	ГОСТ Р 53292-2009	Огне-биозащита древесины			На 2.8м3 древесины

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	75	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Разрез 13-13			
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								
						грандхаус			

План козырька
М 1:100



- Кладочный план вентстояка по оси Г
(отметка верха +6.560)



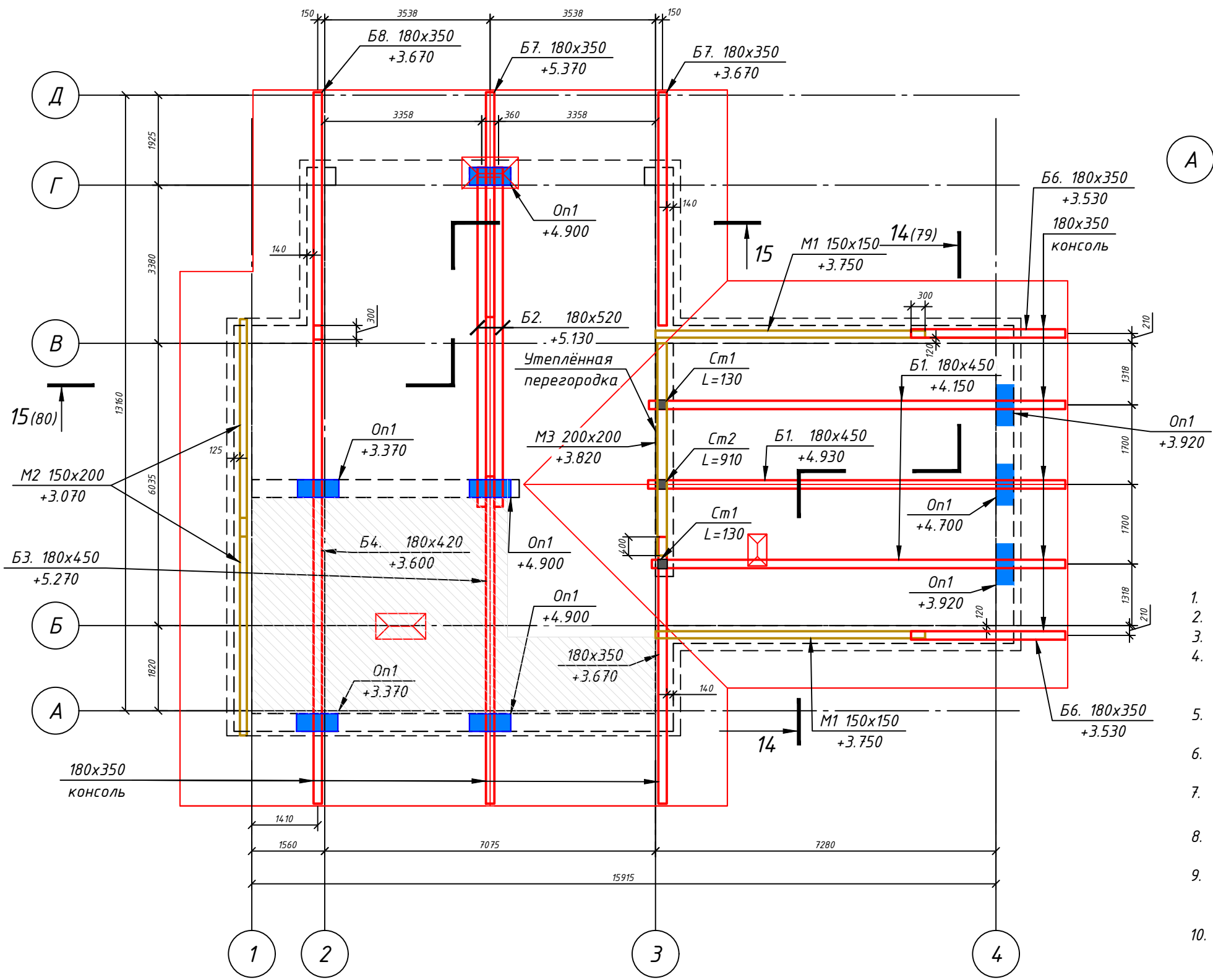
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
ЭП	76	

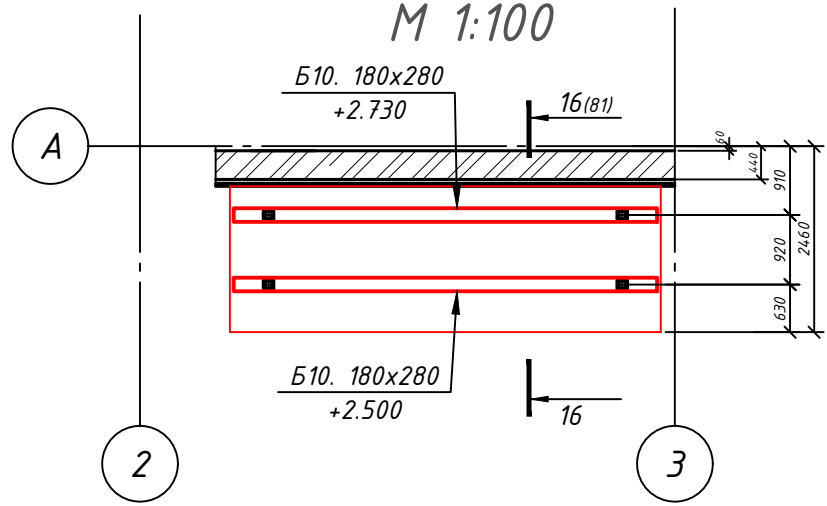
План кровли

грандхаус

План подстропильной системы кровли
М 1:100



План подстропильной системы
козырька
М 1:100



- 1. Деревянные элементы длиной более 6м выполняются клеёными.
- 2. Данный лист см. совместно с листами 76-86.
- 3. На чертеже указаны отметки низа мауэрлатов и балок.
- 4. В стенах под опирание балок кровли и мауэрлатов выполнить кладку из полнотелого кирпича, армированную в каждом ряду и монолитные железобетонные опорные подушки.
- 5. Мауэрлаты и балки монтируются с креплением к поясу из полнотелого керамического кирпича и монолитной ж/б подушке на шпильках с цангой.
- 6. Все деревянные элементы, соприкасающиеся складкой, бетоном, металлом - изолировать двумя слоями рулонного гидроизоляционного материала.
- 7. Опорные подушки On1 допустимо залить как сборное изделие с монтажными петлями (см. лист 71).
- 8. Глубина врубки балок в стропильные и диагональные ноги - не более 1/3 их высоты.
- 9. Балки шириной 180мм - клеёные. В случае закупки балок шириной 190/200мм скорректировать отметку низа балок с целью соблюдения требования по глубине врубки.
- 10. По оси 3 (Б-В) монтируется утеплённая перегородка (состав см. лист 74).

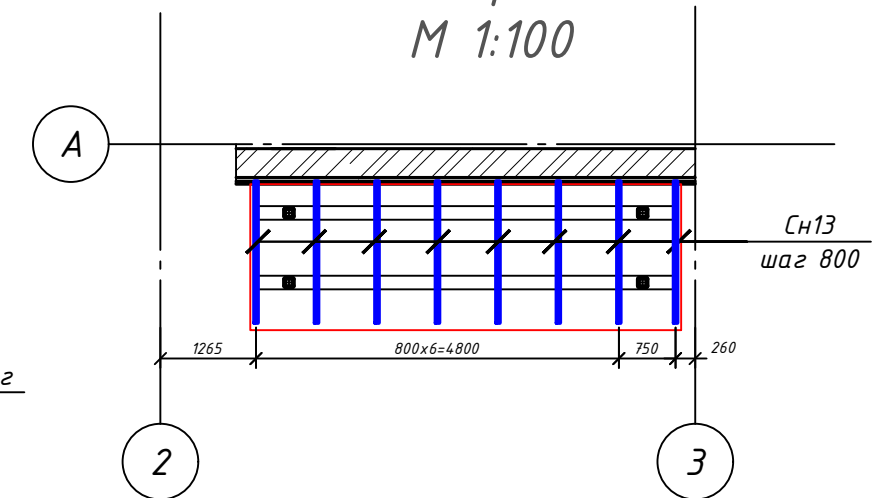
Условные обозначения

- On1 монолитная ж/б подушка под опирание балок 380х900 (см. лист 71)
- Холодный контур кровли над чердаком см. лист 73

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							Стадия	Лист
							ЭП	Листов
Выполнил	Шедукова Л.В.							
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.					План подстропильной системы кровли	грандхаус	
Директор	Кузнецов Н.Н.							

грандхаус

План стропильной системы
козырька
М 1:100

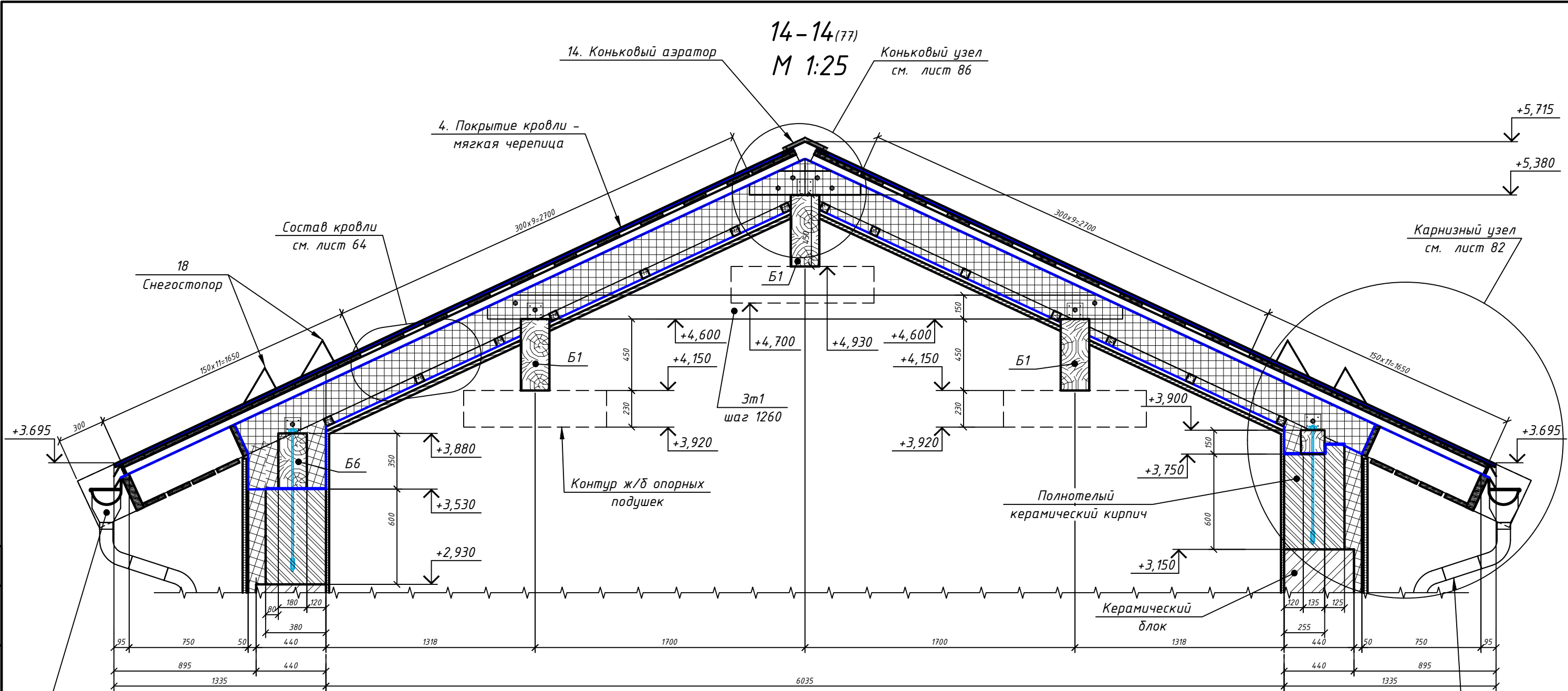


- $$\frac{C_{H1}}{\text{шаг } 630}$$

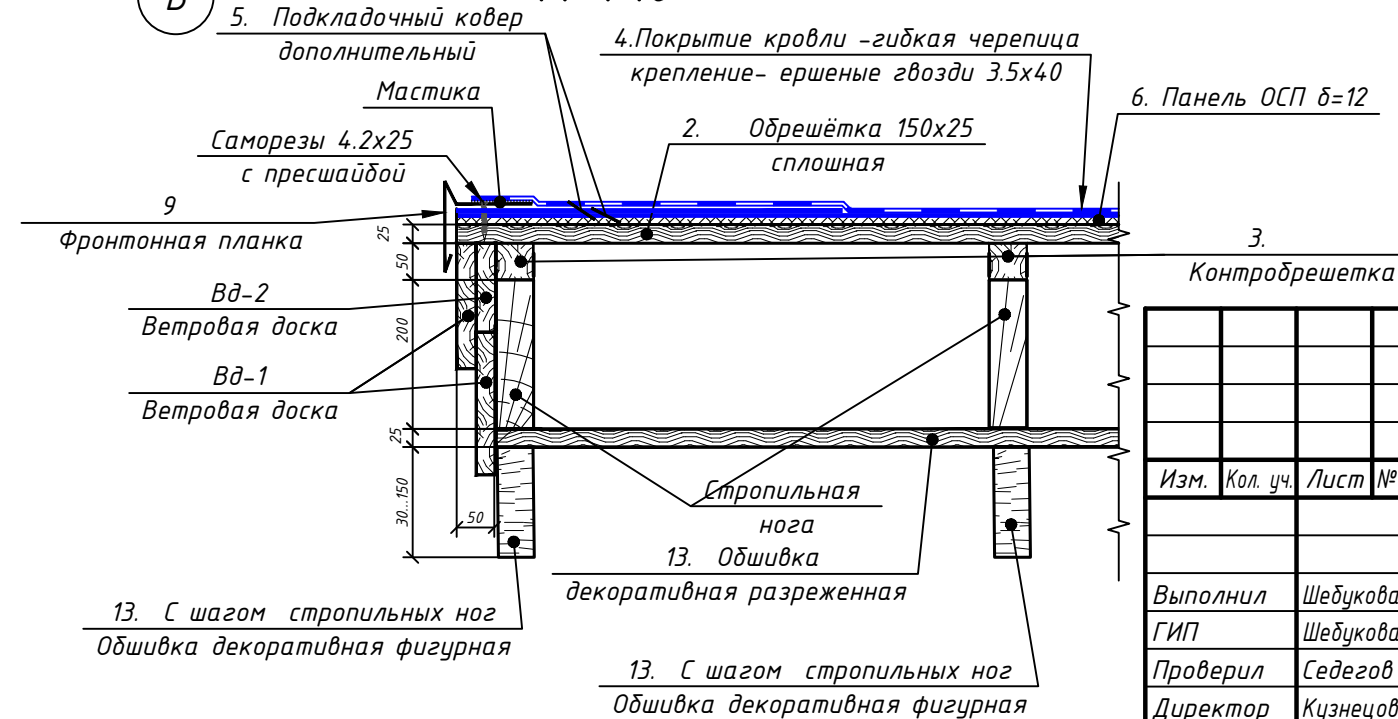
1. Все деревянные конструкции: балки, стропила, обрешетка, мауэрлат, торцы и места соприкосновения деревянных несущих конструкций с конструкциями из других материалов, эксплуатируемые в местах нормальной влажности для защиты от гниения и возгорания подвергать поверхностной обработке водорастворимыми антисептиками (например, препаратам по ГОСТ 23787.6-93 при концентрации раствора не менее 20%). Составы защитных покрытий см. ГОСТ 20022.2-80. Опрыскивание следует производить два раза с интервалом между первой и второй обработкой не менее 3-х часов при температуре воздуха 18-20°C. Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потеря массы огнезащищенной древесины при испытании по СТ СЭВ 4688-84 превышала 25%.
2. Сушка защитных покрытий может быть естественной или искусственной при повышенной температуре. Естественную сушку следует применять при объеме работ, обеспечивающем просыхание покрытий без дополнительных мер по ускорению сушки, при большем объеме работ допускается применение искусственной сушки.
3. Механическая обработка материалов должна производиться до проведения мер по защите древесины от гниения и возгорания. В случае, когда при сборке или монтаже конструкций производится дополнительная механическая обработка, нарушенное защитное покрытие должно быть восстановлено.
4. Основные показатели защитных обработок (вид защитного материала, концентрация, температура растворов во время обработки древесины, их вязкость, влажность древесины от обработки) должны заноситься в «журнал защитной обработки древесины».
5. Все работы по защитной обработке древесины производить в соответствии с ГОСТ 20022.6-93.

						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
								ЭП	78	
Выполнил	Шедукова Л.В.					План стропильной системы кровли		грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.									
Проверил	Седегов П.Н.									
Директор	Кизнецов Н.Н.									

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Фронтонный узел кровли дома
М 1:10

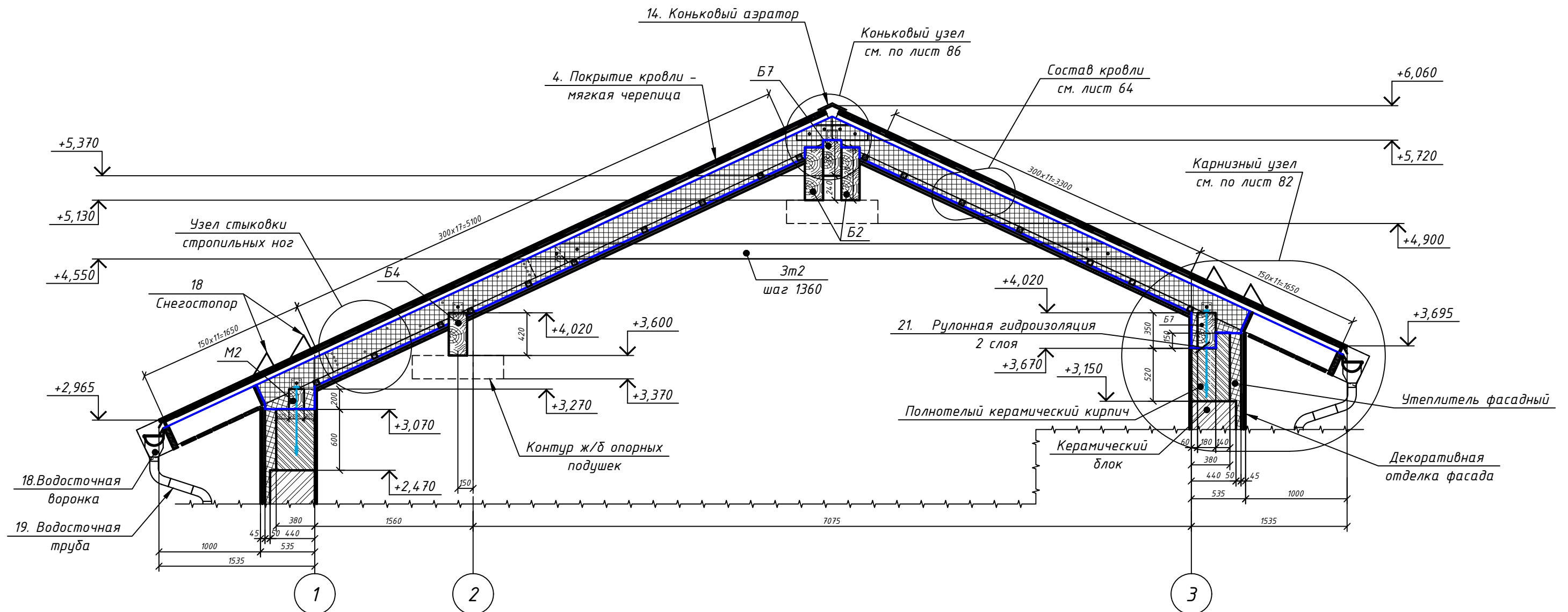


Приставные вентстояки и венткороба условно не показаны
Конструкции заднего плана условно не показаны

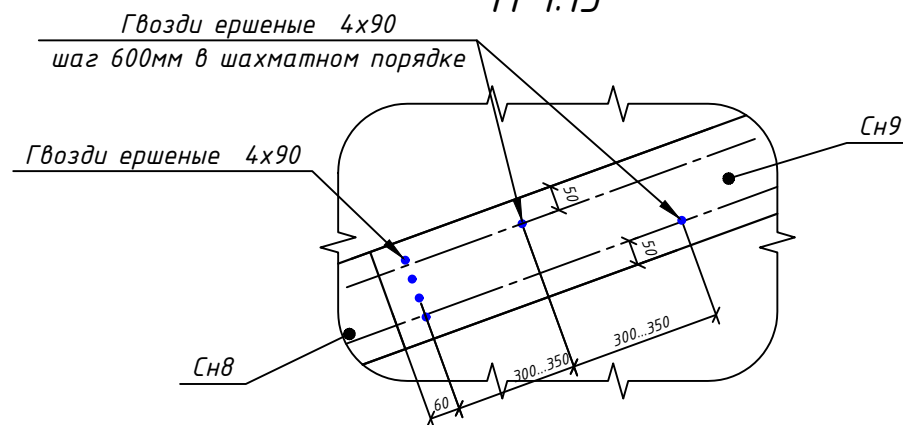
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	79	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Разрез 14-14	грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

15-15⁽⁷⁷⁾

М 1:40



Узел стыковки стропильных ног
М 1:15



Конструкции заднего плана условно не показаны

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							ЭП	80
Выполнил	Шедукова Л.В.					Разрез 15-15	грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							

Копировал

А3

Согласовано

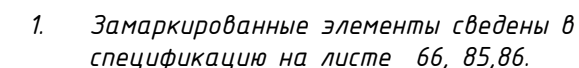
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

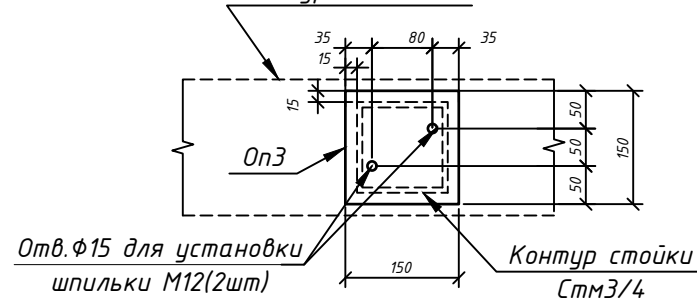
M 1:15

М 1:10 (см лист 66)

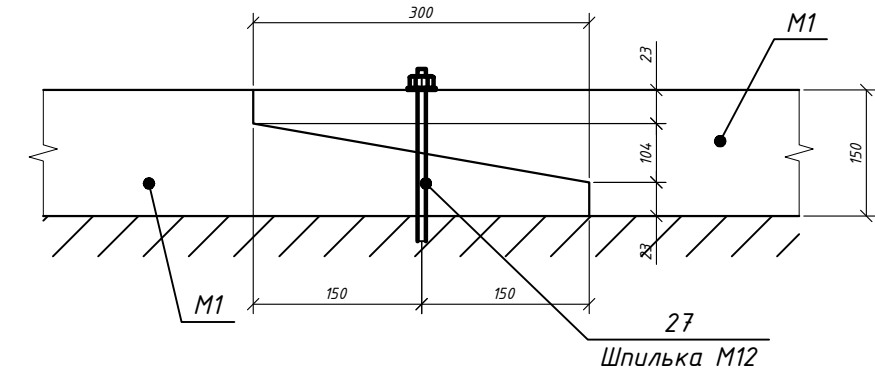


M 1:10

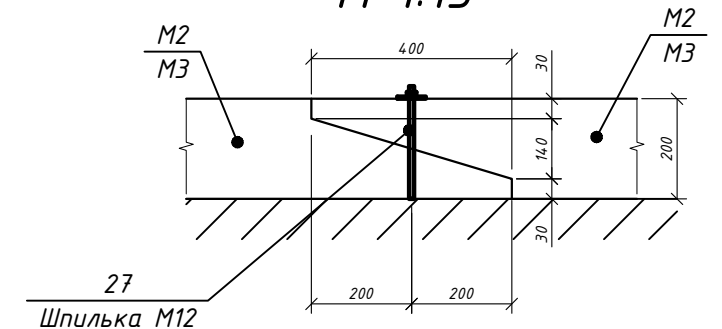
Контур балки Б10

A3

M 1:10



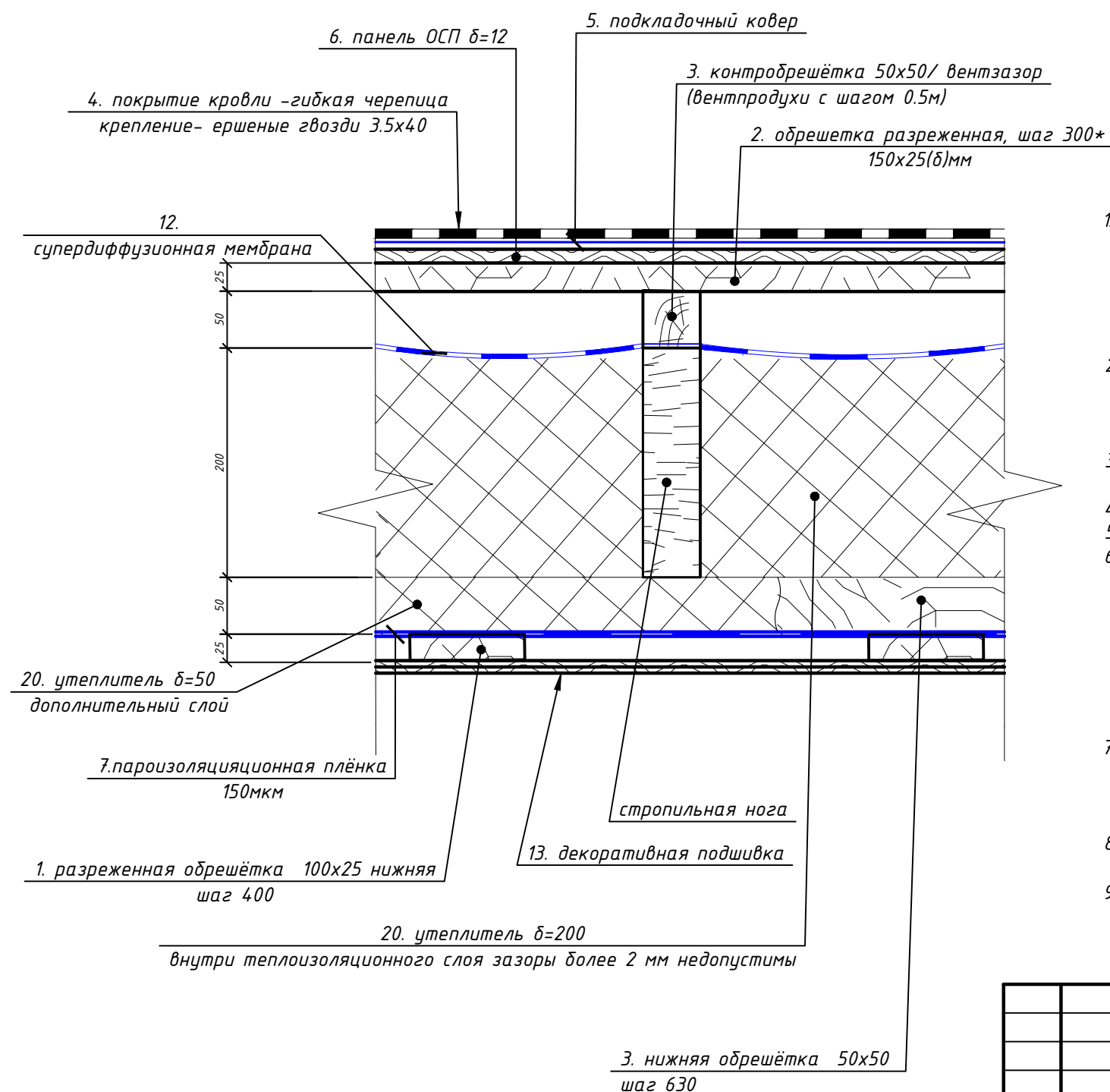
M 1:15



						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	82	
Выполнил	Шебукова Л.В.					Карнизный узел Д Узел соединения мауэрлата по длине		грандхаус	
ГИП	Шебукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

3

Состав утеплённой кровли
М 1:5



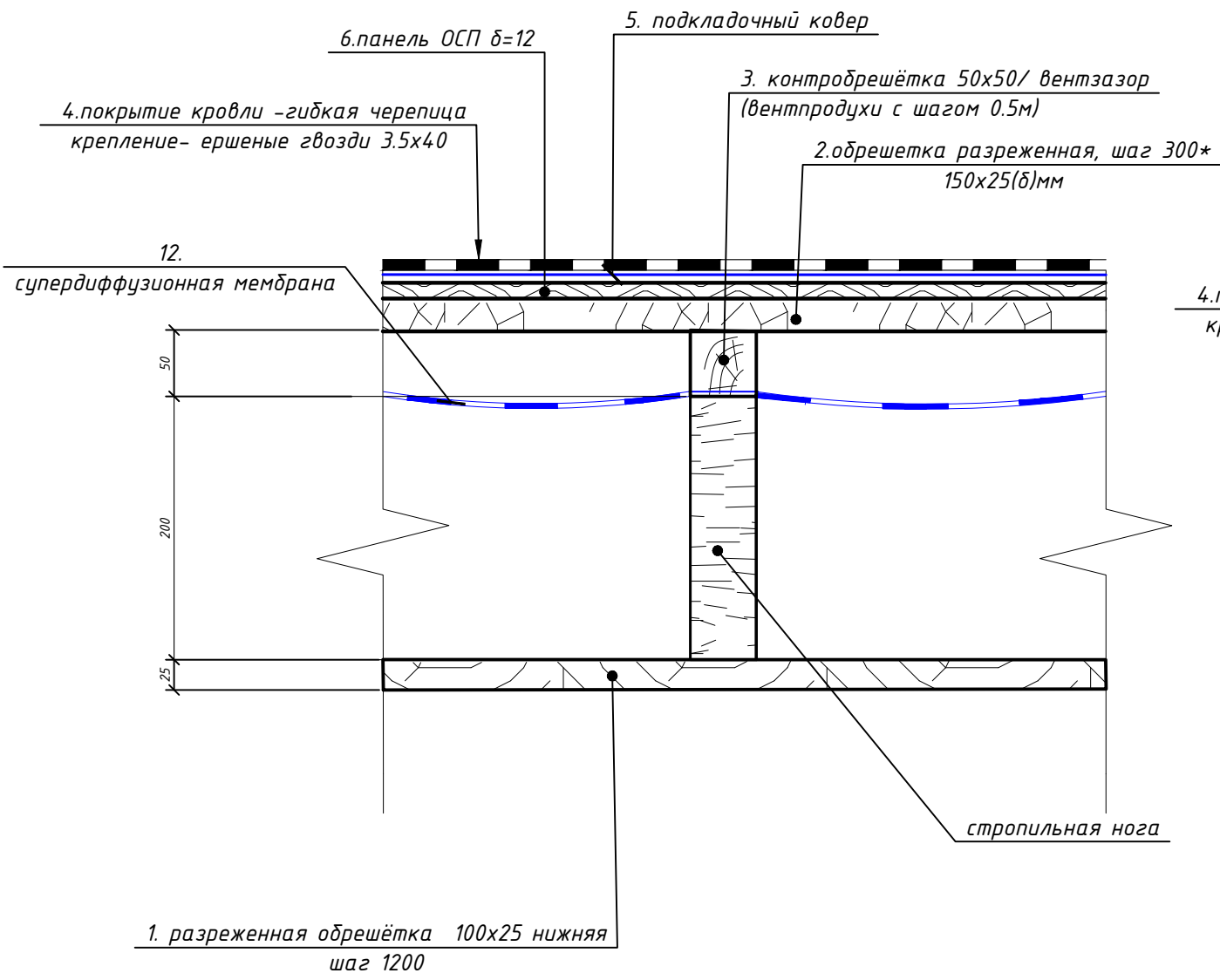
1. Крепление верхней обрешетки выполняется в каждое стропило крыши. Длина гвоздя должна быть такой, чтобы, пробив обрешётку и контробрешётку, его остриё вошло в стропильную ногу не менее чем на 2-3 см. При устройстве обрешетки из досок шириной 150(100)мм каждая из них крепится к каждому стропилу двумя гвоздями по краям. Прибивать доски одним гвоздем по центру нельзя. Доски обрешётки не должны иметь выступающих сучков и прочих дефектов.
2. Для надёжной вентиляции подкровельного пространства за счёт контробрешётки создаётся зазор высотой 50мм таким образом, чтобы струя холодного воздуха беспрепятственно могла пройти от карниза к коньку. Приток осуществляется через вентотверстия карниза. Вытяжка осуществляется через конек или вытяжную трубу, расположенную на скате.
3. Для компенсации температурного расширения плиты ОСП-3 укладываются с зазором в 3-5 мм и крепятся саморезами или ершёнными гвоздями.
4. Стыки элементов основания следует располагать в разбежку с зазором 2-4 мм.
5. Перепады по высоте между элементами основания не должны превышать 2 мм.
6. Все стыки отдельных полотен супердиффузионной мембраны и пароизоляционной плёнки должны быть соединены герметично внахлест. Не допускается склейка доковых нахлестов материала навесу. Во время монтажа подкровельной противоконденсационной и пароизоляционной плёнки следует предотвращать возможность механического повреждения полотна. При монтаже пароизоляции необходимо проклеить скотчем все стыки и места ее сквозного крепления, а также завести края пленки на стены не менее чем на 100 мм и зафиксировать бutilкаучуковой лентой. Герметизация стыков и примыканий мембраны производится при помощи специальных лент или паст.
7. Все деревянные элементы, входящие в состав стропильной системы, следует обработать специальными огнебиозащитными препаратами и просушить. Места сопряжения стропильных элементов на границе разных температурных режимов утеплить джутовой прокладкой или прокладкой типа политейм.
8. При монтаже руководствоваться инструкцией заводов изготовителей используемых материалов.
9. По желанию Заказчика пирог кровли дома предполагает последующее утепление (в уровне стропильных ног). Например, монтаж матов минеральной ваты + пароизоляции.

*в прикарнизной, коньковой и ендовной зонах обрешётка выполняется сплошной.

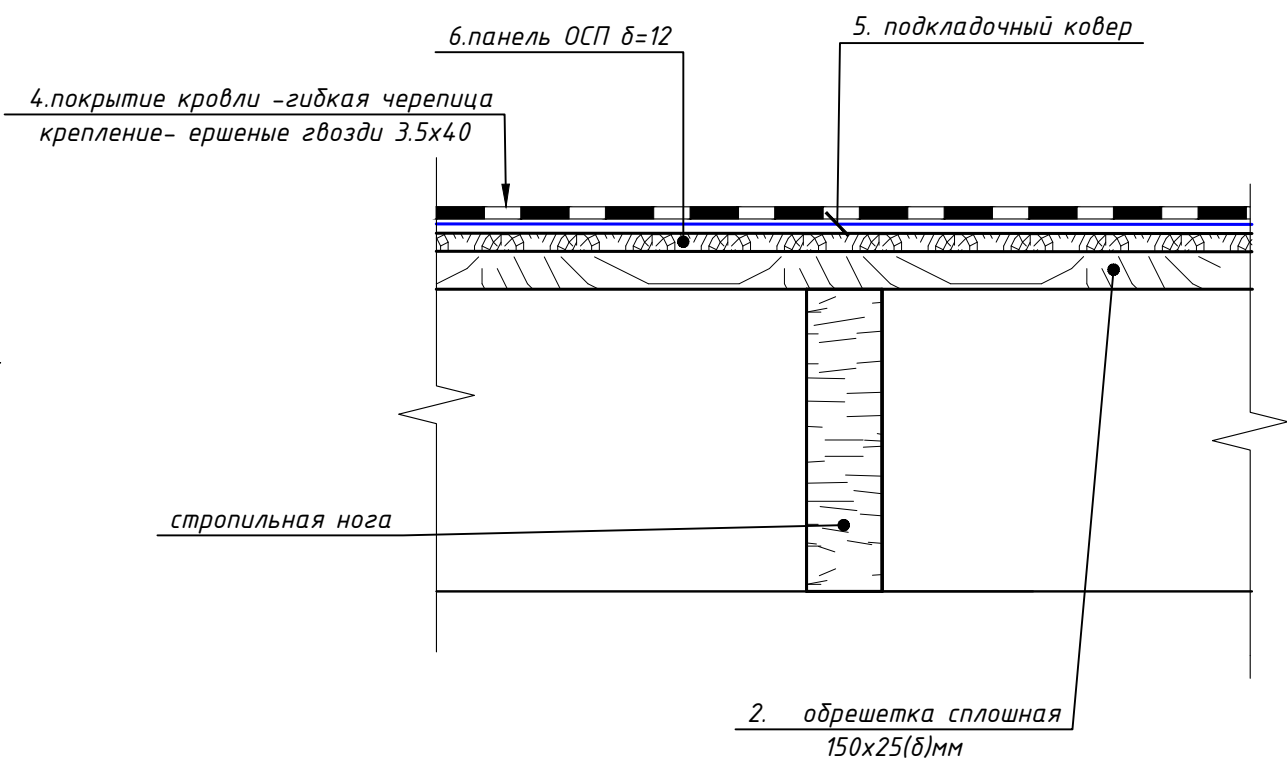
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	83	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Состав утеплённой кровли	грандхаус		
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

Состав кровли дома над чердаком
М 1:5



Состав кровли козырька
М 1:5



* В прикарнизной, коньковой и ендовной зонах обрешётка выполняется сплошной.

Данный лист см. с листом 79,83,86.
Состав кровли в прикарнизной зоне см. фронтоновый узел (лист 79).

						Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
								Стадия	Лист	Листов	
								ЭП	84		
Выполнил	Шебуктова Л.В.							Состав не утеплённой части кровли			грандхаус
ГИП	Шебуктова Л.В.										
Проверил	Седегов П.Н.										
Директор	Кузнецов Н.Н.										

Спецификация стропильной системы кровли									
Поз.	Наименование	Сечение	Длина элемента, м	Кол-во элементов	Общая длина, м	Объем древесины, м3			
						Элемента	Всего		
СН-1	стропильная нога	50x200	4.70	26	122.20	0.047	1.222		
СН-2	стропильная нога	50x200	0.59	4	2.36	0.006	0.024		
СН-3	стропильная нога	50x200	4.10	2	8.20	0.041	0.082		
СН-4	стропильная нога	50x200	3.40	2	6.80	0.034	0.068		
СН-5	стропильная нога	50x200	2.60	2	5.20	0.026	0.052		
СН-6	стропильная нога	50x200	1.90	5	9.50	0.019	0.095		
СН-7	стропильная нога	50x200	1.30	7	9.10	0.013	0.091		
СН-8	стропильная нога	50x200	3.90	12	46.80	0.039	0.468		
СН-9	стропильная нога	100x200	5.49	35	192.15	0.110	3.843		
СН-10	стропильная нога	100x200	4.30	6	25.80	0.086	0.516		
СН-11	стропильная нога (составная по длине)	150x200	7.20	1	7.20	0.216	0.216		
СН-12	стропильная нога	150x200	3.90	3	11.70	0.117	0.351		
СН-13	стропильная нога	50x200	1.90	8	15.20	0.019	0.152		
М-1	мауэрлат	150x150	6.00	2	12.00	0.135	0.270		
М-2	мауэрлат	150x200	4.65	2	9.30	0.140	0.279		
М-3	мауэрлат	200x200	4.50	1	4.50	0.180	0.180		
Ст-1	стойка по оси 3	200x200	0.13	2	0.26	0.005	0.010		
Ст-2	стойка по оси 3	200x200	0.91	1	0.91	0.036	0.036		
Ст-3	стойка под СН4-7	100x100	1м.п.	-	24.0	0.010	0.240		
Нд-1	накладная доска фигурная	50x150	0.70	82	57.40	0.005	0.431		
Зт-1	затяжка	50x150	4.00	7	28.00	0.030	0.210		
Зт-2	затяжка	50x150	6.00	13	78.00	0.045	0.585		
Рд-1	распорная доска	25x200	1м.п.	-	68.0	0.050	3.400		
Вд-1	ветровая доска	25x150	1м.п.	-	84.2	0.004	0.316		
Вд-2	ветровая доска	25x100	1м.п.	-	42.1	0.003	0.105		
Лд-1	лобовая доска	50x200	1м.п.	-	42.0	0.010	0.420		
1	разреженная обрешётка 100x25 нижняя	100x25	1м.п.	-	400	0.003	1.001		
2	обрешетка разреженная подкровельная	150x25	1м.п.	-	1400	0.004	5.250		
3	контробрешётка	50x50	1м.п.	-	400	0.003	1.001		
3	обрешётка нижняя	50x50	1м.п.	-	366	0.003	0.914		
	ИТОГО:						21.8		

Спецификация клеёных балок							
Поз.	Наименование	Сечение	Длина элемента, м	Кол-во элементов	Общая длина, м	Объем древесины, м3	
						Элемента	Всего
Б-1*	балка опорная	180x450	8.90	3	26.70	0.721	2.163
Б-2	балка опорная	180x520	7.20	2	14.40	0.674	1.348
Б-3**	балка опорная	180x450	7.00	1	7.00	0.567	0.567
Б-4**	балка опорная	180x420	10.20	1	10.20	0.771	0.771
Б-6	балка опорная	180x350	3.30	2	6.60	0.208	0.416
Б-7	балка опорная	180x350	5.00	2	10.00	0.315	0.630
Б-8	балка опорная	180x350	5.30	1	5.30	0.334	0.334
Б-9	балка опорная	180x350	5.70	1	5.70	0.359	0.359
Б-10	балка опорная	180x280	5.60	2	11.20	0.282	0.564
	ИТОГО:			15			7.2

Согласовано

Взам. инв. №

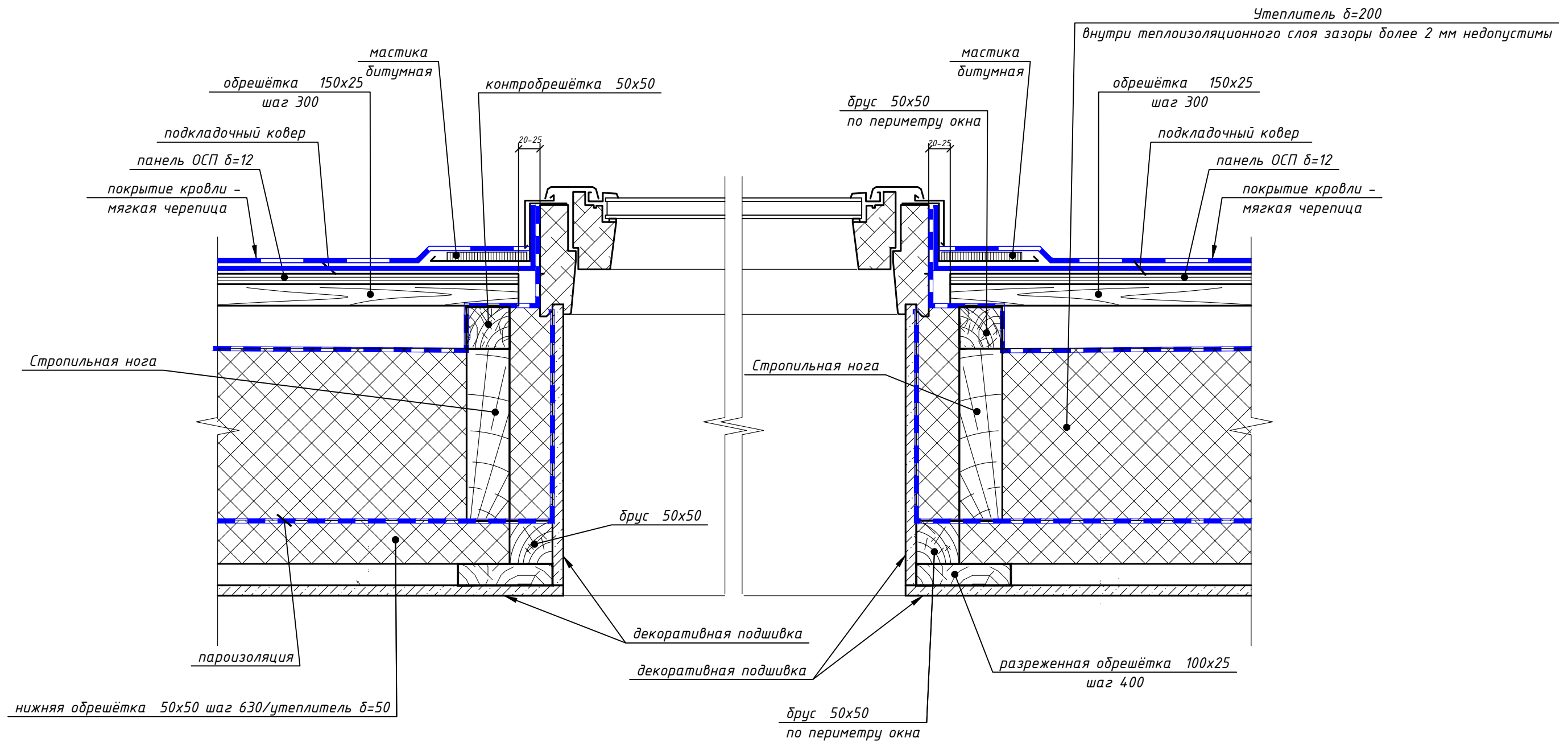
Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Элементы спецификации замаркированы на листах 77-87.

						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ЭП	85	
Выполнил	Шедукова Л.В.					Спецификация деревянных элементов кровли		грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.								
Проверил	Седегов П.Н.								
Директор	Кузнецов Н.Н.								

Узел монтажа мансардных окон
М 1:5



Согласовано

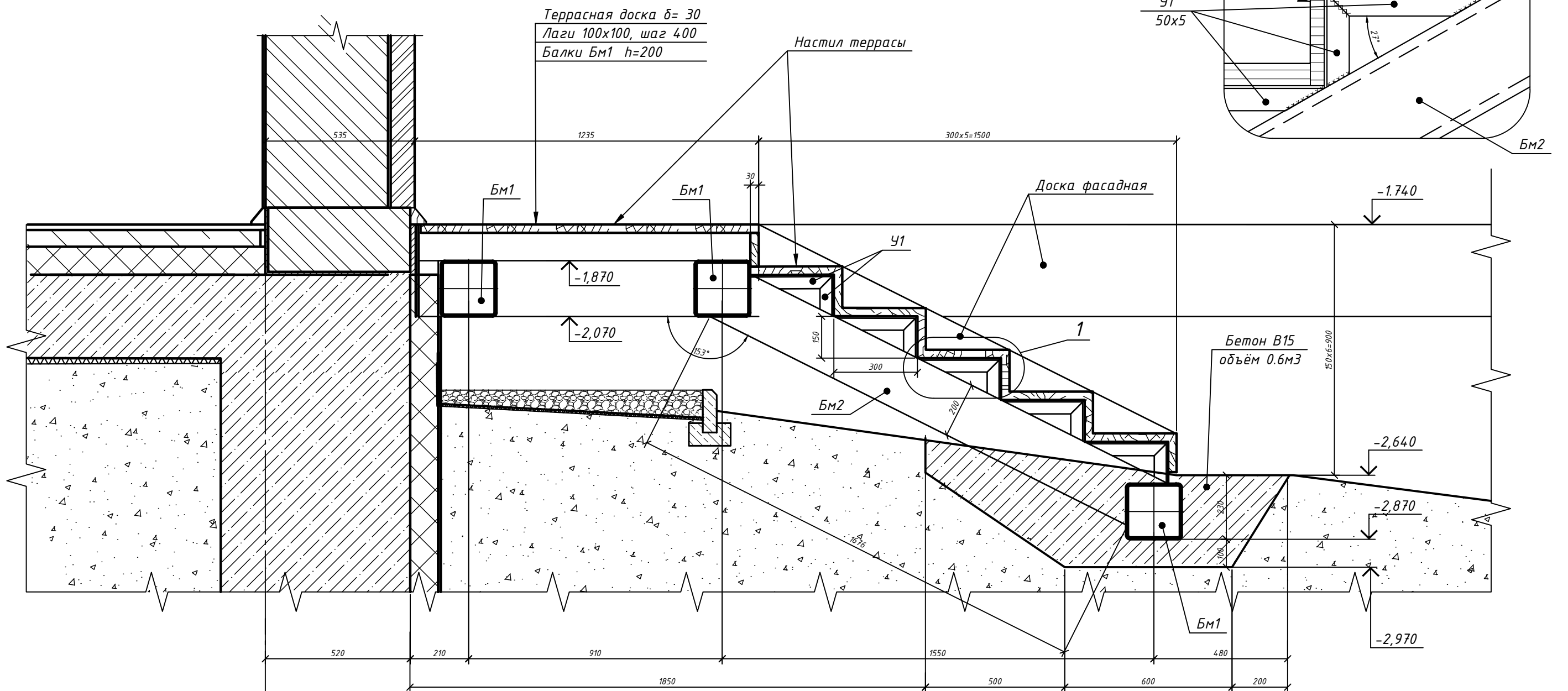
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							ЭП	87
Выполнил	Шедукова Л.В.					Узел монтажа мансардных окон	грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							

17-17(лист 57)
М 1:15

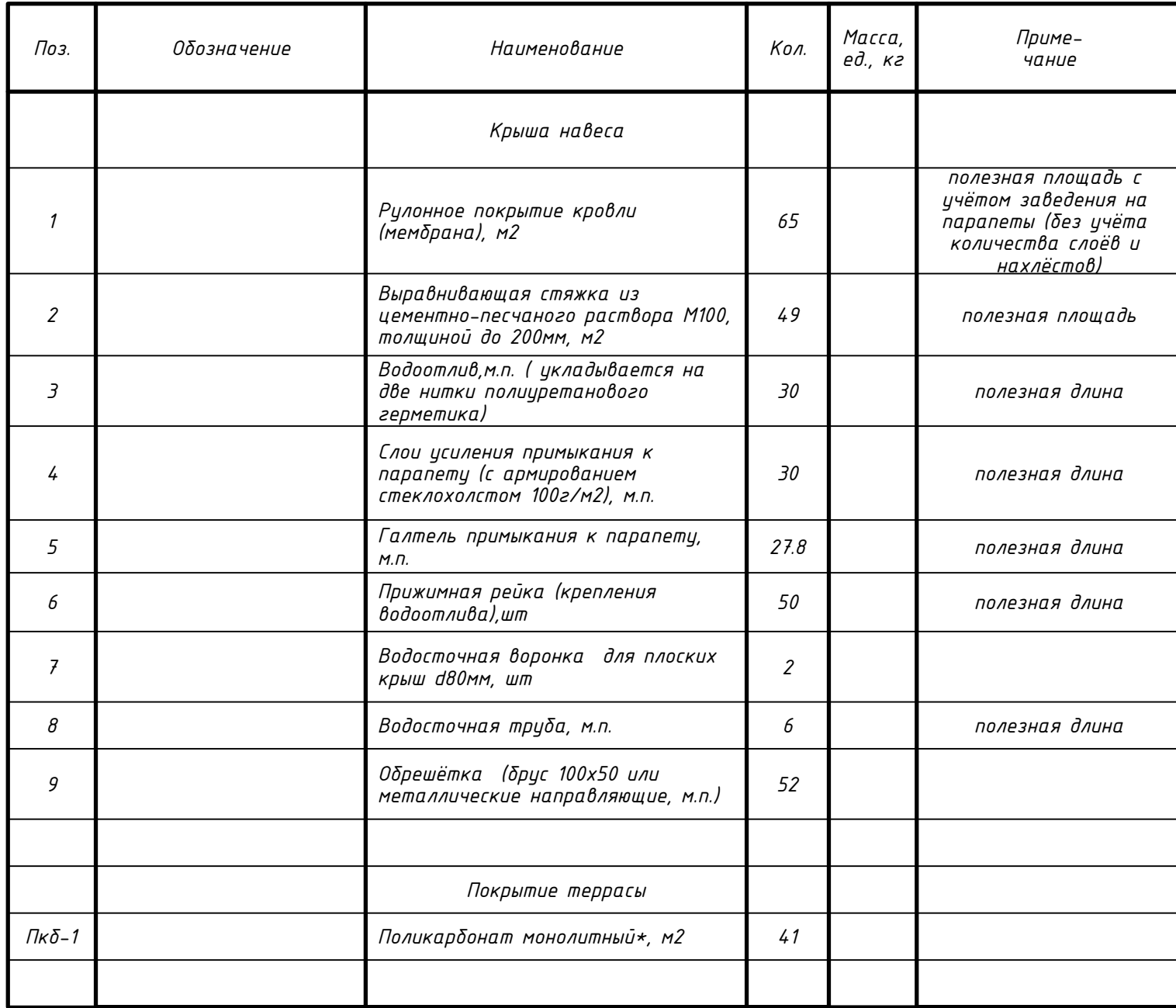


1. Сварку металлоконструкций производить электродами Э42А, Э50А по ГОСТ 9467-75* по всему периметру контакта. Сварка ручная, согласно ГОСТ 5264-80* (в соответствии с требованиями СНиП II-23-81*, табл.55). Катеты сварных швов принимать по СНиП II-23-81* п.12.8, табл. 38*.
2. После установки металлоконструкции окрасить за два раза эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по подготовленной поверхности.
3. На разрезе ограждение лестницы условно не показано.
4. Несущие элементы лестницы монтируются из остаточных материалов металлических балок навеса террасы (см. лист66).
5. Балки Бм1 крепить к балкам основания террасыБЗ,Б9 на уголках поз.4(лист57). При выполнении приварки уголков, место сварки должно быть тщательно зачищено от оцинкованного покрытия.

Спецификация элементов лестницы террасы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Бм1	ГОСТ 19904-90	труба 200x200x8.0 ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 535-88 L=1570	3	73.02	219.06
Бм2	ГОСТ 19904-90	труба 200x160x8.0 ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 535-88 L=1680	3	69.69	209.06
У1	ГОСТ 8509-93	уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 380-94 L=1 м. п.	7.5	3.77	28.28
		ИТОГО			428.1

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							ЭП	88
Выполнил	Шедукова Л.В.					Лестница террасы	грандхаус	
ГИП	Шедукова Л.В.							
Проверил	Седегов П.Н.							
Директор	Кузнецов Н.Н.							

[illegible]

1. *Толщину поликарбоната принять по инструкции производителя (шаг обрешётки в свету 560мм, снеговая нагрузка до 350кг/м2).
2. Данный лист см. с листом 60,65,69-71.
3. Элементы спецификации замаркированы на листе 60,65,89.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							ЭП	89
Выполнил		Шедукова Л.В.				Устройство крыши навеса и покрытия террасы	грандхаус	
ГИП		Шедукова Л.В.						
Проверил		Седегов П.Н.						
Директор		Күзнецов Н.Н.						